



הקרו לשיקום מחצבות

מכרז פומבי מספר 153/2017

שיקום מחצבת חד"צ - צבעי הרמון

ביצוע עבודות סלילה, ניקוז, הסדרי תנועה  
ופיתוח נופי

סיוון תשע"ז  
יוני 2017

## פרק א' – מבוא

הקרן לשיקום מחצבות (להלן - "הקרן" או "המזמין"), מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות במסגרת שיקום מחצבת חד"צ (חרסית דמוית צור) צבעי הרמון (להלן - "המחצבה") – ביצוע צומת הכניסה לגן הלאומי צבעי הרמון בק"מ 88 בכביש 40 וכן סלילה ושיקום של דרך הגישה באורך של כ- 8 ק"מ לגן הלאומי צבעי הרמון ולחניון סהרונים. העבודות כוללות עבודות עפר, הנחת מצעים, עבודות אספלט, צביעה וניקוז (להלן - "עבודות השיקום"). עבודות השיקום הנ"ל הינן כפי שהן מתוארות ומפורטות במכרז זה על נספחיו, לרבות ובמיוחד בתוכניות ובמפרטים הכלולים בו, הכל בהתאם ובכפוף לתנאי המכרז (להלן - "הפרויקט").

מודגש כי למפעיל המחצבה, עומדת זכות- סירוב-ראשון לביצוע העבודה, במחיר ההצעה הזוכה במכרז זה, ובלבד שהודיע על מימוש זכותו זו בתוך 60 (שישים) ימים מיום קבלת הודעה מהקרן על בחירת הצעה זוכה ועל תוכנה של ההצעה, וזאת בהתאם לזכויותיו של מפעיל המחצבה על פי דין.

מומשה זכות הסירוב הראשון – יהיה המציע הזוכה במכרז זה, זכאי לתשלום של 1.95% מסכום ההצעה הזוכה, כפי שהוגשה בטופס ההצעה נספח ג' למכרז זה וכפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים, וזאת כהשתתפות קבועה ומוסכמת מראש בכל הוצאותיו בקשר עם השתתפותו במכרז. למעט תשלום זה, לא יהיה המציע הזוכה זכאי לתשלום ו/או החזר ו/או פיצוי כלשהו ובעצם הגשת הצעתו במכרז זה ורואים אותו כי שוויתר על כל טענה ו/או תביעה בגין מימוש זכות הסירוב הראשון.

## פרק ב' – סדרי ההליך

### 1. ריכוז מועדים קובעים למכרז זה:

יום 5.6.17	פרסום המודעה בעיתון ובאתר האינטרנט
יום 20.6.17 שעה 12:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
יום 22.6.17 שעה 14:00	מועד אחרון למענה ועדת המכרזים לשאלות ההבהרה
יום 12.7.17 שעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
יום 12.1.18	תוקף הערבות להבטחת ההצעה שהוגשה במכרז זה
יום 12.1.18	תוקף ההצעה

במקרה של אי-התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחיו – קובעים התאריכים המפורטים בטבלה זו. לוועדת המכרזים שמורה הזכות לשנות את המועדים הקבועים בטבלה, כולם או חלקם. שינתה ועדת המכרזים את המועדים או מי מהם – תגבר הודעתה המעדכנת של הוועדה על האמור בטבלה.

## 2. לשון הפנייה

ההזמנה להציע הצעות על פי מסמכי מכרז זה מופנית לנשים וגברים כאחד. מטעמי נוחיות בלבד נרשמה הפניה בלשון זכר.

## 3. ניהול הליך המכרז

3.1. מכרז זה נערך ע"י הקרן לשיקום מחצבות, בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 והתקנות שתוקנו מכוחו.

3.2. עם הזוכה במכרז, אשר יבחר על ידי ועדת המכרזים של הקרן (לעיל ולהלן - "ועדת המכרזים") ייחתם הסכם בנוסח הכלול כנספח ז' במסמכי מכרז זה. אם וככל שתמומש זכות הסירוב הראשון, בהתאם להוראות הדין ועל פי האמור במכרז זה, יהיו הצדדים להסכם: הקרן ובעל זכות הסירוב הראשון.

3.3. איש הקשר בכל הקשור למכרז זה הינו אלון עמר- בטלפון 050-8886665, פקס: 02-6541738 ובכתובת דואר [אלקטרוני alon@shuker.co.il](mailto:alon@shuker.co.il). פניות בכל הקשור למכרז זה תתקבלנה בכתב בלבד ותענינה בכתב בלבד. מספר הטלפון הוא רק לצורך קבלת אישור בדבר עצם קבלת הפניה.

## 4. מסמכי המכרז וביצוע רישום מוקדם

4.1. מסמכי המכרז ונספחיו מפורסמים באתר האינטרנט כהגדרתו בסעיף 7 להלן.

4.2. בנוסף על האמור בסעיף 4.1 לעיל, ניתן לעיין במסמכי המכרז ובתוכניות במשך כל תקופת המכרז במשרדי חברת ניסים שוקר, בכתובת: בית הדפוס 22 גבעת שאול ירושלים. העיון יבוצע בתיאום מראש בלבד, בימים א'-ה' בין השעות 8:30 - 15:00. ניתן לתאם בטלפון: 02-6541735. מובהר כי, ניתן גם לעיין במסמכי המכרז בכתובת האמורה, בתיאום טלפוני.

4.3. כל המבקש להשתתף במכרז, ימסור את פרטיו באמצעות מילוי טופס פרטי מציע נספח א' למכרז זה ושליחתו באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת [alon@shuker.co.il](mailto:alon@shuker.co.il). יש לבקש "אישור מסירה אלקטרוני" מאת המקבל לשם וידוא קבלתו. בטופס ירשמו: שם המציע או אחד מיחידיו, כתובתו, מספרי הטלפון שלו, כתובת דואר-אלקטרוני, מספר הפקסימיליה שלו ושם איש הקשר אליו יש לפנות בקשר למכרז זה. משלוח הטופס כנדרש בסעיף זה מהווה תנאי מוקדם לקבלת הודעות בקשר עם מכרז זה, לרבות הודעות בדבר שינויים שיערכו במסמכי המכרז ו/או בתנאיו, ו/או בקשר אליו אם וככל שיערכו. מציע שלא ימלא וישלח את הטופס כנדרש, ויוודא את קבלתו, לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כנגד ועדת המכרזים ו/או המזמין ו/או מי מיחיד המזמין בקשר עם מידע שלא עודכן אודותיו.

## 5. סיור מציעים

סיור מציעים יתקיים ביום 15.6.17 בשעה 10:00 באתר המיועד לשיקום בתחום הגן הלאומי צבעי הרמון. נקודת היציאה לסיור תהיה ברחבת החניה של תחנת הדלק של חברת דלק אחרי כיכר הכניסה למצפה רמון (לתיאום הגעה: אלון עמר טלפון נייד מספר 050-8886665). ההשתתפות בסיור הינה **חובה ומהווה תנאי מוקדם להגשת הצעה במכרז זה**.

## 6. הבהרות ושינויים:

6.1. ניתן להגיש שאלות/הבהרות, **בכתב בלבד**, עד ליום 20.6.17 בשעה 12:00 לכתובת דואר אלקטרוני: אלון עמר [alon@shuker.co.il](mailto:alon@shuker.co.il) בלבד. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 02-6541735.

6.2. השאלות יוגשו בפורמט של קובץ word בלבד במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מספר הסעיף במכרז	השאלה/בקשת ההבהרה

6.3. השאלות שנשאלו, ההבהרות שנתבקשו וכן התשובות להן, יפורסמו באתר האינטרנט כהגדרתו בסעיף 7 להלן. יובהר כי רק תשובותיה של ועדת המכרזים בכתב כאמור - תחייבנה אותה.

6.4. מובהר כי, מסמך השאלות והתשובות כפי שנוסח בכתב על ידי ועדת המכרזים, כמפורט בסעיף 6.3 לעיל, יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל מציע יצרף להצעתו תדפיס של כל קובץ הבהרות שפורסם על-ידי הוועדה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע בראשי תיבות.

6.5. ועדת המכרזים והיא בלבד רשאית, בכל עת, קודם למועד אחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו באתר האינטרנט.

6.6. מובהר כי, בכל מקרה של אי-התאמה בין מסמכי המכרז או נספחיו לבין קובץ הבהרות, יגבר האמור בקובץ הבהרות. היה ופורסם יותר מקובץ הבהרות אחד ויש ביניהם אי התאמה, יגבר הקובץ שפורסם במועד המאוחר.

## פרק ג' – העבודות

### 7. הגדרות

- הקרן לשיקום מחצבות. - "הקרן" או "המזמין" -
- אתר האינטרנט של הקרן בכתובת: [www.kasham.org.il](http://www.kasham.org.il) - "אתר האינטרנט" -
- "ועדת המכרזים" או "הוועדה" – ועדת המכרזים של הקרן לשיקום מחצבות.
- "מסמכי המכרז" - כל מסמכי מכרז זה על נספחיו, לרבות ההסכם, וכל תיקון והבהרה שתפרסם ועדת המכרזים, ככל שתפרסם, לאחר פרסום מכרז זה וטרם המועד האחרון להגשת הצעות.
- "ההסכם" - ההסכם המצורף למסמכי המכרז מסומן "נספח ז".
- "המפרט הכללי" - המפרטים הכלליים לעבודות בנייה בהוצאת הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה בהשתתפות: משרד הביטחון, משרד הבינוי, משרד האוצר ומשרד התחבורה, על כל פרקיהם במהדורתם האחרונה, כולל אופני המדידה ותכולות המחירים המצורפים למפרטים הכלליים. המפרט הכללי אינו מצורף למכרז זה. הוא ניתן להורדה מאתר האינטרנט של משרד הביטחון בכתובת: [www.online.mod.gov.il](http://www.online.mod.gov.il). תחת לשונית: מידע לספק < בינוי < מפרטי בינוי. יש לראות את המפרט הכללי כחלק בלתי נפרד מהוראות מכרז זה, והוראותיו חלות על העבודות נשוא מכרז זה, למעט מקום בו נאמר אחרת במפורש, בתנאי מכרז זה או בנספחיו.
- "המפרט הטכני המיוחד" - המפרט המצורף כנספח ה' למכרז זה. בכל מקרה של סתירה בין הוראות המפרט הכללי ובין הוראות המפרט הטכני המיוחד – תגברנה הוראות המפרט הטכני המיוחד.
- "תקופת ההתקשרות" - כפי שהיא מוגדרת בסעיף 14.1 למכרז זה, וכן כל זכות ברירה להארכתה שמומשה, בהתאם להוראות סעיף 14.2 למכרז זה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- "עבודות השיקום" או "העבודות" - כל העבודות הנדרשות במכרז זה על נספחיו בכלל ובמפרט הטכני המיוחד (נספח ה') והתוכניות נספח ד' בפרט וכן כל פעולה, מעשה ושירות הנדרשים לשם ביצוע העבודות באופן שלם, מקצועי ומיטבי לשביעות רצון המזמין, לרבות עבודה ארעית.
- "עבודה ארעית" - פירושה כל עבודה שתידרש באורח ארעי לביצוע או בקשר לביצוע העבודות.
- "הפרוייקט" - כהגדרתו במבוא לעיל וכשהוא כולל את כל העבודות וכל הפעולות שעל הקבלן לבצע על פי דרישות המכרז וכל הכרוך בהן, לרבות עבודות השיקום כהגדרתן לעיל בסעיף זה ומילוי מיטבי ומלא של כלל התחייבויות הקבלן על פי המכרז ;
- "נציג הקרן" - מי שמונה מטעמה של הקרן כנציגה, בכל הקשור לביצוע הוראות מכרז זה על נספחיו. הקרן רשאית להחליף את נציגה מעת לעת לפי שיקול דעתה, ובלבד שהודיעה על כך לקבלן.
- "הקבלן" - המציע שהוכרז ע"י ועדת המכרזים כמציע זוכה במכרז זה ואם מומשה זכות הסירוב הראשון – בעל זכות הסירוב. בכל מקום

בהסכם זה בו נאמר הקבלן, יראו אותו כאילו נאמר הקבלן באמצעות עובדיו ובאמצעות כל מי הפועלים מטעמו;

”נציג הקבלן” -

עובד של הקבלן המשמש בתפקיד בכיר אצל הקבלן ומוסמך לייצגו, אשר ישמש איש קשר בין הקבלן ובין נציגי יחיד המזמין, בכל הקשור לביצוע העבודות.

”עובדי הקבלן” -

אנשי מקצוע, יועצים, קבלנים, עובדים וכל מי שיועסק ע"י הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי המכרז, והכל בין אם כעובד של הקבלן ואם כנותן שירותים לקבלן.

”המפקח”-

מי שמונה ע"י הקרן לפקח על ביצוע העבודות הנדרשות על פי מכרז ועל אופן ביצוען בפועל על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, ואשר בסמכותו לבדוק את עבודת הקבלן וכל הפועלים מטעמו, ולמסור הערות, תיקונים, דרישות ואישורים בשם המזמין, בעל פה או בכתב, הכל כמפורט במסמכי מכרז זה על נספחיו ובהתאם להודעות הקרן מעת לעת.

## 8. עבודות השיקום

הקבלן יהיה אחראי לבצע את כל העבודות הנדרשות בהתאם למכרז זה על נספחיו, ובמיוחד אך לא רק, בהתאם להוראות המפורטות במפרט הטכני המיוחד נספח ה' ובתוכניות נספח ד' ובכתב הכמויות נספח ג'.

## פרק ד' – תנאי סף

### 9. תנאי סף – תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

כל התנאים המפורטים להלן בסעיף 9 זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן – תיפסל. מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף.

9.1 המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק ישראלי, או ערבות אוטונומית ובלתי מותנית של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 בסך של 350,000 ₪ (שלוש מאות וחמישים אלף ₪). ערבות כאמור יש להגיש בנוסח המדויק המצורף כנספח ח' למסמכי מכרז זה. תוקפה של הערבות יהיה עד לתאריך 12.1.18 – ועד בכלל. מודגש כי, לא תתקבל ערבות בנקאית אשר ניתנה לבקשת גורם אחר שאינו המציע עצמו.

9.2 המציע הינו קבלן-רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969 והוא בעל סיווג: 200 ג-2 כמו כן, המציע עומד בדרישות הוראות התקנות, הצווים והכללים שעל פי החוק האמור. להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע העתק מתאים למקור של רישיון תקף ויכלול בטופס הגשת הצעה נספח ג' למכרז זה, הצהרה מאומתת בפני עורך דין, כנדרש בגוף הטופס.

9.3. המציע או נציג מוסמך מטעמו, השתתף בסיוור המציעים אשר פרטיו מפורטים בסעיף 5 לעיל. למען הסר ספק מובהר ומודגש בזה כי, אדם המשתתף בסיוור יוכל לייצג מציע אחד בלבד.

9.4. קיומם של אישורים על פי **חוק עסקאות גופים ציבוריים** (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976 – (אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקסים).

## **10. מסמכים שחובה לצרף להצעה להוכחת עמידה בתנאי הסף ובתנאים נוספים**

10.1. אישורים עדכניים ותקפים על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס הכנסה וכל אישור אחר, הנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.

10.2. הצגת תעודה או אישור של משרדי מע"מ/רואה חשבון על היות המציע **עוסק מורשה**.

10.3. ערבות בנקאית, או ערבות של חברת ביטוח בהתאם לנדרש בסעיף 9.1 לעיל.

10.4. על מציע העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת מכרזים (מספר 15), התשס"ג – 2002 (להלן: "התיקון לחוק המכרזים"), לעניין **עידוד נשים בעסקים**, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לחוק המכרזים). על פי התיקון לחוק המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו- "תצהיר".

10.5. צירוף פרוטוקול סיוור המציעים שהתקיים, בהתאם לאמור בסעיף 5 לעיל, כשהוא חתום על ידי המציע.

10.6. כל נספחי המכרז כשהם מלאים וחתומים ומאושרים כנדרש.

10.7. כל המסמכים הנזכרים בטופס הגשת ההצעה נספח ג' למכרז זה.

10.8. ההסכם המצורף כנספח ז' חתום על ידי המציע בחתימה תקפה באמצעות מורשי החתימה מטעמו, לרבות חתימה בראשי תיבות בתחתית של כל עמוד של מסמכי המכרז לרבות ההסכם.

10.9. הזמנה זו לקבלת הצעות חתומה בראשי תיבות בתחתית של כל עמוד של ההזמנה.

10.10. במקרה והמציע הינו חברה, שותפות או תאגיד אחר, יש להמציא בנוסף את המסמכים הבאים:

10.10.1. תדפיס מעודכן של פרטי המציע מרשם החברות או מהרשם הרלבנטי.

10.10.2. אישור עורך-דין או רואה-חשבון בדבר שמותיהם ופרטיהם של האנשים הרשאים לחתום בשמו של התאגיד על ההצעה במסגרת מכרז זה ועל ההסכם הכלול בו.

10.10.3. מסמך רשמי המעיד על כתובת המשרד הרשום של התאגיד.

