

ז' בכסלו תשע"ט  
15 בנובמבר 2018

אל : רשימת תפוצה

**פרוטוקול סיור קבלנים**  
**מכרז לשיקום מחצבת מגדל צדק – שביל אופניים מכרז 161/2018**

1. בתאריך 15.11.18 התקיים סיור קבלנים לשיקום מחצבת מגדל צדק – שביל אופניים בנוכחות:  
מיכאל חרל"פ – ס. מזכיר הקרן לשיקום מחצבות.  
משה דרור – מתכנן.  
מודי אורן – רט"ג.  
זאב שפירא – מרום תובל – פיקוח.  
אלון עמר- מנהל מכרזי הקרן לשיקום מחצבות.  
קבלנים.
2. קבלנים שימו לב! יש לצרף פרוטוקול זה להצעות המוגשות כאשר הוא חתום על ידכם, פרוטוקול זה מהווה חלק ממסמכי המכרז.
3. ניתן הסבר על אופי העבודה ומהותה באתר המחצבה המיועדת לשיקום התקיים סיור באתר והוגדרו גבולות העבודה.  
להלן סיכום הנושאים כפי שהודגשו בסיור:  
**תאור העבודה:**
  1. שיקום נופי.
  2. העבודה כוללת: עבודות הכנה, עבודות עפר, גינון והשקיה ואחזקה ל- 24 חודשים, אספלט וניקוז.
  4. **לוח זמנים לביצוע העבודה:** 3 חודשי עבודה.
  5. **מימון העבודה כתב כמויות וחווה**  
העבודה ממומנת ע"י הקרן לשיקום מחצבות.  
החווה שיחתם עם הקבלן יהיה מול הקרן לשיקום מחצבות.
  6. **תנאי סף**
    - 6.1 קבלן רשום בענף 200, סיווג ג-1.
    - 6.2 הגשת ערבות בנקאית בגובה 140,000 ₪, הודגש לקבלנים שעליהם להקפיד בנושא הגשת הערבות, הערבות כוללת מ.ע.מ ותוקפה עד 26.5.19
    - 6.3 קיומם של אישורים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס, אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקסים).
    - 6.4 השתתפות חובה בסיור קבלנים.

## 7. זכות סירוב:

מודגש כי למפעיל המחצבה, עומדת זכות – סירוב – ראשון לביצוע העבודה, במחיר ההצעה הזוכה במכרז זה, ובלבד שהודיע על מימוש זכותו זו בתוך 60 (שישים) ימים מיום קבלת הודעה מהקרן על בחירת הצעה זוכה ועל תוכנה של ההצעה, וזאת בהתאם לזכויותיו של מפעיל המחצבה על פי דין.

מומשה זכות הסירוב הראשון – יהיה המציע הזוכה במכרז זה, זכאי לתשלום של 1.95% מסכום ההצעה הזוכה, כפי שהוגשה בטופס ההצעה נספח ג' למכרז זה וכפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים, וזאת כהשתתפות קבועה ומוסכמת מראש בכל הוצאותיו בקשר עם השתתפותו במכרז. למעט תשלום זה, לא יהיה המציע הזוכה זכאי לתשלום ו/או החזר ו/או פיצוי כלשהו ובעצם הגשת הצעתו במכרז זה ורואים אותו כי שוויתר על כל טענה ו/או תביעה בגין מימוש זכות הסירוב