10.11. בהעדרו של מי מהמסמכים המפורטים בסעיף 10 זה לעיל על תתי סעיפיו, רשאית ועדת המכרזים לפי שיקול דעתה, לאפשר למציע להשלים את המסמך החסר, ככל שאין בהשלמה כאמור כדי לפגוע בשוויון, או לפסול את הצעתו, לפי שיקול דעתה ובהתאם להוראות הדין.

## פרק ה' - התמורה

### 11. הנחיות להגשת הצעת המחיר

11.1. כל מציע יפרט בכתב הכמויות הכלול במסגרת טופס הגשת ההצעה נספח ג' את התעריפים המבוקשים על ידו, לכל אחד מהפריטים המרכיבים את כתב הכמויות ולכל אחד מסוגי העבודות המפורטים שם - הכל בהתאם להנחיות המפורטות במפרט הטכני המיוחד ובפרק זה להלן.

11.2. על המציע לרשום בכתב הכמויות את מחירי היחידה בעמודה המיועדת לכך ליד כל סעיף וסעיף; לחשב את סה"כ הסכום של כל סעיף; לסכם את כל הסעיפים ולהעביר את הסך הכול המתקבל לטופס ההצעה נספח ג' הנ"ל.

11.3. כל המחירים בכתב הכמויות יצוינו בש"ח ללא מע"מ. למעט מע"מ, לא יתווספו למחירים אלה כל הצמדות ו/או תוספות שהן. המזמין לא יישא בכל היטל ו/או תשלום ו/או מס אחר כלשהו אשר חל ו/או יחול על העבודות. המחירים יכללו את כל הוצאות הקבלן הכרוכות בביצוע העבודות על פי הצעתו.

11.4. המחירים המפורטים בכתב הכמויות הם מחירים מירביים וכוללים את כל המרכיבים לרבות תקורה ורווח קבלני. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום מעבר לרשום במפורש בכתב הכמויות, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בגין מתן שירות, ביצוע עבודה, העסקת כח-אדם, הוצאות נסיעה, הוצאות פיקוח, ביטול זמן, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות ומסירת דיווחים, רכישת ציוד, אמצעים וחומרים, תחזוקת ציוד ואחסונו, וכן רכישת כל שירות וכל ציוד הנדרשים לשם ביצוע מיטבי של התחייבויותיו על פי מכרז זה על נספחיו.

11.5. אין להשאיר סעיפי תמחור ריקים ויש לציין במפורש את המחיר גם ברכיבים שעלותם אפס (0) ₪ ו/או שעלותם כלולה ברכיבים אחרים, אם וככל שקיימים



כאלה. במקרה בו לא ימולא טופס הצעת המחיר באופן מלא, ויחסר בו פירוט מחיר לפריט נדרש ו/או לשירות מסוים תהיה ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, להשלים את המחיר החסר, באופן שירשם בו המחיר הנמוך ביותר שהוצע על ידי מי מהמתחרים האחרים, ביחס לאותו השירות, והכל מבלי שתשמע דעתו של המציע ומבלי שתהיה למציע זכות להתנגד לכך. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את ההצעה בשל מחיר חסר כאמור, הכל לפי שיקול דעתה של הוועדה ובהתאם להוראות הדין.

## **12. התמורה והתנאים לתשלומה**

- 12.1. תמורת ביצוע העבודות במלואן ובמועדן ומילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הוראות מכרז זה, יהיה הקבלן זכאי לתמורה, על פי התעריף שנקבע לביצוע אותה עבודה ו/או לאספקת אותו פריט, בהתאם להצעת המחיר של הקבלן, כפי שאושרה ע"י ועדת המכרזים (להלן - "התמורה").
- 12.2. מודגש בזה כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או החזר הוצאה נוספים על התשלומים המפורטים במפורש בהצעת המחיר שלו נספח ג' הנ"ל.
- 12.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 12.2 לעיל, מובהר כי, וגם זאת לאחר ובכפוף לאישור בכתב של כל אחד מיחידי המזמין בדבר ביצוע מלא בפועל של העבודות בגינן מבוקש התשלום שבאחריותו של אותו הצד, הכל בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 12.4. במקרה בו ביצע הקבלן עבודה ו/או סיפק פריט שמחירו לא אושר מראש במסגרת הצעת-המחיר, או שהוא חורג באיזה אופן מהעבודה שאושרה, יקבל הקבלן אישור מקדמי בכתב מאת המזמין לעצם ביצוע העבודה ו/או אספקת הפריט ולתעריפו. אין באמור בסעיף זה כדי להוות הרשאה לקבלן לחרוג מהנדרש לפי מכרז זה, ואין בו כדי להטיל על המזמין חיוב לשאת בתשלום כלשהו שלא אושר על ידו מראש ובכתב.
- 12.5. תנאי התשלום ומועדיו הינם כמפורט בהסכם נספח ז' למכרז זה.

## **פרק ו' – תנאי ההתקשרות**

### **13. תנאים כלליים לביצוע העבודות**

- 13.1. ההתקשרות הינה באמצעות ההסכם נספח ז' למכרז זה ועל פי תנאיו. מודגש ומובהר כי, הוראות מכרז זה הינן נספח להסכם ובהתאם לכך מהוות חלק בלתי נפרד ממנו.
- 13.2. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד משלים זה את זה.

13.3. המציע יצהיר ויתחייב כי הוא יבצע את העבודה בעצמו, באמצעות עובדיו, ולא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להפעיל קבלני משנה ו/או נותני שירותים אחרים מטעמו, ו/או במקומו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמין מראש ובכתב. התחייבות זו של המציע, בנוסף להיותה תנאי סף במכרז זה, הינה התחייבות יסודית בהסכם ההתקשרות שנוסחו כלול במסמכי מכרז זה.

#### **14. תקופת ההתקשרות**

14.1. ראשיתו של הסכם זה ביום חתימתו כדין ע"י המזמין וסיומו בתום 120 יום מיום שקיבל הקבלן צו תחילת עבודה (להלן – "תקופת ההתקשרות").

14.2. למזמין בלבד שמורה זכות-ברירה (אופציה), בהודעה בכתב ומראש, להארכת תקופת ההסכם לתקופה נוספת או תקופות נוספות, אם ראה בכך צורך והצדקה לצורך השלמת ביצוע העבודות. המזמין יהיה רשאי לעשות שימוש בזכות הברירה או בכל חלק ממנה, בכפוף לצרכי המזמין, לאישור התקציב מדי שנה בשנה, למגבלות התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 והתקנות שהותקנו מכוחו ולהוראות הסכם זה.

14.3. המזמין יהיה רשאי להביא את ההסכם לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 60 ימים מראש.

14.4. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הקבלן, או במקרה של ביצוע פשע על ידו – יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.

14.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי המזמין, לא תהיה על המזמין חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט החלק היחסי מהתמורה הקבועה בהסכם עבור העבודות שסיפק הקבלן בפועל עד לביטול ההסכם.

#### **15. הזכות לצמצם או להרחיב את היקף ההתקשרות**

15.1. היקף העבודות הנדרש מהמציע הזוכה במכרז זה הנו עד 100% מהיקף העבודות הדרושות למזמין, כפי שהן מתוארות במכרז זה על נספחיו. המזמין שומר לעצמו את הזכות לצמצם את היקף ההתקשרות ולבצע חלק מהעבודות בעצמו או באמצעות אחרים או לא לבצען כלל, הכל לפי שיקול דעתו.

15.2. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 15.1 לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל פרקים שלמים של עבודות ו/או הספקת ציוד ו/או חומרים או להפחית את הכמויות הנקובות בהם או לבטלם באופן חלקי. עוד שמורה למזמין

הזכות להגדיל את היקפי העבודות ו/או החומרים ו/או הציוד הנדרשים והכל באותם מחירי יחידה שנקבעו בהצעת הזוכה במכרז. מימש המזמין את זכותו להגדיל ו/או להפחית ו/או לבטל כאמור לעיל, יבצע הקבלן את הנדרש ממנו, בהתאם לכמויות החדשות, ובלבד שהיקף השינויים הכולל לא יעלה על 50% מסכום ההתקשרות החוזית הכוללת, על פי הצעת הקבלן במכרז זה.

15.3. המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף שיידרש, בתנאים על פיהם זכה במכרז.

## **16. יחסי הצדדים**

16.1. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי כל המועסקים על-ידיו לפי דיני העבודה ודיני הנזיקין ויישא בכל תשלום הנגזר מכך. כן יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזק שיגרם על-ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל-ידי המועסקים על-ידיו למטרות הסכם זה. אם על אף האמור יחוייב המזמין כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, יפצה אותו על כך הקבלן באורח מלא, לרבות נשיאה בהוצאותיו המשפטיות של המזמין.

16.2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לכל העובדים והמועסקים על-ידיו לצרכי ביצוע מכרז זה, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הקבלן ולא של המזמין.

16.3. בכל הקשור למערכת היחסים בין המזמין לבין הקבלן, יחשב הקבלן, כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.

16.4. הקבלן אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של המזמין ובתנאים שהציב.

## **17. ערבות להבטחת ביצוע ההסכם**

17.1. הקבלן ימציא לידי הקרן, בתוך 5 ימי עבודה מיום שקיבל הודעה על הזכייה במכרז זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח זהה לנוסח הערבות המצורף כנספח ח' למסמכי מכרז זה ובסכום של \_\_\_\_\_ ₪ המהווה 10% מסכום הצעתו כפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים (להלן – "ערבות ביצוע").

17.2. עם מסירת ערבות הביצוע לידי המזמין, יהיה הקבלן זכאי לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית שהפקיד עם הצעתו, בהתאם לדרישת תנאי הסף במכרז זה.

17.3. ערבות הביצוע תעמוד בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות + 90 ימים לאחר סיומה, להבטחת כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם הכלול במכרז זה על נספחיו.

- 17.4. הקרן תהייה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, באופן מלא או חלקי, בכל מקרה בו הפר הקבלן התחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי ההסכם על נספחיו.
- 17.5. מימשה הקרן את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, לא יהיה בכך כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי הוראות מכרז זה ועל פי כל דין. בנוסף לכך, הקבלן יהיה מחויב להמציא לקרן באופן מיידי ערבות ביצוע חדשה, בגובה הסכום שמומש בערבות הביצוע המקורית.

## **פרק ז' – הליך בחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה**

### **18. האומדן**

- 18.1. המזמין ערך אומדן של שווי העבודות נשוא מכרז זה, זאת בהתאם להוראת תקנה 17 א לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ב-1993 (להלן – "האומדן" ו-"התקנות" בהתאמה).
- 18.2. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לפסול הצעה הכוללת הצעת מחיר שהיא יקרה בשיעור העולה על 10% מהאומדן. במסגרת שיקולי הוועדה לעניין זה, יילקחו בחשבון בין היתר הנתונים הבאים: מספר ההצעות שהוגשו במכרז, מחירי ההצעות האחרות והיחס בינו ובין האומדן, כמו גם היחס בינו ובין ההצעה הנבדקת.
- 18.3. הצעה שתהא יקרה בשיעור העולה על 25% מהאומדן - תפסל.

### **19. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה**

בבואה לבחור בהצעה הזוכה, מבין ההצעות שעמדו בכל תנאי הסף, תבחר וועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר העומדת בכל תנאי מכרז זה.

### **20. הודעה על הזכייה וההתקשרות**

- 20.1. ועדת המכרזים תמסור לזוכה במכרז, וכן לכל יתר המציעים, הודעה בכתב המפרטת את ההחלטה בעניין הצעתם.
- 20.2. במקרה בו מציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או יסרב למלא ו/או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, אזי יהא המזמין זכאי לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר במכרז, ככל שימצא לנכון. כמו כן יהא המזמין רשאי לחלט את ערבות המכרז כולה לטובתו, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום ערבות המכרז יחשב לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין. אין באמור

לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיו של המזמין על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

## **21. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם על ידי המזמין**

המזמין יחתום על ההסכם בכפוף לקיומם המצטבר של כל התנאים המפורטים להלן בתוך 5 ימי עבודה מהמועד בו נמסרה לזוכה הודעת הזכייה:

- 21.1. הזוכה חתם על עותק של ההסכם על נספחיו, כפי שנמסר לו ע"י מזכיר הקרן, במשרדי הקרן, במועד שתואם עמו, בכפוף לאמור ברישא לסעיף 21 זה. חתימה זו נועדה להבטיח את נכונותם, תקינותם ושלמותם של מסמכי ההסכם נשוא מכרז זה.
- 21.2. הזוכה מסר לידי מזכיר הקרן את נספח הביטוח המצורף כנספח י' למכרז זה, כשהוא חתום ותקף כנדרש.
- 21.3. הזוכה מסר לידי מזכיר הקרן את שטר הערבות הבנקאית (ערבות הביצוע) בהתאם להוראות סעיף 17.1 לעיל במכרז זה.

## **פרק ח' - הגשת הצעה**

### **22. מבנה ההצעה והמסמכים המצורפים לה:**

ההצעות למכרז תוגשנה באופן הבא:

- 22.1. מעטפה אחת שתכיל את כל המסמכים שהגשתם נדרשת במכרז זה. על גבי מעטפה זו תרשמה המילים "**מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום מחצבת חד"צ- צבעי הרמון**" ללא שום סימני זיהוי של המציע. (להלן – "**מעטפת ההצעה**").
- 22.2. מעטפת ההצעה כהגדרתה בסעיף 22.1 לעיל, תכלול את כל המסמכים הבאים במקור ו**עוד עותק נוסף**:
- 22.2.1. טופס הגשת הצעה – נספח ג' למכרז זה.
- 22.2.2. כל הנספחים למכרז זה, לאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים וצורפו להם האסמכתאות הנדרשות, כשהם חתומים על ידי המציע, באמצעות מורשי החתימה שלו, כדין, וכשהם מאומתים על ידי עורך דין או רואה חשבון, מקום שיש דרישה לכך.
- 22.2.3. כל האסמכתאות להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הנדרשים במכרז.
- 22.2.4. **נוסח ההסכם** המצורף למסמכי מכרז זה המסומן נספח ז' על נספחיו כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 22.2.5. **כל יתר מסמכי המכרז** כשהם חתומים **בראשי תיבות** על כל עמוד ועמוד.

22.2.6. **קובץ הבהרות**, ככל שפורסם, כשהוא חתום בראשי תיבות על כל עמוד ועמוד.

22.2.7. **פרוטוקול סיוור הקבלנים** כפי שנערך על ידי הוועדה ונשלח למשתתפי הסיוור, כשהוא חתום בראשי תיבות על כל עמוד ועמוד.

22.3. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.

22.4. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות בהתאם לדרישות מכרז זה, במדויק, ללא כל הסתייגויות, תוספות או שינויים. אי עמידה בדרישה זו, ו/או חסרונם של מסמכים שצירופם נדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.

### 23. **אופן הגשת הצעה ומועדי ההגשה:**

23.1. את מעטפת ההצעה, כשהיא סגורה, יש להגיש ולחכניס לתוך תיבת המכרזים של הקרן, הנמצאת במשרדי הקרן בקריית הממשלה, מגדל היובל, רחוב מנחם בגין 125 תל אביב, קומה 25, לא יאוחר מתאריך **12.7.17 עד השעה 12:00 (להלן – "המועד האחרון להגשת הצעות")**. הימצאות ההצעה בתוך תיבת המכרזים נכון למועד זה היא באחריות המציע בלבד. הצעה שלא תמצא במועד הנקוב לעיל בתוך תיבת המכרזים של מכרז זה - לא תידון.

23.2. ניתן להכניס הצעות לתיבה, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, בימים א' עד ה' בשעות **16:00-8:30** (למעט ימי שישי, ערבי חג, חגים וימי חול המועד).

### 24. **תוקף ההצעה**

הצעה שהוגשה במסגרת מכרז זה תעמוד בתוקף למשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. היה ותבקש זאת ועדת המכרזים – יאריך המציע את תוקף הצעתו ואת הערבות שהוגשה להבטחתה, עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז זה.

## פרק ט' – תנאים כלליים

### 25. **עדיפות בין מסמכי המכרז**

25.1. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם, ו/או בין מי מהם ובין מי מהנספחים למכרז, אזי יעשה מאמץ ליישב בין הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב את הסתירה אזי יגבר הנוסח המטיב עם המזמין לפי העניין ועל פי שיקול דעתו של המזמין.

25.2. גילה המציע טעות ו/או אי בהירות ו/או דו משמעות במסמכי המכרז ו/או סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז, יפנה בכתב לוועדת המכרזים במסגרת הליך ההבהרות. לא פנה המציע לבקשת הבהרה

כאמור, יהיה המציע מושתק מלהעלות כל טענה בעניין זה ויראו את הפרשנות של הקרן כפרשנות המחייבת לאותו העניין.

## **26. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכים**

26.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21 (ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח - 1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

26.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן - חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז ינהג כדלקמן:

26.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד – משמעי.

26.2.2. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים – יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו, אשר לא סומנו, לעיון מציעים אחרים.

26.2.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

26.2.4. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני-המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.

26.2.5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.

26.2.6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

## **27. תנאים כלליים**

27.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. הגיש המציע יותר מהצעה אחת, תפסול ועדת המכרזים את הצעותיו הנוספות. בחירת ההצעה התקפה תהיה לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים ולמציע לא תהיה כל טענה בקשר לכך.

- 27.2. לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר מציעים.
- 27.3. בעצם הגשת הצעה במכרז זה, רואים את המציע כמי שמצהיר ומתחייב כי, בעת הגשת הצעתו לא נחשף לפרטים של הצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ולא שיתף מציע פוטנציאלי אחר בפרטי הצעתו או כל חלק מהם, בטרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.
- 27.4. ועדת המכרזים אינה מחוייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר ו/או בהצעה שזכתה לציון המשוקלל הגבוה ביותר ו/או בהצעה כלשהי, כמו כן תהיה רשאית ועדת המכרזים לפצל את הזכייה בין מספר זוכים, לבחור בחלק מההצעה ולבטל מכרז זה כל עת משיקוליה היא.
- 27.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות, באם המציע הזוכה לא סיפק את העבודות הנדרשות, כולן או חלקן, או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שנדרש. מודגש כי, המזמין לבדו יקבע באם עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה על נספחיו. החלטתו של המזמין תהיה סופית.
- 27.6. ועדת המכרזים תהיה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז - אם לדעת ועדת המכרזים הדבר מונע הערכת ההצעה כדבעי. מבלי לגרוע מהיקף שיקול הדעת השמור לוועדת המכרזים, הוועדה תהיה רשאית שלא לבחור בהצעה שהמחיר הנקוב בה אינו סביר ו/או אינו תואם את תנאי השוק ו/או את דרישות המכרז, והכל בין אם המחיר גבוה מדי או נמוך מדי, לדעת הוועדה באופן שיש בו כדי להטיל ספק ביכולתו המעשית של המציע לבצע את התחייבויותיו באופן התואם את דרישות מכרז זה, לרבות העמידה בהיקף התקציבי המאושר.
- 27.7. לוועדת המכרזים שמורה הזכות לבטל מכרז זה או לוותר על ביצוע חלק מהעבודות המפורטות בו בכל עת, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. במסגרת שיקול דעתה לעניין זה, תהיה הוועדה רשאית להתחשב, בין היתר, במספר ההצעות שתוגשנה בפועל, במידת התאמתן של הצעות אלה לדרישות מכרז זה ובסכומי התשלום שנקבו בהן.
- 27.8. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למשתתף בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס לבקשתו, ו/או לאפשר למשתתף לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי הליך זה, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.
- 27.9. לוועדת המכרזים נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל הגוף המציע כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או לבדוק את התאמתם, כפוף לכללי חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 והתקנות שתוקנו מכוחו.



- 27.10. המזמין רשאי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לפנות למציע שדורג במקום הבא אחרי מציע זוכה, ולהציע לו לבצע את העבודות לתקופת ההתקשרות שנותרה לפי מכרז זה, במקרה שבו התברר כי הזוכה/הזוכים בפנייה זו אינם עומדים בדרישות המפורטות במכרז זה.
- 27.11. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז והפנייה המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.
- 27.12. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שיירשמו, להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
- 27.13. ועדת המכרזים רשאית בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפנייה זו, על פי שיקול דעתה המוחלט.
- 27.14. המציעים יישאו בהוצאות השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין, בגין הוצאות אלו, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה.
- 27.15. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על מציע זוכה במכרז זה בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין והמציע הזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על הסכם ההתקשרות בין הצדדים, המזמין רשאי לבטל או לשנות את החלטתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 27.16. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין ו/או לוועדת מכרזים על פי חוק חובת מכרזים, התשנ"ג-1993 או התקנות על פיו.
- 27.17. ההצעה תחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה 180 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות (המועד האחרון לעניין זה ייחשב כל מועד נדחה שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז).
- 27.18. מציע שהצעתו נתקבלה וסרב לחתום על ההסכם המצורף, תוך שבעה ימים מהיום שנדרש לכך על ידי הקרן, מכל סיבה שהיא ו/או לא מילא אחר כל התחייבויותיו ולא המציא את כל הבטוחות והמסמכים הנחוצים לצורך ההסכם, תהא הקרן רשאית להציג לפירעון ולפדות מיד ללא הודעה מוקדמת את הערבות, כפיצוי בגין הפרת התחייבות המציע וזאת מבלי לגרוע מכל זכות תביעה של הקרן בגין הנזק שנגרם לה, וללא צורך בהוכחת הנזק.
- 27.19. זאת ועוד, היה ומציע לא ימלא אחר תנאי מתנאי המכרז, לאחר שזכה בו, תהא הקרן רשאית לגבות את סכום הערבות לכיסוי הוצאותיה ונזקיה, והמציע מסכים מראש, כי סכום הערבות משקף נכונה את סכומם המינימאלי של הנזקים וההפסדים שיגרמו לקרן במקרה שתנאי המכרז לא ימולאו על ידו, כולם או חלקם,

וזאת מבלי לפגוע בכל סעד הנתון לקרן כנגד המציע בגין מלוא הנזקים וההפסדים שנגרמו לה בשל הפרת תנאי המכרז על ידיו.

27.20. במקרה שסרב מציע שהצעתו נתקבלה לחתום על ההסכם, או בכל מקרה אחר שבו ההסכם לא ייחתם עימו תהא הסיבה לכך אשר תהא, המזמין יהא רשאי (אך בכל מקרה לא חייב), לפי שיקול דעתו המוחלט, להתקשר בהסכם עם מציע אחר, מבלי לגרוע מזכותה של הקרן למימוש הערבות הבנקאית כאמור לעיל. מובהר בזה למען הסר כל ספק כי במקרה שבו המציע הזוכה (הראשון) יסרב לממש את הצעתו כאמור, ותהא לכך הסיבה אשר תהא, לא עומדת למציע הבא אחריו כל זכות קנויה או אחרת להיבחר כמציע הזוכה במכרז, וההחלטה בעניין זה תהא נתונה לשיקול דעתו של המזמין.

27.21. מציע שימצא אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כלשהן בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות מהוראותיהם ו/או כל אי התאמה ו/או פגם אחר בהם, יפרטם בכתב לא יאוחר מ-5 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות, אחרת הוא יהא מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות ו/או אי התאמות ו/או כל פגמים אחרים כאמור. למען הסר ספק, הפרשנות הסופית והמחייבת לגבי אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כאמור תקבע על-ידי ועדת המכרזים.

27.22. בכל מקרה שבו המציע הזוכה יהיה תאגיד, כי אז ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, וכתנאי לביצוע ההתקשרות עם התאגיד כאמור, לדרוש כי שניים מבעלי העניין בתאגיד יהיו ערבים אישית להתחייבויות הספק לפי ההסכם נושא המכרז.

27.23. ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמציע ראיות ומסמכים נוספים לשביעות רצונה וזאת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

27.24. הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו מבחינת העניין בעיר תל אביב.

### רשימת הנספחים:

- נספח א' - טופס פרטי הקשר של המציע.
- נספח ב' - רשימת גורמים ומתכננים.
- נספח ג' - טופס הגשת ההצעה כולל כתב כמויות.
- נספח ד' - תוכניות לביצוע.
- נספח ה' - המפרט הטכני המיוחד.
- נספח ו' - בוטל.
- נספח ז' - נוסח ההסכם על נספחיו.
- נספח ח' - נוסח ערבות בנקאית.
- נספח ט' - תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- נספח י' - אישור קיום ביטוחים.

**נספח א' - טופס פרטי מציע**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

הקרן לשיקום מחצבות

**בדוא"ל אלון עמר – ניסים שוקר alon@shuker.co.il**

אנו/י הח"מ מצהירים כי רכשנו את מסמכי מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום מחצבת חד"צ צבעי הרמון ומבקשים לשלוח לנו כל הודעה בדבר המכרז האמור לכתובת הבאה:

כתובת מלאה (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_

מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ.): \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

ברור לנו כי במידה ולא נמסור טופס זה לידי הקרן - תהיה הקרן פטורה משלוח לנו הודעות ועדכונים בדבר המכרז, ואז נהיה עלולים למצוא את עצמנו פסולים בגלל אי עמידה בתנאים נוספים והבהרות שהקרן תפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז, ככל שתפרסם, או שעלולים להיפגע סיכויינו לזכות במכרז, בהעדר מידע מספיק – אשר ימצא אותה עת בידי המתמודדים האחרים.

בברכה,

שם מלא: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

במידה ומדובר בתאגיד:

שם החותם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

## נספח ב' - רשימת גורמים ומתכננים

### ניהול הפרויקט

הקרן לשיקום מחצבות  
מר צביקה זיו

טל. 03-7632375  
פקס. 03-7632376

באמצעות:  
ניסים שוקר  
מהנדסים יועצים בע"מ.

טל. 02-6541735  
פקס. 02-6541738

### תיכנון:

ת.ה.ן תכנון הנדסי (1985) בע"מ.  
רחוב צבעוני 13 להבים  
6519656

טל. 08-6513636  
פקס. 08-

דוא"ל: TAHAN@TAHAN.CO.IL

אדריכל נוף: אדר' ארוז לוטן  
לוטן אדריכלות ונוף בע"מ.  
רחוב הגפן 19  
מושב בני עטרות 60991  
דוא"ל: elotan@013.net.il

טל. 077-6430092  
פקס. 03-5423733

## נספח ג' - טופס הגשת הצעה

יש להקפיד למלא את כל הפרטים הנדרשים בטופס זה ולצרף את כל המסמכים הנדרשים  
המפורטים בו – לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף

לכבוד  
ועדת המכרזים  
הקרן לשיקום מחצבות

הנדון: מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום מחצבת חד"צ - צבעי הרמון

חברת \_\_\_\_\_ החתומה מטה באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע"), מציעה בזה לקרן לשיקום  
מחצבות (להלן – "הקרן") להתקשר עימה בהסכם לשיקום מחצבת חד"צ- צבעי הרמון, בהתאם  
לאמור בהצעתנו זו ובמסמכים המצורפים לה.

שם המציע \_\_\_\_\_  
מס' חברה/ תאגיד/ שותפות/ \_\_\_\_\_  
כתובת המשרד \_\_\_\_\_  
תאריך רישום התאגיד/ שותפות: \_\_\_\_\_  
מספר טלפון \_\_\_\_\_  
מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
כתובת דואר-אלקטרוני \_\_\_\_\_  
שם איש הקשר ומספר טלפון נייד שלו: \_\_\_\_\_

1. המחיר הכולל המבוקש על ידי כפי שהוא מפורט בכתב הכמויות המצורף לטופס הצעה זה  
מסתכם בסך כולל של \_\_\_\_\_ בתוספת מע"מ הכלל כמפורט  
בכתב הכמויות.
2. ידוע לי ואני מסכים כי, בכל מקרה של סתירה בין האמור כאן ובין הנתונים שכתבתי בכתב  
הכמויות – האמור בכתב הכמויות גובר.

### הצהרות המציע:

1. אני מצהיר בזה כי, קראתי בעיון את מסמכי המכרז על נספחיו, הבנתי את האמור בהם על כל  
פרטיהם, השתתפתי בסיור הקבלנים ובנוסף ניתנה לי האפשרות לבחון בעצמי ככל שביקשתי,  
את מקומו של מתחם ביצוע העבודות הנדרשות במכרז, דרכי הגישה אל המתחם האמור וממנו  
וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על אופן ביצוע העבודות הנדרשות וההוצאות הכרוכות  
בכך. בהסתמך על כל אלה אני מגיש הצעה זו.

2. אני מצהיר כי אני מקבל את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, ללא סייג ומסכים להם.
3. אני מצהיר כי, התנאים המפורטים במפרט הכללי, כפי שהוא מוגדר בסעיף 7 למסמכי המכרז נבחנו על ידי והם ידועים ומוכרים לי.
4. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה, חלקיה ונספחיה תעמוד בתוקף החל ממועד מסירתה ועד תום מאה ושמונים ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז כקבוע בתנאי המכרז. תוקפה יוארך לתקופה של תשעים יום נוספים לפי הודעתה של ועדת המכרזים, ככל שתבחר ועדת המכרזים להאריך את תוקפה כאמור.
5. אם אחזור בי מהצעה זו או לא אקיים התחייבות כלשהי הכלולה במסגרת חוברת מכרז זה, תהיה הקרן רשאית, בנוסף לכל תרופה אחרת העומדת לה על פי תנאי מכרז זה ועל פי דין, לחלט את הערבות-הבנקאית שהפקדתי במסגרת מכרז זה כולה או חלקה, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
6. אני מצרף לזה את כל המסמכים הנדרשים, בהתאם למפורט במסמכי המכרז, לרבות ההסכם כשהוא חתום על ידי באמצעות מורשי החתימה שלי, וקובץ מסמכי המכרז כשכל אחד מעמודיו חתום על ידי הנ"ל בראשי תיבות.
7. אני מתחייב לבצע את העבודות, בהתאם לדרישות מכרז זה, לפי המחירים שהצעתי בהצעת המחיר שלי ואני מקבל על עצמי לסיים את העבודות, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח הצמוד, תוך התקופה שנקבעה בהסכם.
8. ככל שהצעתי תתקבל, הנני מתחייב לחתום על ההסכם, המפרט וכתב הכמויות, התוכניות, השרטוטים וכל המסמכים האחרים בקשר לעבודה בתאריך שיידרש על ידי הקרן ועם חתימת ההסכם להפקיד בידה להנחת דעתה פוליסת ביטוח בהתאם לסעיף 19 של ההסכם הממשלתי ובהתאם להוראות מכרז זה וכן ערבות ביצוע כנדרש ולעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת ההסכם כנדרש בגוף מסמכי המכרז.
9. הנני מתחייב להתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיידרש ממני בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידי הקרן.
10. במקרה בו אפר את התחייבותי להתחיל בביצוע העבודות בהתאם לצו תחילת עבודה כאמור, הריני מתחייב לפצות את הקרן בסכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש בסך של 1,000 ₪ (אלף ₪), בעד כל יום של איחור בתחילת ביצוע העבודות כנדרש.
11. אני מצהיר בזה כי:
- 11.1. המציע, חברת \_\_\_\_\_ הינה קבלן-רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969 ("חוק רישום קבלנים") והיא בעלת סיווג: \_\_\_\_\_.
- 11.2. המציע עומד בדרישות הוראות התקנות, הצווים והכללים שעל פי חוק רישום קבלנים.
- 11.3. אני מצרף לזה העתק מתאים למקור של רישיון תקף.
- תאריך: \_\_\_\_\_  
חתימת המציע \_\_\_\_\_

מתחת לחתימת המציע יפורטו בכתב יד ברור פרטי החותמים ותפקידם אצל המציע:

שם החותם: \_\_\_\_\_ תפקידו: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_ תפקידו: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי ה"ה \_\_\_\_\_ המוכרים לי אישית/שהזדהו בפני באמצעות ת.ז. \_\_\_\_\_ ו \_\_\_\_\_ בהתאמה, הינם מורשי חתימה בתאגיד וחתימתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין, בהתאם למסמכי התאגיד ולהחלטות החברה, וכן אני מאשר כי חתמו בפני על מסמך זה, לאחר שהצהירו בפני כי קראו את מסמכי המכרז והבינו את תוכנם וכן הצהירו כי כל הפרטים בטופס זה הינם נכונים ומדויקים.

\_\_\_\_\_ חתימה וחתימת עו"ד

תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח י' – אישור קיום ביטוחים

שם המבטח: \_\_\_\_\_

### אישור ביטוחי הביצוע

לכב'  
הקרן לשיקום מחצבות (להלן "הקרן")  
א.נ.,

הנידון: אישור ביטוח שהוצא עבור \_\_\_\_\_ ת.ח.פ. \_\_\_\_\_  
(להלן "הקבלן") ביצוע שיקום פארק צבעי הרמון להלן "העבודות")

אנו מאשרים בזה כי ערכנו עבור הקבלן את הפוליסות המפורטות להלן:

1. **פוליסה לביטוח עבודות קבלניות**  
פוליסה לביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות (להלן "ביטוח עבודות קבלניות") עבור ביצוע העבודות. הביטוח כולל את פרקי הכיסוי הבאים:  
א. **פרק א' - ביטוח רכוש** בערך פרויקט של \_\_\_\_\_ ₪.  
הכיסוי לפי פרק זה כפוף להרחבות הבאות:  
פינוי הריסות בסכום של \_\_\_\_\_ (5% מהיקף הפרויקט)  
שכר אדריכלים, הוצאות מיוחדות בסכום של \_\_\_\_\_ (5% מהיקף הפרויקט)  
רכוש מחוץ לאתר ובהעברה בסכום של 30,000 ₪  
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי  
מבני עזר וציוד קל בסכום של \_\_\_\_\_ (לפחות 20,000 ₪).
- ב. **פרק ב' - ביטוח חבות כלפי צד שלישי** בגבולות אחריות של \_\_\_\_\_ למקרה ו- \_\_\_\_\_ בסה"כ לתקופת הביטוח<sup>1</sup>.  
הכיסוי כולל חבות בשל נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים תת קרקעיים, רעד והסרת משען.  
הכיסוי לפי פרק זה כפוף לסעיף אחריות צולבת.
- ג. **פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים** בגבולות אחריות של \_\_\_\_\_ לעובד \_\_\_\_\_ למקרה ולפוליסה<sup>2</sup>.

היקף הכיסוי בפוליסה מבוסס על פוליסת "ביט" התקפה בעת הוצאת הפוליסה בענף ביטוח עבודות קבלניות (או פוליסה מקבילה לה בהיקף הכיסוי). כן כולל הכיסוי תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש.

<sup>1</sup> גבולות האחריות בביטוח צד ג' לא יפחתו מסכום של 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח.

<sup>2</sup> לפחות בגבולות האחריות התקניים המוצעים למקרה ולפוליסה עבור ביטוח זה על ידי חברות ביטוח בישראל.



שם המבוטח בפוליסה כולל את הקרן, את הקבלן וכן קבלנים וקבלני משנה. הפוליסה כפופה לסעיף לפיו תגמולי הביטוח עבור תביעה אשר תוגש לפי פרק א' לפוליסה (ביטוח הרכוש) ישולמו לידי הקרן ו/או לפקודתה.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

#### 2. פוליסה לביטוח צמ"ה

פוליסה לביטוח ציוד מכני הנדסי המשמש בביצוע העבודות ואיננו מהווה חלק מהן, בסכום ביטוח של \_\_\_\_\_ ₪ וכולל ביטוח חבות כלפי צד שלישי נזקי רכוש בגין השימוש בציוד המבוטח, בגבול אחריות של \_\_\_\_\_ ₪<sup>3</sup> למקרה ולתקופה לכל כלי.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

#### 3. פוליסה לביטוח רכוש

פוליסה לביטוח רכוש אחר שאינו צ.מ.ה. המשמש בביצוע העבודות ואיננו מהווה חלק מהן, בסכום ביטוח של \_\_\_\_\_ ₪ (על בסיס ערך כינון) כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" (כולל פריצה) בחברות ביטוח בישראל.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

#### 4. ביטוח צד שלישי בגין שימוש ברכב (נזקי רכוש):

ביטוח אחריות בגין נזק, שנגרם לרכוש של צד שלישי, עקב שימוש בכלי רכב במהלך ביצוע העבודות, בגבול אחריות של \_\_\_\_\_ ₪ למקרה ולתקופה.<sup>4</sup> ביטוח צד שלישי הורחב לכלול את המזמין כמבוטח נוסף בכפוף לסעיף אחריות צולבת. ביטוח זה הורחב לכלול את הקרן ו/או כל מי מטעמה של מי מהן כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשה או מחדל של הקבלן ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

כל אחת מן הפוליסות המצוינות לעיל כפופה לתנאים הבאים:

- א. הכיסוי בכל פוליסה נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי הקרן, ואנו מוותרים על כל זכות להשתתפות מבטחי מי מיחיד המזמין בנטל הכיסוי הביטוחי והחיוב, ככל שזכות כזו היתה מוקנית לנו מכוח סעיף 59 של חוק הסכס הביטוח התשמ"א 1981, או אחרת.
  - ג. הכיסוי בפוליסה לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לקרן הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום.
  - ד. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות איננה ניתנת לביטול אלא מחמת אי תשלום הפרמיה ו/או מחמת מרמה בתביעה לתגמולי הביטוח מצד המבוטח. אי לכך יבוטלו בסעיף ג' לגבי פוליסה זו בלבד המלים "ולא יבוטל".
  - ה. ביטול זכות השיבוב נגד הקרן וכן נגד כל אדם הפועל מטעם מי מהן בעבודות, או שהקרן התחייבה בכתב לשפותו, למעט אדם או גוף אשר פעלו מתוך כוונת זדון.
  - ו. בוטלה זכות השיבוב נגד הקרן וכל הפועלים מטעם מי מהן, אך ביטול זה של זכות השיבוב לא יחול לטובת מי שפעל מתוך כוונת זדון.
  - ז. רק הקבלן יהיה אחראי לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.
- בכפוף לתנאי כל פוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב

<sup>3</sup> לפחות 600,000 ₪ למקרה ולתקופה לכל כלי בנפרד.  
<sup>4</sup> לפחות 600,000 ₪ למקרה ולתקופה לכל כלי רכב בנפרד.

חתימה על ידי חברת הביטוח \_\_\_\_\_ חותמת חברת הביטוח:

תאריך \_\_\_\_\_ שם החותם ותפקידו: \_\_\_\_\_  
**נספח ט' 2 - אישור ביטוח חבות המוצר**

תאריך:

לכב' \_\_\_\_\_  
 הקרן לשיקום מחצבות (להלן "הקרן")

א.נ.,

הנדון: **אישור ביטוח חבות המוצר**

אנו מאשרים בזה כי ערכנו לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן "הקבלן") פוליסה לביטוח חבות המוצר שמספרה \_\_\_\_\_ בקשר עם פרויקט **ביצוע שיקום פארק צבעי הרמון** להלן "העבודות"), אשר הושלם ונמסר לכם על ידי הקבלן, בהתאם לתנאים הבאים:

- א. שם המבוטח בפוליסה כולל את הקבלן, קבלנים וקבלני משנה.
- ב. שם המבוטח הורחב לכלול את הקרן בגין אחריותה למעשה או מחדל של הקבלן.
- ג. תקופת הביטוח בפוליסה: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_
- ד. גבול האחריות של \_\_\_\_\_ לאירוע ו \_\_\_\_\_ בסה"כ לתקופת הביטוח השנתית (לפחות 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה).
- ה. הביטוח מכסה את חבותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ועל פי חוק האחריות למוצרים פגומים התשמ"א 1981.

תנאים נוספים:

1. סעיף אחריות צולבת.
2. העבודות המושלמות נחשבות כמוצר לצרכי הכיסוי.
3. תקופת גילוי נוספת של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
4. רק הקבלן יהיה אחראי לתשלום הפרמיה ולדמי ההשתתפות העצמית, ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.
5. הכיסוי בפוליסה יחשב ביטוח ראשוני (Primary) ויהיה קודם לכל ביטוח אחר אשר יערך על ידי או עבור הקרן ואנו מוותרים על כל דרישה או טענה לשיתוף ביטוחי הקרן בכיסוי.
6. היקף הכיסוי לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לכם הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום.
7. היקף הכיסוי הינו על בסיס תנאי ביט.

בכפוף לכל תנאי הפוליסה ותנאי עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב

חתימה: \_\_\_\_\_ שם המבטח:

שם החותם בשם המבטח: \_\_\_\_\_ תפקיד:

\_\_\_\_\_

**נספח ז'**  
**הסכם מספר 153/2017**  
**שיקום מחצבת חד"צ צבעי הרמון**

שנערך ונחתם ב- \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

**הקרון לשיקום מחצבות** : בין:

שכתובתה לצורך הסכם זה:  
 קרית הממשלה רחוב מנחם בגין 125 ת"א  
 (להלן - "הקרון" או "המזמין")

**מצד אחד** ;

לבין: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

שכתובתו לצורך הסכם זה:  
 \_\_\_\_\_  
 (להלן "הקבלן")

**מצד שני** ;

הואיל והמזמין מעוניין בביצוע עבודות לשיקום מחצבות בפארק צבעי הרמון (להלן - "המחצבה"), כפי שהן מוגדרות ומפורטות בהסכם זה על נספחיו (להלן - "העבודות") הכל כחלק מביצוע הפרויקט שהגדרתו בסעיף 7 למסמכי המכרז ;

והואיל והקרון ערכה מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום פארק צבעי הרמון (לעיל ולהלן - "המכרז") במסגרתו נבחרה הצעת הקבלן כהצעה זוכה. העתק סט מסמכי המכרז כשהם כוללים בתוכם את הצעת הקבלן מהווים את **נספח א'** להסכם זה ;

והואיל ועל פי הצעתו התחייב הקבלן לבצע את העבודות תמורת סכום של \_\_\_\_\_ ש"ח, (במילים: \_\_\_\_\_) או כל סכום אחר שיאושר על ידי המזמין ככל שיאושר, בהתאם להוראות הסכם זה ;

**אשר על כן התנו הצדדים והסכימו ביניהם כדלקמן:**

**מבוא, הגדרות, פרשנות ונספחים**

1. המבוא להסכם זה וכל נספחי ההסכם, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. נספחי ההסכם הם :

- נספח א' –** העתק סט מסמכי מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום פארק צבעי הרמון – לרבות כל נספחיו וכל התיקונים שהוספו לו, ביחד עם הצעת הקבלן כפי שהוגשה למכרז ואושרה על ידי ועדת המכרזים.
- נספח ב' –** חוזה מדף 3210 אשר אינו מצורף פיזית להסכם זה.
- נספח ג' –** מפרט את התיקונים והשינויים לנוסח חוזה מדף 3210 המחייבים את הצדדים להסכם זה.
- נספח ג1 –** מפרט מיוחד.
- נספח ג2 –** מפרט טכני מיוחד.
- נספח ג3 –** כתב כמויות ואופני מדידה.
- נספח ד' –** התנאים הנדרשים בפוליסת הביטוח של הקבלן. (נספח י' למכרז)
- נספח ה' –** ערבות ביצוע בנקאית בנוסח הזהה לנוסח הערבות המצורפת למסמכי המכרז.

3. ההגדרות המפורטות במסמכי המכרז, נספח א' להסכם זה בכלל ובסעיף 7 למסמכי המכרז בפרט, תשמשנה גם לצרכי הסכם זה.
4. פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את הדרישות המפורשות והמשתמעות של המכרז בצורה המלאה ביותר.
5. האמור ביחיד גם ברבים משמע וההיפך, האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה משמע וההיפך.

#### **העבודות - הפרויקט**

6. העבודות והפרויקט הינם כמפורט וכמוגדר במסמכי המכרז נספח א' להסכם זה.

#### **הצהרות הקבלן והתחייבויותיו**

- הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כלפי כל אחד מיחיד המזמין כדלקמן:
7. הוא ראה ובדק היטב את הגן הלאומי בכלל ואת מתחם השיקום בפרט, ואת כל התנאים הפיזיים, התכנוניים והמשפטיים השוררים בו, והכל בטרם הגיש הצעה במסגרת המכרז, ואין לו ולא תהינה לו כל תביעות ו/או תלונות כנגד המזמין בקשר עם כל אלה.
8. הוא קרא בעיון ובקפידה את כל מסמכי המכרז נספח א' להסכם זה, על כל נספחיהם, לרבות קבצי השאלות והתשובות המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, וכי כל תנאי והוראות מסמכי המכרז, ובכלל זה תנאי והוראות חוזה זה וכן קבצי השאלות והתשובות, נהירים, מובנים לו, ומוסכמים עליו, והכל בטרם הגיש הצעתו במכרז.
9. הוא יבצע את הפרויקט וישלימו, על חשבונו בלבד, בהתאם ובכפיפות להוראות הסכם זה על נספחיו, להיתר הבניה, למפרט, לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל יתר התנאים והדרישות הקבועים במסמכי המכרז, והכל ברמה מקצועית גבוהה, לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
10. יש לו הידע המקצועי, הניסיון, הכלים, הציוד והיכולת לביצוע העבודות לפי הסכם זה, ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לכל דרישות תנאי הסכם זה על נספחיו.

11. ידוע לו והוא מסכים כי, המזמין לא יישא באחריות מכל סוג שהוא לשמירת כל פריט ציוד ו/או חומרי גלם ו/או חפצים ו/או רכוש מכל סוג שהוא השייכים לקבלן ו/או מי מטעמו, וזאת הן בשעות הפעילות של הגן הלאומי והן לאחריהן. המקים לבדו יהיה אחראי לשמירת רכושו והרכוש שהופקד בידיו בהתאם לתנאי חוזה זה, וישמור עליהם על אחריותו ועל חשבונו.
12. הוא לא יהיה רשאי להעביר לאחר את חובותיו או זכויותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן.
13. ידוע ומובן לקבלן והוא מסכים, כי המזמין רשאי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, לשנות את היקף ההתקשרות על פי ההסכם, לפי שיקול דעתו ובהתאם לצרכיו, עד להיקף של 50% מסכום ההתקשרות המקורי, בדרך של הגדלה או הקטנה, לרבות בדרך של ביטול סעיפים או פרקים שלמים מתוך התוכניות ו/או כתבי הכמויות ו/או בכל דרך אחרת. מובהר כי האמור בסעיף זה הינו בנוסף ולא במקום האמור בסעיף 15 למסמכי המכרז.
14. הוא מסכים ומתחייב לבצע את העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להנחיות שיקבל מעת לעת מאת המפקח.
15. הוא יגיש למזמין ו/או לכל אחד מיחיד המזמין, בכל עת שיידרש לכך, כל נתון, מידע ו/או מסמך המצוי בידו והקשור לעניין ביצוע הסכם זה.

#### **דרישה לתיאום מול צדדים שלישיים המבצעים עבודות במקביל**

16. ידוע לו כי יתכן ובמהלך תקופת ההתקשרות תבוצענה במתחם השיקום ו/או במתחמים סמוכים לו, עבודות על ידי צדדים שלישיים (להלן – "העבודות האחרות").
17. ביצוע העבודות האחרות, כולן או חלקן, או חלקים מתוכן, ידרוש תיאום בין הקבלן ובין מבצעי אותן עבודות, באופן שניתן יהיה לבצע את הנדרש במקביל באופן היעיל ביותר האפשרי בנסיבות העניין.
18. הקבלן מצהיר כי הוא יפעל בהתאם להנחיות המפקח תוך הגמישות המרבית ויערוך את כל התיאומים הנדרשים וכן ינחה את כל הפועלים מטעמו לנהוג כך, והכל באופן שיאפשר את ביצוע המטלות שנטל על עצמו הקבלן על פי הסכם זה על נספחיו וכן במקביל את ביצוע העבודות האחרות, באופן היעיל ביותר.
19. מבלי לגרוע מהתחייבות הקבלן המפורטת בסעיף 18 לעיל, ומהאמור בסעיף 15 לתנאי המכרז מתחייב הקבלן עוד כי, ככל שיגרם עיכוב ו/או שינוי בביצוע העבודות נושא הסכם זה, בשל הצורך לתאם ו/או לאפשר ביצוען של עבודות אחרות, ו/או בקשר עם דרישות רשות העתיקות, לא יעלה הקבלן תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנגד המזמין והקבלן לוקח זאת בחשבון בתכנון לוחות הזמנים לביצוע העבודות כנדרש.

**תקופת ההתקשרות**

20. תחילתו של הסכם זה ביום חתימתו על ידי מורשי החתימה של המזמין וסיומו בתום 4 חודשים מיום שניתן לקבלן צו תחילת עבודה על ידי הקרן (להלן – "תקופת ההתקשרות" או "תקופת הביצוע").
21. למזמין בלבד שמורה זכות-ברירה (אופציה), בהודעה בכתב ומראש, להארכת תקופת ההסכם לתקופה או לתקופות נוספות לפי שיקול דעתו, ככל שהדבר דרוש לשם השלמת העבודות הנדרשות לפי הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת").
22. בכל מקום בהסכם זה או במסמכי המכרז הנספחים לו, בו נאמר "תקופת ההתקשרות" הכוונה היא לתקופת ההתקשרות ולתקופת ההתקשרות הנוספת גם יחד, כהגדרת מושגים אלה בסעיפים 20 ו-21 להסכם זה, הכל לפי ההקשר.
23. מוסכם בזאת כי המזמין יהיה רשאי לסיים תוקף הסכם זה, מבלי שיידרש לנמק את הסיבות לביטול ההסכם, בהודעה של 30 יום מראש שניתן לקבלן. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום 30 יום ממתן ההודעה כאמור, והמזמין ישלם לקבלן, רק את התשלומים המתייחסים לביצוע העבודות שביצע הקבלן בפועל עד לתאריך הביטול, לפי תנאי הסכם זה על נספחיו. המזמין לא יהיה חייב בכל פיצוי או תשלום שהוא, עבור או בקשר עם אותו חלק שהביטול מתייחס אליו או בשל ביטול ההסכם כאמור בסעיף זה.
24. בתום תקופת הביצוע כהגדרתה בסעיף 20 לעיל, יערך סיור מסירה של השטח בו יטלו חלק נציגי הצדדים להסכם זה והמפקח ("סיור המסירה"). ככל שבמהלך הסיור יתגלו אי התאמות ו/או עבודות/טרם בוצעו ו/או עבודות שבוצעו באופן חסר ו/או חלקי ו/או לקוי ו/או שאינו תואם באופן כלשהו את דרישות המכרז על נספחיו, יתקן הקבלן את כל הטעון תיקון ויערך סיור מסירה חוזר וכך עד להשלמת כל התיקונים וההשלמות הנדרשים. עם אישור המפקח כי הושלם כל הנדרש תבוצע מסירה לידי הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים, בהיותה מי שמנהל את הגן הלאומי על פי דין (להלן – "מועד המסירה").
25. תקופת הבדק בגין העבודות נשוא הסכם זה, תחל ממועד המסירה ויחולו עליה כל הוראות המכרז על נספחיו. במהלך תקופת הבדק תהיה הקרן רשאיות לפנות אל הקבלן בכל דרישה ו/או תביעה לתיקון ו/או השלמה על פי הנדרש, בהתאם להוראות המכרז על נספחיו.

**ביצוע מזידות**

26. כל עבודה תימדד ללא תוספת עבור פחת חתוך וכדומה, ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר וכל הפרטים המוזכרים כמפורט בכתב הכמויות ו/או המשתמעת מהם במידה ואלו אינן נמדדות בנפרד בסעיפים נפרדים.

### הגשת חשבונות

27. להלן הנחיות לדרך הגשת החשבונות לרבות הפרטים שיש לכלול בהם והמסמכים והאישורים שחובה לצרף להם :

27.1. הקבלן יגיש לבדיקתו של המפקח, כל חשבון כאשר הוא מלווה במפת עדות ובדפי מדידה וחישוב כמויות חתומים ע"י מודד מוסמך מטעמו של הקבלן. החשבון והמסמכים הנלווים האמורים יוגשו במקור + 4 עותקים.

27.2. בכל חשבון יצוינו הפרטים הבאים :

27.2.1. מספר הסכם.

27.2.2. שם העבודה.

27.2.3. ערך ההסכם.

27.2.4. תאריך התחלת העבודה.

27.2.5. תאריך סיום העבודה.

27.3. כל חשבון יכלול טור כמויות ההסכם, טור כמות ביצוע נוכחי, טור כמות ביצוע מצטבר.

27.4. כל חשבון יהיה חשבון מצטבר.

27.5. בכל חשבון תהיה הפרדה בין עבודות שבהתאם לכתב הכמויות, מסמך ד' לבין עבודות נוספות ו/או חריגות.

28. ביצוע כל התנאים המפורטים בסעיף 27 לעיל על תתי סעיפיו, מהווה תנאי מוקדם לאישורו של חשבון ולפירעונו. חשבון אשר יוגש באופן שאינו תואם את הדרישות להלן לא ייבדק, וזאת עד לתיקון ו/או השלמת החסר על פי העניין.

### התמורה

29. המזמין ישלם לקבלן תמורת ביצוע העבודות ומילוי יתר התחייבויותיו לפי הסכם זה את הסכומים המפורטים בהצעת הקבלן הכלולה בנספח א' להסכם זה בתוספת מע"מ כדין, בכפוף לביצוע בפועל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

30. סכום התמורה, כאמור בסעיף 29 לעיל, הוא סופי. המזמין לא ישלם תמורה נוספת עבור העבודות נשוא הסכם זה, לא במהלך ביצוע העבודות ולא לאחר פקיעת תוקף הסכם זה, לא עבור ביצוע העבודות ולא בקשר להם או כל הנובע מהם, לא לקבלן ולא לכל אדם אחר מטעמו.

31. סכום התמורה לא יוצמד למדד כלשהו ולא יתווספו עליו הפרשי הצמדה מסוג כלשהו.

32. רואים את הקבלן כמי שנקב במחירים המפורטים בהצעתו הכלולה בנספח א' להסכם זה, לאחר שהביא בחשבון את כל התנאים המפורטים במכרז, בהסכם זה ובנספחים להם. המחירים המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במסמכים

הנ"ל על כל פרטיהם. מודגש כי, המזמין לא יכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו.

33. רואים את הקבלן כמומחה לביצוען של העבודות נשוא הסכם זה, ועל הקבלן להביא בחשבון ולכלול במחירי היחידה את כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע מקצועי ומעולה של כל הנדרש, לרבות פעולות וציוד נדרשים גם אם לא צוינו במפורש בהסכם ו/או במכרז ו/או בנספחים להם. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יראו את התמורה כפי שהיא מפורטת בנספח א' הנ"ל ככוללת את כל האמור להלן:

- 33.1. כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים בעבודות ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.
- 33.2. כל הפעולות הדרושות לשם ביצוע העבודות בהתאם לתנאי ההסכם על נספחיו.
- 33.3. שימוש בכלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות, תאום מושלם עם קבלנים אחרים, ו/או מבצעים אחרים.
- 33.4. הובלת כל החומרים, כלי עבודה וכו' המפורטים בהסכם זה על נספחיו למקום ביצוע העבודות ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים למקום ביצוע העבודות וממנו.
- 33.5. אחסנת חומרים, מכונות וכו'.
- 33.6. המיסים הסוציאליים, אכסון, כלכלה, הוצאות ביטוח וכד'.
- 33.7. הוצאותיו המוקדמות והמקריות (כולל מכס והיטלים ומיסים למיניהם פרט למס ערך מוסף).
- 33.8. ההוצאות האחרות מאיזה סוג שהוא אשר תנאי ההסכם מחייבים אותן. לרבות ערך ההוצאות הכלליות והמוקדמות של עבודות נוספות כלשהן אשר המזמין רשאי להזמין במסגרת הסכם זה על נספחיו.
- 33.9. רווח הקבלן.
- 33.10. המחירים אינם כוללים מע"מ.

### **תנאי התשלום**

34. החשבון יוגש בסוף כל חודש לאישור המפקח, על פי התנאים כנדרש בסעיף 29 לעיל.

35. הסעיף בוטל.

**36. השלמת הפרויקט**



- 36.1. השלמת הפרוייקט משמעה, השלמת ביצוע העבודות בהתאם להוראות מסמכי המכרז והסכם זה, כשהם בנויים ומושלמים, מוכנים לשימוש מייד בהתאם לייעודם, כשכל המערכות והמתקנים מושלמים ופועלים באופן סדיר, בטיחותי ותקין, כשכל עבודות התשתית הכלולות בפרוייקט גמורות ומושלמות בהתאם להוראות המתכנן, ההיתרים והנחיות המפקח ולאחר שסולקו משטח הפרוייקט כל הפסולת שנצטברה עקב ביצוע הפרוייקט וכל הפיגומים, המבנים והמתקנים הארעיים האחרים שהותקנו לצורך הפרוייקט.
- 36.2. להסיר ספק, מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף 36.1 לעיל, כדי לגרוע מהתחייבותו של הקבלן לקבל, ככל שהדבר נדרש על פי הדין, תעודת גמר בגין הפרוייקט מכל רשות מוסמכת.
37. עם השלמת הפרוייקט, כהגדרתה בסעיף 36.1 לעיל, ישלם המזמין לקבלן את יתרת החשבון המאושר ע"י המפקח. זאת, לאחר שהקבלן ימסור בידי המזמין ערביות בנקאיות צמודה למדד תשומות הבניה, בשיעור 10% מסכום העבודה שבוצעה, למשך שנתיים, על טיב הביצוע (נוסח הערבות- במסמכי המכרז). כנגד הגשת ערבות זו, יושבו לקבלן הערביות שמסר על פי סעיף 57 להלן.

#### ליקויים ופגמים

38. קבע המזמין כי העבודות אינן מבוצעות כראוי, תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לתקן את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, לשביעות רצון המזמין.
39. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, לפי דרישת המזמין אזי המזמין יהא רשאי להעסיק אחר שיבצע את העבודה הנדרשת, וזאת מתוך התמורה המגיעה לקבלן על פי הסכם זה וכל תשלום כאמור יקוזז מהתמורה האמורה להשתלם לקבלן על פי הסכם זה. לא יעסיק המזמין אחר כאמור, אלא לאחר שהתרה בקבלן בכתב כי בכוונתו לעשות כן, ולאחר שנתנה לו ארכה נוספת שלא תפחת מ- 10 ימי עבודה, לתיקון הליקויים לשביעות רצון המזמין.
40. לקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה בשל שימוש בזכות זו של הקרן.

#### אחריות וביטוח

41. א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לערוך את כיסויי הביטוח המפורטים להלן ולקיימם כמצוין לגבי כל כיסוי ביטוח:
- 41.1 במשך כל תקופת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה הקבלן מתחייב לערוך בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, על חשבונו, בשמו ובשם הקרן את כיסויי הביטוח המפורטים בנוסח "אישור עריכת ביטוח בתקופת הביצוע" המצורף להסכם זה כנספח י' (להלן "אישור ביטוחי הביצוע");

41.2 בתום ביצוע העבודות וכתנאי למסירת העבודה לאחר השלמתה לידי הקרן, את הביטוח המצוין בנוסח "אישור עריכת ביטוח חבות המוצר" המצורף להסכם זה כנספח י' (להלן "אישור ביטוח חבות המוצר");

הביטוחים המפורטים בס"ק 41.1 ו-41.2 לעיל ייערכו בתנאים, בסכומי הביטוח ובגבולות האחריות המפורטים לגבי כל פוליסה בנספח הרלבנטי. לגבי ביטוח חבות המוצר המצוין בס"ק 41.2 לעיל הקבלן מתחייב להמשיך ולהחזיק ביטוח זה בתוקפו אף לאחר תום תקופת הביטוח הראשונית וזאת למשך כל התקופה בה עלולה להיות מוטלת עליו חבות בגין העבודות שהושלמו.

42. הקבלן מתחייב להמציא לקרן תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה (או באישור הקרן במועד אחר) וכתנאי מקדים לתחילת פעילותו בהתאם להסכם את טופס "אישור ביטוחי הביצוע", כשהוא חתום כדין ע"י המבטח או המבטחים אשר ערכו את הביטוחים. עריכת הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי הביצוע והמצאת האישור כאמור על כל תנאיו הינם מעיקרי ההסכם, ואי עריכת הביטוחים ו/או המצאת האישור במועד יהוו הפרה יסודית שלו. הקבלן מאשר כי הקרן תהיה רשאית למנוע את פעילותו בהתאם להסכם ו/או לנקוט בכל צעד אחר בהתאם לשיקול דעתה, במקרה ואישור הביטוח החתום לא יומצא לה כנדרש ובמועד.

43. לפני מסירתן הסופית של העבודות לאחר שהושלמו, הקבלן מתחייב להמציא לקרן את אישור ביטוח חבות המוצר כשהוא חתום כדין על ידי המבטח, וזאת כתנאי מקדים למסירת העבודות לידי הקרן. הקרן תהיה רשאית שלא לקבל את העבודות ו/או שלא לבצע תשלומים נוספים לקבלן במידה ואישור ביטוח חבות המוצר לא יומצא לה כנדרש.

44. הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הביטוחים אשר נדרש לערכם וזאת כנדרש על ידי המבטח, לשלם בדייקנות את הפרמיות, וכן לפעול בהתאם לדרישות המבטח. כן מתחייב הקבלן לשמור על זכויות הקרן ולפעול לפי הוראות הקרן במידת הצורך במקרה של אבדן, נזק או חבות.

45. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף הביטוחים הנזכרים לעיל ו/או לערוך ביטוחים נוספים, בין אם בתקופת ביצוע העבודות ובין אם לאחר השלמתן ומסירת העבודה לידי הקרן, מתחייב הקבלן לעשות כן ללא דיחוי, על חשבונו. הקבלן מאשר בזה כי קביעת הביטוחים בהתאם לאמור לעיל ו/או בדיקתם על ידי הקרן או מטעמה לא תטיל על הקרן או על הגורם הבודק חובה או אחריות כלשהן, והדבר לא יגרע מחובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי חוק.

46. הקבלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולקרן בקרות אבדן או נזק או אירוע או נסיבות העלולים לגרום לכך, ולפעול לשם חקירת האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש של זכויות הקרן. לגבי תביעות אשר יוגשו לפי כיסויי ביטוח חבות מעבידים ו/או ביטוח חבות כלפי צד ג' הנדרשים ממנו בהתאם להסכם, הקבלן מתחייב לפעול בדיונים עם המבטח בשיתוף פעולה עם הקרן. הקבלן מתחייב לגרום כי כל כיסויי הביטוח שיערכו על ידי הקבלן יציינו במפורש שהאחריות הבלעדית לנשיאה בדמי

ההשתתפות העצמית תהיה על הקבלן בלבד.

47. היה והקבלן לא יערוך את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוח או איזה מהם ו/או לא ישלם בעדם ו/או פוליסות הביטוח לא תהיינה תואמות את האמור בהסכם זה, תהיה הקרן זכאית לפי שיקול דעתה ומבלי לגרוע מחבות ו/או אחריות הקבלן בעניין זה, להפסיק את עבודתו של הקבלן לאלתר ו/או לערוך את הביטוחים האמורים או חלק מהם ו/או לשלם את הפרמיה במקום הקבלן ועל חשבונו ולקזז כל סך ששילמה מכל סכום המגיע לקבלן.

### **הקבלן - קבלן עצמאי**

48. מוסכם בזאת בין הצדדים כי המזמין אינו אחראי לגבי הקבלן, עובדיו או הפועלים מטעמו - באחריות כלשהי בגין מחלה, תאונת עבודה או כל נזק העלול להיגרם למי מהם תוך כדי ביצוע העבודות לפי הסכם זה או כתוצאה מביצועו. למען הסר ספק יובהר בזה כי המזמין לא יהיה חייב לשלם תשלומי ביטוח לאומי בגין ביצוע העבודות לפי הסכם זה.

49. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ובין עובדיו או הפועלים מטעמו.

50. אם יקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילת תקפו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי מפורש בהסכם זה, רואים את העסקתו של הקבלן או עובדיו או הפועלים מטעמו כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים של עובד - הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התשלומים ששולמו לקבלן על פי הסכם זה כוללים את כל התשלומים שיגיעו לקבלן במידה ויקבע כי רואים בהעסקתו או העסקת מי מטעמו על פי הסכם זה - כהעסקת עובד.

51. להסרת ספק מצהירים בזה שני הצדדים כי, אין לראות בזכותו של המזמין לפקח על עבודת הקבלן ו/או מי מטעמה, ו/או להנחותם ו/או להדריכם, משום פיקוח שיש בו כדי לייצר יחסי עובד ומעביד, כי אם פיקוח שכל תכליתו היא להוציא לפועל את זכויותיו של המזמין על פי הסכם זה.

### **הפרות ותרופות**

52. הפר הקבלן, בעצמו או על-ידי פעולת מי מעובדיו או הפועלים מטעמו, אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיה המזמין רשאי להביא לידי גמר הסכם זה ולמסור את ביצוע העבודות לאחר.

53. מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי במקרה של אי ביצוע חלק כלשהו של העבודות כאמור בהסכם זה, על ידי הקבלן, לשביעות רצונו המלאה של המזמין, רשאי המזמין להפסיק את ההסכם על ידי משלוח הודעה בכתב לקבלן. עם משלוח ההודעה כאמור לעיל, יסתיים ההסכם.

54. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות הצדדים לפי חוק החוזים (חלק כללי) תשל"ג-1973 וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, או כל דין.

### נזיקין

55. הקבלן אחראי לכל נזק, או הפסד שיגרם למזמין בקשר עם ביצוע העבודות, ומתחייב בזאת לפצות את המזמין ולשפות אותו בכל מקרה שנגרם למזמין נזק או שהמזמין חויב בגין נזק או בהוצאות או בתשלום פיצויים שהקבלן או מי מעובדיו או הפועלים מטעמו גרמו, במישרין או בעקיפין, עקב מעשה או מחדל של מי מהם או עקב או במהלך ביצוע העבודות, למזמין ו/או לצד שלישי.

56. המזמין יאפשר לקבלן להתגונן בפני כל תביעה או דרישת פיצוי שתוגש נגד המזמין ואשר בגינה דורש המזמין שיפוי מהקבלן.

### בטחונות

57. להבטחת התחייבויותיו לפי הסכם זה מוסר הקבלן לקרן, עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית בלתי מותנות מבנק ישראלי על סך כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (סך השווה ל- 10% מהיקף ההתקשרות כולל מע"מ) (להלן: "ערבות-ביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תוקף הסכם זה. במידה ויוארך תוקף ההסכם ימציא הקבלן ערבות כאמור לעיל גם לתקופה ההארכה. נוסח הערבות יהיה זהה לנוסח הערבות שניתנה להבטחת ההשתתפות במכרז ואשר צורפה כנספח למסמכי המכרז, בשינויים המחוייבים.

58. בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו, או לצורך קיזוז בגין אי מתן העבודות בשלמותן או בחלקן, או לצורך פיצוי על נזקים בהתאם להסכם זה, יהא כל אחד מיחיד המזמין זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.

59. אין בנוסח הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן.

60. מימש המזמין את הערבות מכל סיבה שהיא, על הקבלן להעביר למזמין ערבות נוספת העונה על הדרישות לגבי הערבות המפורטות לעיל.

### כללי

61. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של המזמין במימוש זכויותיו על פי הסכם זה לא יתפרשו כוויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.

62. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות לעכבון כלשהו על נכסים ו/או מסמכים ו/או מידע שנמסר לו על ידי המזמין לצורך ביצוע העבודות.

63. מוסכם בזה כי כל הודעה לפי הסכם זה תימסר מאת צד אחד למשנהו באופן אישי או בדואר רשום בהתאם לכתובות הצדדים הנקובים בהסכם זה, ומשנמסרה כך – תחשב שנתקבלה לאחר ארבעה ימים מיום המסירה לבית הדואר, קבלה הנושאת חותמת הדואר תשמש ראייה לתאריך

המסירה, או באמצעות מכשיר הפקסימיליה, ומשנמסרה כך תחשב שנתקבלה עם קבלת אישור מכשיר הפקסימיליה כי המסמכים אכן עברו בפקס וקבלת אישור טלפוני בע"פ מהצד המקבל.

64. מוסכם בזה כי בית המשפט המוסמך באופן ייחודי ובלעדי לדון בכל עניין הנוגע להסכם זה, או הנובע ממנו יהיה בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב או המרכז. לבתי משפט אחרים לא תהיה כל סמכות לדון בנושאים אלה.

65. המזמין מודיע בזה לקבלן כי חלות עליו ועל אחריותו, בקשר להסכם זה, כל הוראות הדין הקיים במדינת ישראל, לרבות אך לא רק, ההוראות להלן:

65.1. כל הוראות הדין החלות על מעביד בקשר עם שמירת מלוא הזכויות הכספיות, התעסוקתיות והסוציאליות המגיעות לכל עובדיו ולכל המועסקים מטעמו לרבות: עובדים קבועים, עובדים זמניים, עובדים יומיים, עובדים שעתיים, לפי העניין.

65.2. הוראות סעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1952.

65.3. כל הוראות הבטיחות החלות מכח דין על מעביד, בקשר עם עבודות מסוג העבודות שביצוען יידרש מאת הקבלן על פי הסכם זה.

66. הקבלן מצהיר כי הוא מתחייב לפעול, בכל הקשור להסכם זה ו/או לקיום חיוביו על פיו, בהתאם לכל הוראות הדין בכלל, ולהוראות המפורטות בסעיף 65 לעיל על תתי סעיפיו, בפרט. עוד מצהיר הקבלן כי, הפרה של הוראה מן ההוראות הללו תהווה הפרה של הסכם זה, ויחולו הוראות ההסכם בכל הנוגע להפרתו.

67. עוד ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 66 לעיל מובהר במפורש כי, ערבות הביצוע הנזכרת בסעיף 57 לעיל תבטיח גם את התחייבויותיו של הקבלן לפי סעיף 65 על תתי סעיפיו, או כל חלק מהן.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_ הקרן:

\_\_\_\_\_ הקבלן:

**נספח ג' להסכם****תנאי החוזה לביצוע עבודות על ידי הקבלן**

מוסכם בזאת בין הצדדים, כי "חוזה קבלן" שהוצא על ידי ממשלת ישראל, הידוע "כמדף 3210" נוסח התשנ"ו – 1996 (להלן: "החוזה הממשלתי") הינו חלק בלתי נפרד מהסכם זה ומחייב הצדדים לכל דבר וענין, ובכפוף לשינויים ולתוספות שיפורטו להלן.

יחסי הצדדים לפי ההסכם יהיו בהתאם לקבוע בחוזה הממשלתי בכפוף לשינויים ולתוספות שיפורטו להלן בהסכם זה ובכל מקרה של סתירה בין הוראות המפורטות בהסכם זה ובין הוראות החוזה הממשלתי תחייבנה ההוראות המפורטות בהסכם זה. הצדדים מצהירים כי הם מכירים היטב הוראות החוזה הממשלתי, קראו אותו לפני החתימה על הסכם זה, ובהסתמך על כך ומתוך ידיעה והסכמה כי הוראות החוזה הממשלתי יחולו עליהם הם חותמים על הסכם זה. החוזה הממשלתי יחייב במלואו את הצדדים בכפיפות לשינויים והתוספות כדלקמן:

**1. לסעיף 1**

- א. תת סעיף 1 (1)  
בכל מקום בחוזה הממשלתי בו מופיעה המילה "הממשלה" ו/או "ממשלת ישראל" ו/או "מדינת ישראל", יבוא במקומם "הקרן".  
בכל מקום בו יכתב בהסכם זה נספח 1 – יבוא במקומו נספח י'.
- ב. תת סעיף 1 (2)  
חוק חוזה קבלנות תשל"ד – 1974, כפי שנוסחו יהיה בכל עת, לא יחול על היחסים בין הקבלן לבין המזמין לפי הסכם זה.

**2. לסעיף 2**

- א. תת סעיף 3 (ה)  
במקום "לדעת הקבלן" יבוא "לדעת המפקח".
- ב. תת סעיף 4  
יבוטלו 5 השורות האחרונות, החל מהמילים "הקבלן או בא כוחו".

**3. לסעיף 3**

- א. תת סעיף 3 (1)  
(1) תבוטלנה שתי השורות האחרונות, החל מהמילים "על אף האמור לעיל".
- (2) בסעיף זה ובכל סעיף אחר בחוזה הממשלתי בו נאמר "אלא בהסכמת המזמין בכתב" (או בכל נוסח דומה) יש להוסיף "אשר תינתן או תסורב על פי שיקול דעתו הבלעדי".
- ב. תת סעיף 3 (2)  
יבוטלו ארבע השורות האחרונות של הסעיף החל במילים "הודיע הקבלן למנהל".

ג. תת סעיף 3 (3) תמחקנה המילים "בין במפורש ובין מכללא".

4. סעיף 8

סעיף 8 יבוטל – במקומו יאמר:

8. ערביות:

א. עם הגשת הצעתו, ימציא הקבלן **ערבות בנקאית למכרז** בשיעור של 10% מערך הצעתו כולל מע"מ בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

ב. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה ימציא הקבלן למזמין **עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע** בנוסח המפורש המצורף להסכם זה בשיעור של 10% מערך ההסכם כולל מע"מ. הערבות תהיה צמודה למדד המשמש בסיס לחישוב התייקרות לפי סעיף 62 להסכם. הערבות תהיה למשך הביצוע ועד למתן תעודת גמר ולתקופה נוספת של חודשיים.

ג. הוארך משך הביצוע מעבר לתקופת הביצוע ו/או לא ניתנה תעודת גמר או עומד להסתיים תוקפה של הערבות מסיבה כלשהיא, יחדש הקבלן את הערבות 10 ימים לפני סיומה, למשך הביצוע החדש ולתקופה נוספת של חודש. היה ושוב לא הסתיים משך הביצוע ולא ניתנה תעודת גמר יהיה על הקבלן להאריך תוקף הערבות לאותה תקופה שיורהו המזמין וחוזר חלילה עד למתן תעודת גמר.

ד. לא חידש הקבלן הערבות כאמור לעיל ו/או הודיע המפקח בכתב כי הקבלן אינו ממלא אחר הוראות ההסכם ו/או מגיעים סכומים כלשהם מהקבלן למזמין, תחולט הערבות לטובת המזמין, כולה או חלקה, בבת אחת או בחלקים חלקים במספר פעמים, וזאת מבלי שהמזמין יהיה חייב להוכיח או לבסס דרישתו. הקבלן מתחייב שלא לנקוט בכל פעולה למניעת או לעיכוב כל תשלום שהקרן תידרש בתוקף הערבות.

ה. המזמין יתן הסכמתו במועד האמור בסעיף 60 (7) להלן, לשינוי סכום הערבות האמורה בס"ק (א) לעיל, לגובה של ערבות בדק הקבועה בסעיף 60 (ד) הני"ל, כשהערבות האמורה לאחר שינוי תשמש כערבות בדק, כמפורט בסעיף 60 (ד) להלן.

ו. מוצהר למניעת ספיקות, כי סכום הערבויות אינו מגביל את המזמין בתביעותיו מהקבלן, ואם המגיע למזמין מהקבלן יעלה על סכום הערבויות, יהא המזמין זכאי לגבות מהקבלן את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.

ז. בכדי להסיר ספק, על אף האמור בכל מקום, מוצהר כי אין לקבלן זכות עיכובן על העבודות ו/או החומרים בגין כל סכום שיגיע לו מהמזמין.

5. לסעיף 10

תת סעיף 10 (1)  
ימחקו המילים "באופן סביר".  
תת סעיף 10 (2) - בטל.

6. לסעיף 11

בנוסף לאמור בסעיף ומבלי לגרוע ממנו, לוח הזמנים חייב להיות ממוחשב.

7. לסעיף 12

תת סעיף 12 (1) - בטל, ובמקומו יאמר:

12 (1) א. המפקח ימסור לקבלן את הצירים, נקודות הקבע ונקודות יחוס לגבהים העיקריים הדרושים לסימון העבודה. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדוייק של הגבהים, המדדים וההכוונה בהתחשב עם נקודות הקבע שנקבעו וסומנו על ידי המנהל הוצאות הסימון אשר הקבלן אחראי עבורן יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

ב. הקבלן יבצע הסימון הדרוש לביצוע המבנה על פי הנתונים כאמור בס"ק (כ), וישמור על קיומו ושלמותו של סימון זה ושל הנתונים שנמסרו על ידי המפקח. היה וסימון או נתונים אלו נהרסו או נפגעו מסיבה כלשהיא, יחדשם הקבלן על חשבונו הוא.

ג. בכל עבודות הסימון יעסיק הקבלן מודד מוסמך מטעמו אשר יבצע העבודה במיומנות וכנדרש על פי דין.

8. לסעיף 14

תת סעיף 14 (5) - בטל.

9. לסעיף 15

א. לתת סעיף 15 (1) יתווסף:  
לאחר המילה "כנדרש" יכתב "על ידי המפקח".

ב. לתת סעיף 15 (2) (א) יתווסף:  
משרד המפקח יהיה נפרד ובגודל מינימלי של 3 X 4 מטר, כולל ריהוט משרדי: 2 שולחנות, 8 כיסאות, ארון מתכת עם מנעול, מזגן, טלפון או פלאפון, מכשיר פקס.

ג. תת סעיף 15 (2):  
ימחקו המילים "שנקבעו בחוזה".

10. לסעיף 16

בכל מקום בו מופיעה המילה "כתוצאה" יכתב במקומה "שנגרמה במישרין על ידי".

תת סעיף 16 (5):  
תבוטל הרישאה מהמילה "כתוצאה" עד למילים "במפרטים או".

11. לסעיף 17

תת סעיף 17 (2) (ב) – בטל.

12. לסעיפים 19, 20

תתי סעיפים 19 (1) (2) (3) מבוטלים. סעיף 20 מבוטל.  
במקומם יאמר:



ביטוח

(1) מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, יהיה על הקבלן, עובר למתן צו התחלת עבודה, לעשות ולקיים ביטוחים שיאושרו על ידי הקרן בחברת ביטוח בעלת מוניטין, פוליסות ביטוח עבודות קבלניות כמפורט בהמשך (להלן: "ביטוח העבודות הקבלניות") על מנת להגן על עצמו (ו/או על הקרן) ו/או על המזמין ו/או על קבלני המשנה ו/או על הבאים מכוחם מפני אובדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא הסכם זה. ביטוח העבודות הקבלניות יכלול פרקי הביצוע המפורטים להלן:

א. פרק (1) – נזק רכוש.

אובדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקרן או לטובתן שלא באמצעות הקבלן.

על פרק זה תחולנה ההוראות הבאות:

1. יכלל כיסוי להוצאות לפינוי הריסות עד לסך 10% מסכום הביטוח.
2. יכלל כיסוי לנזק לרכוש שעליו מתבצעת העבודה עד לסך 10% מסכום הביטוח (אם רלוונטי).
3. יכלל כיסוי לאבדן או לנזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח עד לסך 10% מסכום הביצוע או \$ 100,000 לפי הנמוך.
4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך 10% מסכום הביטוח.
5. יכלל כיסוי לנזק הנובע מתכנון לקוי.
6. יכלל כיסוי לנזקי טבע ונזקי רעידת אדמה.
7. יכלל כיסוי לנזקי פריצה וגניבה.
8. סכום הפיצוי במקרה נזק יעמוד על מלוא עלות כינונו מחדש של הרכוש.
9. החריג לשבר מכני או קלקול חשמלי יוגבל לצידוד המשמש לבניה ואינו חלק מעבודות הפרוייקט.

ב. פרק (2) – אחריות כלפי צד ג'

חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע, בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 2,000,000 לארוע ו- \$ 2,000,000 לתקופת הביטוח.

על פרק זה תחולנה ההוראות הבאות:

1. יבוטל החריג לרעד או הסרה או החלשה של תמיכה.

2. יבוטל החריג לחבות כלפי קבלנים וקבלני משנה.
3. החריג לחבות בגין שימוש בכלי רכב יחול רק על חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי ועל נזקי רכוש בגבול האחריות המכוסה תחת פוליסה סטנדרטית לביטוח רכב, ומעל \$ 250,000.
4. יצויין במפורש כי כל מי שאינו מופיע ברשימת מקבל שכר אצל המבוטל – ייחשב כצד שלישי.

#### ג. פרק (3) – אחריות מעבידים

חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 5,000,000. על פרק זה תחולנה ההוראות הבאות [למותר לציין שבנוסף להוראות אלה, תחולנה, באחריות הקבלן, גם הוראות כל דין]:

1. לא תחול כל מגבלה בגין העסקת נוער.
2. החריג לכלי רכב יחול רק על חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי.
3. בהגדרת מקרה הביטוח יבואו במקום המילים "והמקבל שכרו ממנו" המילים: "בין אם בשכר ובין אם לא".

על פרקי הפוליסה תחולנה ההוראות הבאות:

1. כל צמצום או ביטול בהיקף הכיסוי, אם בסכום הביטוח, אם בתנאי הביטוח ואם אחרת – יהיה כפוף לאישורן בכתב של הקרן.
2. לא יכלל חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
3. תכלול תקופת "תחזוקה רגילה" של 24 חודש ובה תקופת תחזוקה "מורחבת" של 12 חודש.
4. הסייג בקשר עם הפסקת עבודה יחול רק במקרה של הפסקת עבודה העולה על 90 ימים רצופים.

וכן יערוך הקבלן את הביטוחים הבאים:

- ד. ביטוח חובה כנדרש על פי דין בפגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך שלא יפחת מ- \$ 60,000 בגין נזק אחד.
- ה. ביטוח אחריות המוצר שגבול אחריות המבטח על פיו לא יפחת מסך \$ 500,000 בגין כל פגיעה או נזק העלול להיגרם עקב פגם כלשהו בעבודות וזאת למשך כל התקופה בה קיימת אחריות זו לפי ההסכם או לפי כל דין.
- ו. ביטוח לציוד המשמש את הפרוייקט ואינו מהווה חלק ממנו.

- (2) המוטב לתגמולי הביטוח יהיו הקרן.  
 (3) במקרה של הארכת משך העבודה, תוארך תקופת הביטוח בהתאם.
- (4) בכפוף למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם, מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח, המבוטח על פי פרק (1) של ביטוח העבודות הקבלניות לעבודות נשוא הסכם זה, מתחייבת הקרן להעביר לקבלן כספים מתוך תגמולי הביטוח אשר יתקבלו בפועל מאת המבטח (אם יתקבלו) בגין הנזק שנגרם לקבלן או להורות למבטח לשלם לו במישרין עד לסכום הדרוש לשם קיום האובדן או הנזק שנגרם לקבלן.
- (5) ביטוח הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן מסר המבטח לקרן הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום מראש.
- (6) שם המבוטח בביטוחי הקבלן המפורטים בסעיף 1 א' ב' ג' ה' יורחב לכלול גם את שם הקרן וכן את המפקח, קבלניהם וקבלני המשנה שלהם. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח, בני משפחותיהם, וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודה.
- (7) הקבלן מתחייב להמציא לידי הקרן, מיד עם דרישת מי מהן, העתקים חתומים של ביטוחי הקבלן. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת הקרן, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהיא על הקרן ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- (8) הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם הקרן לשם שמירה ומימוש של זכויות הקרן על פיהם.
- (9) כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת הקרן בכתב, ויהיה כפוף לאישורן מראש.
- (10) הוראות סעיפים אלו אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה.
- (11) לא התקשר הקבלן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות ההסכם, או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, יחולו ההוראות הבאות:
- א. הקרן רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בחוזי ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- ב. עשתה הקרן כאמור בפסקה א' לעיל, יחולו כל הוצאותיו על הקבלן.
- ג. אין הוראות סעיף קטן זה לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה, או כדי להטיל על הקרן חבות כלשהיא.

13. לסעיף 27

סעיף 27 – בטל, ובמקומו ייאמר:

27. (א) הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דרך, גינון, תאורה וכיו"ב תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש. כל שבאחריות הקבלן, יתוקן על ידו ועל חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין. המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתעול, בחשמל, בטלגרף, בטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים, גינון, תאורה וכיו"ב כאמור.

(ב) הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המתאימים את ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף (א) וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית או הממשלתית או הפרטית.

#### 14. לסעיף 29

תת סעיף 29 (2) – בטל.

#### 15. לסעיף 30

יבוטל תת סעיף 30 (2).

#### 16. לסעיף 31

תת סעיף 31 (3): הרישא תהא – "הקבלן יפעל בכל פעולות הניקוי והסילוק הנ"ל לפי הוראות כל דין".

#### 17. לסעיף 32

תת סעיף 32 (2) בסופו יבוא:

"הודעה לב"כ הקבלן כמוה כהודעה לקבלן".

#### 18. לסעיף 36

תת סעיף 36 1 (ב) – בטל, ובמקומו יאמר:

36 1 (ב) הסכימו הצדדים בכתב ומראש, כי ישולם לקבלן עבור חמרים שהזמין לאתר – ישולם לו, על פי בקשתו, עבור החומרים שסופקו, סכום שלא יעלה על 15% מערך ההסכם.

מבלי לפגוע באמור לעיל ולהסרת ספק, התשלום עבור חמרים בסעיף בודד לא יעלה על 50% מערכו של אותו סעיף.

הקבלן יהיה זכאי לקבל תשלום עבור חומרים (שהובאו לאתר אן המצויים מחוץ לאתר), כנגד המצאת ערבות בנקאית, להנחת דעת המזמין.

ערבות – משמעותה ערבות צמודה למדד המשמש בסיס לחישוב ההתייקרות לפי סעיף 62 להסכם.

#### 19. לסעיף 34

סעיף 34 – בטל.

20. לסעיף 35

תת סעיף 35 (11) יבוטל ובמקומו יבוא :

ההוצאות והעלויות בגין הבדיקות שבוצעו בהתאם להוראות המפקח (להלן: "דמי בדיקת דגימות"), יחולו על הקבלן. דמי בדיקת דגימות יהיו בסכום של 1.5% מסך העבודות שיבוצעו לפי ההסכם – זאת, אם לא נקבע כל סכום אחר בכל מסמך אחר המצורף להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, לרבות הצעתו של הקבלן. תשלום זה יכול שישולם לקבלן או ישירות למעבדה על פי ובהתאם להחלטת המנהל וזאת, מתוך הכספים המגיעים לקבלן (ולא בנוסף להם).

21. לסעיף 42

כל האמור בתת סעיף 42 (4) (ב) יתייחס ל- 30 יום מתום "התנאים" (ולא 60 יום).

22. לסעיף 45

לתת סעיף 45 (1) יתווסף :

אם לא יצויין סכום הפיצוי באחד מהמסמכים המצורפים להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו לרבות הצעתו של הקבלן – יהווה סכום הפיצוי 0.1% משכר ההסכם לכל יום קלנדרי.

23. לסעיף 46

יווסף תת סעיף 46 (9) :

"למען הסר ספק – נגרמה הפסקת ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לזמן מסויים או לצמיתות על ידי כל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו, לא יהא הקבלן זכאי לכל תשלום על פי סעיף 46 זה".

24. לסעיף 48

תת סעיף 48 (1) יימחק ובמקומו יבוא סעיף 48 (1) כדלקמן :

המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו מיתאריו ומימדיו של המבנה וכל חלק ממנו, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו, ובלבד שערך כל השינויים לא יגדל או יקטן בלמעלה מ- 50% מסכום ההסכם או שהכמות בסעיף כלשהוא בכתב הכמויות לא תגדל מעל 50%.  
כ"כ, ניתן יהיה לבטל ביצוע סעיפים שלמים, כלומר להקטין את כמותם ב- 100%.

בתת סעיף 48 (3) : במקום 25% יש לכתוב 50%.

כמו כן יש להוסיף לתת הסעיף (אחרי "בלמעלה מ- 50%"): "כמו כן, ניתן יהיה לבטל סעיפים שלמים, כלומר להקטין את כמותם ב- 100%."

יש להוסיף תת סעיף 48 (4) :

מבלי לגרוע מהוראות סעיפים 48 (1) – (3) דלעיל מובהר במפורש לקבלן, כי ביחס לאותם סעיפים בכתב הכמויות אליהם מתייחסים תשלומי הקרן תהא כל פקודת שינויים, המביאה לשינוי הכמות בכל אחד מהסעיפים האמורים בלמעלה מ- 5% מהכמות המצויינת בכתב הכמויות בגין כל סעיף כאמור, טעונה אישורן המוקדם ובכתב של הקרן כדי לחייב את הקרן.

#### 25. לסעיף 49

בתת סעיף 49 (1): בכל מקום שמופיע 25% יופיע 50%.

#### 26. לסעיף 58

תת סעיף 58 (1):

במקום המילים "יאשר המזמין לקבלן את המקדמה כמבוקש", יכתב "יחליט המזמין על פי שיקול דעתו המוחלט ויודיע לקבלן אודות החלטתו ביחס למקדמה".

#### 27. לסעיף 59

תת סעיף 59 (1):

מועד הגשת החשבון מידי חודש לא יאוחר מה- 20 בו או מיום העסקים הקודם לו. כל חשבון שיוגש לאחר ה- 20 לחודש ייחשב כאילו הוגש בחודש העוקב. חשבונית מס תוגש במהלך החודש העוקב למועד הגשת החשבון.

יש להוסיף תת סעיף 59 (1) (ד):

לגבי עבודות שהסתיימו – יגיש הקבלן חישוב כמויות ומפת מדידה (מפת עדות) ערוכים וחתומים על ידי מודד מוסמך עד למועד הגשת החשבון העוקב למועד השלמת העבודות הנ"ל.

תת סעיף 59 (3):

הקטע המתחיל בשורה השלישית, החל מהמילים "ולגבי היתרה" ועד לסוף סעיף קטן (ב) – ימחק ובמקומו יבוא: "היתרה תשולם לקבלן ביום ה- 45 מתום החודש הקלנדרי השוטף בו הוגש החשבון. היתרה לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהיא לתקופה החל מיום הגשת החשבון ועד ליום הנקוב לעיל לתשלום היתרה.

תת סעיף 59 (8):

במקום "ביום ה- 44 מיום הגשת חשבון או דרישת ריבית" יבוא "ביום ה- 45 מתום החודש הקלנדרי השוטף בו הוגש החשבון".

#### 28. סעיף 60

תת סעיפים 60 (3) (4) (5) (6) – מבוטלים ובמקומם יאמר:

60 (3) משכר ההסכם שנקבע על ידי המנהל, יופחתו כל התשלומים ששולמו בהתאם לסעיף 59 וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה על חשבון שכר ההסכם, אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע ו/או למזמין מהקבלן על פי ההסכם או מכל סיבה אחרת כשסכומים אלה משוערכים לפי המדד ממועד תשלומם בפועל ועד למועד השלמת העבודות.

היתרה תשולם לקבלן ביום ה- 135 מיום הגשת החשבון הסופי על ידי הקבלן. יתרת שכר ההסכם, לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהיא לתקופה החל מיום השלמת העבודות וקבלת תעודת גמר עד ליום תשלום החשבון הסופי.

60 (4) לא הגיש הקבלן חשבון סופי במועד הנקוב בהסכם, תישלח לו ע"י המפקח התראה בכתב. לא הגיש הקבלן חשבון סופי לאחר 30 יום מקבלת ההתראה תערוכנה הקרן חשבון סופי לפי מיטב הבנתן. במקרה זה מצהיר הקבלן כי לא תהיינה לו תביעות נוספות מהמזמין. הוצאות הכנת החשבון – יחולו על הקבלן.

29. לסעיף 60

תת סעיף 60 (7) יבוטל – ובמקומו יאמר:

60 (7) יתרת שכר ההסכם תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו כולל נגד הקרן, וכן ימציא להן ערבות בנקאית לתקופת הבדק – להנחת דעתו של המזמין ובנוסף שיקבע על ידו – בשיעור של 10% מערך השכר הסופי של ההסכם כולל מע"מ. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 62 להסכם. מוסכם בזאת כי הקבלן יוכל במקום זאת לשנות סכום הערבות שנתן למזמין – האמורה בסעיף 8 (א) לעיל – לשיעור של סכום ערבות הבדק האמורה לעיל, והערבות הנ"ל לאחר שינוייה תשמש כערבות בדק, וכל האמור לעיל לגבי תקופת ערבות הבדק ותנאי הצמדתה יחולו על ערבות זו.

30. לתת סעיף 60 (10)

הסיפא המתחילה במילים "תשלום ריבית הפיגורים כאמור" – תבוטל.

31. לסעיף 60  
סעיפי משנה 60 (11) (12) בטלים.

32. סעיף 62 להסכם מבוטל.

33. לסעיף 67

תת סעיף 67 (2) בטל – ובמקומו יבוא:

67 (2)

בגין כל התשלומים על פי הסכם זה שהמזמין משלם לקבלן, לא יבוצע פיצול בין הסכום המשולם ובין תשלום המע"מ ואלה ישולמו כמקשה אחת.

34. יתוסף להסכם סעיף 68 הקובע כדלקמן:

68 בכל הכרוך בביצוע המבנה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות וקבלת רשיונות.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_ הקבלן:

\_\_\_\_\_ הקרן:

**נספח ח' – נוסח ערבות בנקאית**

שם הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_  
 מס' הטלפון \_\_\_\_\_  
 מס' הפקס: \_\_\_\_\_

**כתב-ערבות**

לכבוד

**הקרן לשיקום מחצבות****(מלכ"ר 500501010)**

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_ ₪)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום מחצבת חד"צ - צבעי הרמון.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

שם הבנק/חב' הביטוח

\_\_\_\_\_  
 כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

\_\_\_\_\_  
 מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

\_\_\_\_\_  
 חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
 שם מלא

\_\_\_\_\_  
 תאריך



## נספח ט'

### תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ ..... ת"ז ..... לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/ת תצהיר זה בשם ..... מס' רישום ..... (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הקרן לשיקום מחצבות (להלן - "הגוף") מכרז פומבי מספר 153/2017 שיקום מחצבת חד"צ - צבעי הרמון.

1. אני מכהן/ת כ ..... במציע והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשמו.

2. בתצהיר זה יהיו למונחים הבאים המשמעויות שלצידם:

"בעל זיקה" – כהגדתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "החוק").

"עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

3. קיום דיני העבודה

הנך נדרש למחוק את החלופה שאיננה נכונה מתוך האפשרויות הבאות:

3.1 עד המועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה שבכותרת, המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002.

או -

3.2 המציע ובעל זיקה אליו הורשעו, בפסק דין חלוט, ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002, אולם במועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה שבכותרת חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. לצורך ביצוע השירותים נשוא ההליך, הריני מתחייב כי לא יועסקו על-ידי המציע עובדים זרים במישרין או בעקיפין.

5. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

הנך נדרש למחוק את החלופה שאיננה נכונה מתוך האפשרויות הבאות:

5.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

או -

5.2 (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;

(ב) אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

(ג) אם המציע התחייב בעבר כלפי המפעל לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן - ונעשתה אתו התקשרות שלגביה הוא מתחייב כאמור - הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

(ד) המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (אם וככל שהצעת המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך).

6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

\_\_\_\_\_

תאריך

#### אישור חתימת המצהיר

הנני מאשר כי ביום ..... הופיע בפני, עו"ד ..... מ"ר .....,  
 מר/גב' ..... בעלת ת"ז ..... , ולאחר שהזהרתיו/ה כי  
 עליו/עליה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא  
 יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_

חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_

חותמת ומספר  
 רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_

תאריך

**נספח ה'**  
**המפרט הטכני מיוחד**

**שיקום מחצבת חד"צ - צבעי הרמון**

**הנחיות כלליות**

1. תיאור העבודה : ביצוע צומת כניסה לפארק צבעי רמון בק"מ 88 בכביש 40, וכן סלילה ושיקום של דרך הגישה באורך כ- 8 ק"מ לפארק צבעי רמון ולחניון סהרונים. העבודה כוללת עבודות עפר, מצעים, עבודות אספלט, צביעה וניקוז.
2. על הקבלן להכין תכניות התקדמות בצוע (לוחות זמנים - בשיטת גנט) תוך 14 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודה ולהגישן למפקח ולקבל את אישורן לפני תחילת הבצוע.
3. בכל מקום שנדרש או שיידרש על ידי המשטרה ו/או משרד העבודה - יספק הקבלן, יציב ויחזיק במצב תקין שלטים, תמרורי אזהרה ומודיעין, אורות מהבהבים, תאורה ואביזרים אחרים לבטיחות הציבור. כל האביזרים הנ"ל יתאימו לדרישות " הנחיות להגנת עוברי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות" בהוצאת משרד התחבורה.
4. תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה, כי באתר העבודה מצויים קוים תת-קרקעיים מכל סוג שהוא בעומקים שונים, עמודים שונים, בריכות מים, ביוב הידרנטים וכד'. האלמנטים הנ"ל סומנו בתכניות לפי מיטב האינפורמציה שברשות המתכננים. אין המזמין אחראי לכך שהמידע שבתכניות מדויק ו/או מלא ואין הוא אחראי לכל הנזק שעלול להיגרם לאלמנטים הנ"ל, והקבלן יהיה אחראי לתאם עם הרשויות השונות את סידורי הגלוי והפקוח בזמן העבודה. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים לשמור על האלמנטים הנ"ל לבל ייפגעו. כל נזק שייגרם, יתוקן ע"י הקבלן ללא דחוי ועל חשבונו הבלעדי, והוא לא יוכל לבוא בכל תביעות או טענות בקשר לכך.
5. מודגש בזאת כי המחירים הנקובים על ידי הקבלן כוללים גם את נקיטת כל האמצעים לבצוע העבודה המתוארים במפרטים הכללים הבינמשרדיים, במסמכי החוזה ובדפי ההשלמה לסעיפי כתב הכמויות. כמו כן לא תוכרנה כל תביעות בגין הפרעות כתוצאה מהצפה ו/או בוץ ועל הקבלן לנקוט בכל האמצעים ולמנוע הפרעות אלו.
6. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצועו של כל העבודות שפורטו בסעיפים 2-5 לעיל ותמורתן תיחשב כאילו נכללה במחיר העבודה כולה.
7. בכל מקום שצוין "פינוי החומר למקום שיורה המפקח" - פירושו : הוצאה במכונות אל מחוץ לשטח למקום שפיכה מאושר ע"י המפקח והרשות המקומית לכל מרחק

שיידרש בגבולות הרשות המקומית, כולל פזור החומר בשכבות לפי הוראת המפקח.

8. יש לראות את המפרט הטכני המיוחד כהשלמה לסעיפי כתב הכמויות ולתכניות העבודה - ועל כן אין זה מן ההכרח שהעבודה המתוארת בתכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטוייה הנוסף בהשלמה הנ"ל.
9. במקביל לעבודות נשוא חוזה זה, עשויים לבצע באתר קבלנים נוספים עבודות שונות. מבלי לפגוע בכל יתר התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמין חייב הקבלן:
- א. לשלב את הקבלנים האחרים במהלך העבודה במועדים שיקבעו ע"י המפקח.
- ב. להבטיח שתוף פעולה מלא עם הקבלנים האחרים.
10. במקביל לביצוע עבודות הקבלן באתר ימשיכו המשתמשים באתר בפעילותם השוטפת. מבלי לפגוע בכל יתר התחייבויותיו של הקבלן כלפי המזמין חייב הקבלן לאפשר המשך הפעילות השוטפת, לוודא כי כל דרכי הכניסה ו/או היציאה פתוחות כל משך העבודה 24 שעות ביממה, לפנות כל מפגע או מכשול מיידית עם פניית המפקח ו/או נציג המזמין.
- כל הפעולות הנ"ל שיבצע הקבלן כלולות במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורן בנפרד.
11. **המזמין רשאי לפצל העבודה ע"פ שלבים שיקבעו ע"י המפקח עם תחילת העבודה ללא כל תוספת מחיר.**
12. **המזמין יהיה רשאי להקטין ו/או לבטל סעיפים (בחלקם ו/או בשלמותם) וזאת ללא כל שינוי במחירי היחידה ולא תהיה לקבלן כל עילה שהיא לתביעה לפיצוי כל שהוא.**
13. מודגש בזאת כי לצורך חשוב הכמויות בחשבונות הקבלן יחושב ההפרש בכמויות בין מפות המדידה שאישר הקבלן לפני תחילת הביצוע ובין תכניות העדות שנמדדו על ידי מודד בעל רישיון ואושרו על ידי המפקח לאחר ביצוע העבודה.
14. כמויות הביצוע למערכות תשתית ו/או מתקני ניקוז יחושבו בהתאם למדידה בפועל של המערכות לאחר ביצוע שאושרה על ידי המפקח.
15. תכניות לאחר ביצוע ומדידת הכמויות- על הקבלן להכין על חשבונו, על גבי תכניות ומדיה מגנטית (להלן "התכניות") תוכניות עדות לאחר ביצוע (AS-MADE). תכניות אלו יסופקו למפקח לפני קבלת העבודה על ידו והן תוכנה לאחר השלמת הביצוע. הגשת תוכניות אלו הינה תנאי לקבלת העבודה על ידי המפקח. התוכניות תראינה את

המיקום והמפלסים המדודים לאחר ביצוע בכל אותן הנקודות שבהם נמסר גובה מתוכנן וכן במקומות נוספים כפי שידרוש המפקח. כמו כן יכללו התכניות את המפלסים ומיקומם של כל המערכות, הצינורות וכו', הכל לשביעות רצון המפקח. תכניות אלו תהיינה חתומות על ידי **מודד מוסמך**. על פי תכניות אלו יחושבו הכמויות לעבודות שבוצעו על ידי הקבלן. בתכניות יופיעו גם כל התמרורים, כולל כינויים וסמלים.

כל העבודות המתוארות בסעיף זה יהיו על חשבון הקבלן, מחירן כולל בסעיפי החוזה **ולא** ישולם עבורן בנפרד.

#### 16. הסדרי תנועה זמניים

- א. על הקבלן לדאוג לביצוע הסדרי תנועה זמניים במהלך ביצוע הפרוייקט והוא יהיה אחראי לביצוע ואחזקת דרכי גישה אל כל האיזורים הנפרדים באתר העבודות ואל שטחי ההתארגנות באמצעות אביזרים תיקניים וצביעה זמנית של הכביש, ככל שיידרשו ע"י המפקח המקצועי, המפקח וכל גוף מוסמך אחר.
  - ב. הכנת תכניות הסדרי התנועה, אישורן ברשויות ובמשטרת ישראל תבוצע ע"י הקבלן והכנת התכניות ואישורן הן חלק בלתי נפרד מעבודת הקבלן.
  - ג. הכנת התכניות, ביצוע הסדרי תנועה, אחזקתם במצב תקין ופרוקם עם השלמת העבודה, **יכללו במכרז במחירי היחידה ולא ישולם עבורם בנפרד**.
  - ד. הסדרי התנועה הזמניים כוללים בין השאר אספקת כל אביזרי השילוט, התמרור והצביעה ואביזרי בטיחות השונים, **כולל מעקות הבטיחות לסוגיהם השונים**, כנדרש על פי תכנית הסדרי התנועה הזמניים ו/או על פי דרישת הרשויות בכל שלב ושלב של ביצוע העבודות - ביום ובלילה. הצבתם בשטח ואחזקתם לכל אורך תקופת הביצוע ייעשו על ידי הקבלן ועל אחריותו. כל התאום, האישורים הדרושים מהרשויות וקבלת רישיונות העבודה מהרשויות המתאימות ייעשו ביוזמתו באחריותו הבלעדית של הקבלן, על חשבונו בלבד ולא תשולם עבור עבודות אלה תוספת מכל סוג שהיא. הקבלן מתחייב להקפיד על קיום הסדרי תנועה הזמניים, וכן על כל הנחיות הבטיחות שיקבל מהרשויות המוסמכות ועל ביצוע מדוייק של כל דרישותיהן עפ"י רשיון העבודה, וזאת בין אם נמסרו לקבלן במישרין ע"י הרשויות או שנמסרו לו באמצעות המפקח המקצועי מטעם המזמין.
- כמו כן נכללים במסגרת הסדרי תנועה, הפעלת צוות אבטחה כולל עגלות חץ תקניות, צבע זמני, מחיקת סימונים בכבישים, התקנת והעתקת תמרורים, אביזרי השילוט, אביזרי הבטיחות וכו'.
- הערה חשובה:** סוגי הציוד ואביזרי התנועה אשר יורשו לשימוש יהיו על פי החוברת העדכנית המאושרת על ידי הועדה הבינמשרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, בהוצאתו המעודכנת.

- ה. אחריות מיוחדת חלה על הקבלן באשר להבטחת תקינותו ושלמותו של הציוד והאביזרים להכוונת התנועה בזמן עבודתו בשטח. עבור חלקי ציוד ואביזרים שלא יותקנו כנדרש במפרט ובהנחיות המפקח, (כדוגמת מבזק שאינו פועל כנדרש, מעקה פגום וכד')  
 ו. אם לדעת המזמין, הקבלן לא מפעיל את הסדרי התנועה בהתאם לנדרש ולשביעות רצונו, רשאי המזמין למסור את הפעלתם לקבלן אחר. החלטה בנושא זה תהיה ע"י המפקח, ללא כל זכות ערעור של הקבלן. במקרה כזה התשלומים ישולמו ישירות לקבלן האביזרים החדש וינוכו מחשבונות הקבלן הראשי בתוספת 12% דמי ניהול.  
 ז. הפעלת שוטרים ו/או מאבטחים מורשים בשכר ע"ח הקבלן במסגרת הסדרי התנועה.  
 ח. **למען הסר כל ספק, כל הסדרי התנועה הנדרשים בפרויקט לפי הנחיות רשויות, משטרה ודרישות ביצוע, יבוצעו ע"י הקבלן ומחירם כלול במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד, השמירה על תנאים אלו ואחרים באחריות הקבלן.**  
 ט. הקבלן יהיה אחראי לתאום עבודתו, וכל עבודות התאום, השגת האישורים הדרושים מהרשויות וקבלת רשיונות העבודה מהרשויות המתאימות - ייעשו ביוזמתו ובאחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו בלבד ולא תשולם עבור עבודות אלה תוספת מכל סוג שהוא.  
 י. הקבלן מתחייב להקפיד על קיום הסדרי התנועה הזמניים, וכן על כל הנחיות הבטיחות שיקבל מהרשויות המוסמכות ועל ביצוע מדוייק של כל דרישותיהן עפ"י רשיון העבודה, וזאת בין אם נמסרו לקבלן במישרין ע"י הרשויות, או שנמסרו לו באמצעות משטרת ישראל ו/או נציג המועצה.  
 יא. במקומות בהם יתאפשר הדבר תעשנה העבודות, בחציה לרוחב, בשלבים. במקום בו לא תתאפשר עבודה בשלבים, תבוצענה עבודות התשתית, אך ורק בלילות. בכל מקרה, כל פעולה של עבודות תשתית, תעשה באופן כזה כך שלא תופרע התנועה השוטפת. על הקבלן, מוטלת האחריות לקבלת אישור המשטרה והרשות המקומית.  
 יב. אי מילוי אחר ההוראות הנ"ל, הפסקות עבודה ו/או הפרעות ועיכובים בביצוע העבודות כתוצאה מאלה, וכן כל ההוצאות הישירות והעקיפות אשר ייגרמו לו בגין אלה - יחולו על הקבלן ולא יהיה בהם כדי להוות עילה לקבלן לתביעות מכל סוג או לדחיה במועד סיום העבודות.  
 יג. המפקח רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן בכל מקרה שלדעתו נעשית שלא בהתאם לתנאים הבטיחותיים המתאימים כאמור לעיל, או אם הקבלן לא תאם מראש את הביצוע עם הרשויות המוסמכות.  
 יד. באותם פרקי זמן בהם ביצוע עבודות כלשהן מחייב הסטת התנועה לדרכים עוקפות - ייעשה הדבר עפ"י הרשיון. במידה ותידרש ע"י הרשויות הפעלת שוטרים בשכר, כל ההוצאות הישירות ו/או העקיפות להפעלת שוטרים בשכר ישולמו ע"י הקבלן. לא

תוכר כל תביעה לתשלום בגין תשלום זה ורואים את הקבלן כמי שחישב עלות זו במחירי היחידה השונים.

טו. כל הוצאותיו של הקבלן בכל הקשור בהסדרי התנועה הזמניים בזמן הביצוע, יחולו על הקבלן וישולמו במסגרת הסדרי תנועה.

טז. כל עבודות השילוט והסימון הסופיים ישולמו במסגרת הסעיפים המתאימים בכתב הכמויות.

**מפרט טכני מיוחד**  
**השלמת והרחבת הנתונים לסעיפי כתב הכמויות**

**עבודה על פי המפרט הכללי:**

כל נושא שאינו מובהר או מפורט במפרט המיוחד (מסמך זה), רואים אותו כמוסבר במפרט הכללי לעבודות בנין (הספר הכחול) ויש לבצעו על פי הנחיות המפרט הכללי.

בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא להנחיות המפרט הכללי לעבודות בניין.

ההנחיות הכלליות הנ"ל לא צורפו למכרז ואם אינן ברשותו של הקבלן ניתן לצפות בהן/להורידן מאתר משרד הביטחון באינטרנט [online.mod.gov.il](http://online.mod.gov.il)

אופני המדידה המיוחדים, במידה ולא צוין אחרת, הם כמופיע בסוף כל פרק במפרט הכללי לעבודות בנין.

כל המופיע במפרט מיוחד זה בא להוסיף על הרשום במפרט הכללי ולא לגרוע ממנו. במידה וקיימת אי בהירות לגבי הנוסח, קובע הנוסח המופיע במפרט המיוחד. בכל מקום בו רשום במפרט זה ו/או בשאר מסמכי המרכז "מפקח" הכוונה לנציג הקרן לשיקום מחצבות ו/או בא כוחו.

## פרק 51 – סלילת כבישים ורחבות.

### עבודות הכנה ופרוק.

**הערה כללית :** כל עבודות הפרוק המופיעות בתת פרק זה כוללות פרוק מלא וסילוק הפסולת למקום שפיכה מאושר. לא תשולם כל תוספת שהיא בגין עבודות הפרוק והסילוק ורואים את הקבלן שלקח בחשבון את כל העבודות והציוד הדרושים לביצוע מושלם של העבודה.

### עבודות עפר.

**עבוד צורת הדרך והידוק קרקע יסוד מקורית:** לאחר השלמת עבודות העפר יבוצע יישור ההדוק מלא של השתית. הנחיות ההדוק כמופיע במפרט הכללי, (סעיף 51026).

**איסוף ופזור אבני הלקט:** לפני תחילת העבודה יאסוף הקבלן את אבני הלקט, שבגדלים שונים, הפזורות לאורך הדרך הקיימת, ויפזרם אקראית בשטח (לא בערימה) במקומות שיורה המפקח. במידה ויוחלט ע"י המפקח כי אין לפזר האבנים בשטח, יש לפנות למקום שפיכה מאושר כרשום מעלה.

הסדרת מדרונות: במקומות שתידרש הסדרת ניקוז מקומית, פתיחת תעלות, ייצובן ו/או עיצובן, יבצע הקבלן עבודות עפר (כולל בעבודות ידיים), בהתאם להנחיות המפקח במקום.

### עבודות מצעים ותשתית.

על הקבלן לבצע חרישה עדינה (לעומק 10 ס"מ) של המצע הקיים, לפלס המצע התחוח ובמידת הצורך להוסיף מצע חדש, להרטיב ולהדק המצע עד לגובה הנדרש בתכניות. דרישות הטיב והדירוג של החומר יהיו בהתאם לת.י. 1886 "מצע לכבישים, רחובות ושדות תעופה". כמו כן מחיבות את הקבלן כל דרישות הביצוע הכלולות בפרק 51.05 במפרט הכללי לסלילת כבישים ורחבות (51). הידוק המצע במסעות יהיה לדרגת צפיפות של 100% מהצפיפות המעבדתית המרבית, ובמדרכות וחניות לפחות 97%. (ראה תת פרק 51.05.05).

עובי השכבות בכבישים הוא כמופיע בתכניות ובחתכים טיפוסיים. בכל המקומות בהם יורה המפקח על שימוש במצע קיים, יש לבצע בדיקת מעבדה



להתאמת המצע הקיים  
 לדרישות המפרט הטכני. יותר שימוש במצע קיים רק במידה והוא מתאים לדרישות  
 המפרט.

### **עבודות אספלט.**

**ציפוי יסוד :** לאחר ביצוע המצע וע"פ אישור המפקח בכתב, ירסס הקבלן את השוליים  
 בציפוי יסוד בשיעור 1.25 ליטר/מ"ר. תכונות האמולסיה כמופיע בתת פרק 51.12.08

#### **שכבת בטון אספלט מקשרת:**

האספלט בשכבות כמתואר בתכניות ו/או בכתב הכמויות .  
 האספלט ייוצר ויבוצע בהתאם לדרישות המפרט הכללי פרק 51.

**ציפוי מאחה :** לפני ביצוע שכבת האספלט הראשונה ולאחר ניקוי מלא ומושלם של  
 שכבת האספלט הקיימת, וע"פ אישור המפקח בכתב, ירסס הקבלן בציפוי מאחה בשיעור  
 0.25 ליטר/מ"ר. תכונות  
 האמולסיה כמופיע בתת פרק 51.12.08

#### **שכבת בטון אספלט עליונה:**

האספלט בשכבות כמתואר בתכניות ו/או בכתב הכמויות .  
 האספלט ייוצר ויבוצע בהתאם לדרישות המפרט הכללי פרק 51.

**מישק התחברות בין אספלט חדש וישן:** בחיבור בין אספלט חדש וישן יש לבצע מישק  
 התחברות כדלקמן : ניסור האספלט הקיים לאורך כל קו ההתחברות ובצורה אנכית ולכל  
 עובי האספלט הקיים. המישק יחומם במכונת חימום מאושרת עד לטמפרטורה של  
 מינימום 100 מעלות צלסיוס. פני המישק ימרחו בביטומן חם 80/100. הנחת האספלט  
 החדש תהיה צמודה למישק תוך הקפדה על הידוק מתאים ליצירת קשר צפוף ואטום.  
**מחיר המישק כלול במחירי האספלט ולא ישולם עבורו בנפרד.**

### **עבודות צביעה בעת הביצוע ולאחריו.**

#### **צביעת הכבישים:**

הצביעה תעשה כמתואר בתת-פרק 51.17. המחיר כולל שימוש ב"שבילונות" לצורך  
 הצביעה. הצביעה תהיה בשתי שכבות לפחות בצבע כבישים מיוחד.  
 ביצוע כדוריות הזכוכית כמתואר בסעיף 51.17.04 **וכלול במחירי היחידה.**

**תמרורים:**

כל התמרורים יהיו מסוג עירוני, ייוצרו ויותקנו בהתאם לתקנות הנחיות להצבת תמרורים שבהוצאת משרד התחבורה.

**הערה חשובה:** כל התקני התנועה ואביזרי הבטיחות יהיו מאושרים על ידי הוועדה הבינמשרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות שבמינוי מנכ"ל משרד התחבורה.

**אבנים תוחמות**

**אבנים תוחמות את מיסעת האספלט** - בשני צידי מיסעת האספלט יונחו אבנים מקומיות ו/או אבנים שיובאו מבחוץ בגודל המתאים ובגוונים התואמים למקום, (לאחר אישור המפקח כי אין יותר אבנים באתר).  
גודל האבנים הנדרש הינו 30/30/50 ס"מ.  
על האבנים להיות משוקעות 5 ס"מ בקרקע, ללא בסיס בטון.  
ראה הפרט למיסעת האספלט ושביל הולכי הרגל.  
האבנים תוצבנה **לאחר השלמת** כיסוי המצע בעפר מקומי.

**אבני שפה/גן**

יסוד ומשענת הבטון יהיו מבטון מסוג **ב-20** לפחות.  
יציקת הבטון בתבניות בלבד.  
**לא יורשה שימוש בחלקי אבן שלא מיצור מפעלי**. המפגש בין אבני שפה שלא בזווית ישרה יהיה על ידי חתוך מתאים במשור.  
לא תשולם כל תוספת מחיר עבור ביצוע אבן שפה מונמכת.  
במסגרת העבודה יש להחליף אבני שפה/גן שבורות ו/או פגומות באבנים חדשות. על הקבלן להביא בחשבון כי בעבודה זו יהיה עליו לעבוד בקטעים קצרים (ואף להחליף אבן בודדת). העבודה תבוצע בזהירות רבה על מנת להימנע מפגיעה באבנים שכנות ו/או בשכבת האספלט הקיימת לא תשולם כל תוספת בגין עבודה זו .

**עבודות ניקוז:**

**כללי****תאור העבודה**

להלן תאור כללי שיפרט את חלק מעבודות הניקוז שעל הקבלן לבצע:

- א. תעלות ניקוז.
- ב. מעבירי מים איריים.
- ג. ביצוע עבודות ניקוז שונות. (תעלות מקומיות, הסדרת שטח מקומית וכו').

חותמת וחותימת הקבלן

**נספח ד' - רשימת תוכניות**

מס'	שם התכנית	מס' התכנית	מהדורה	תאריך	קנ"מ
1	תכנית כללית	1149/16/001	3	17.5.17	1: 5000
2	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 1	1149/16/002	4	17.5.17	1: 1000
3	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 2	1149/16/003	4	17.5.17	1: 1000
4	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 3	1149/16/004	3	17.5.17	1: 1000
5	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 4	1149/16/005	4	17.5.17	1: 1000
6	צומת כניסה-תכנית הסדרי תנועה	1149/16/021	3	28.2.17	1: 250
7	חתכים לאורך כביש 1	1149/16/008	1	25.10.16	1: 250/2500
8	חתכים לאורך כבישים 3,4,5,6,7	1149/16/009	1	25.10.16	1: 100/1000
9	פרטים וחתכים טיפוסיים	1149/16/010	3	16.1.17	1: 50
10	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 1	1149/16/011	3	17.5.17	1: 500
11	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 2	1149/16/012	2	17.5.17	1: 500
12	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 3	1149/16/013	2	17.5.17	1: 500
13	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 4	1149/16/014	2	17.5.17	1: 500
14	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 5	1149/16/015	2	17.5.17	1: 500
15	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 6	1149/16/016	2	17.5.17	1: 500
16	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 7	1149/16/017	2	17.5.17	1: 500
17	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 8	1149/16/018	2	17.5.17	1: 500
18	תנוחה על רקע מצב קיים - גיליון מס' 9	1149/16/019	2	17.5.17	1: 500

וכן התכניות אשר תיתוספנה - באם תיתוספנה לצורך הסברה / ו/או השלמה ו/או לצורך שינויים, אשר המפקח רשאי להורות על ביצועם בתוקף תפקידו.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך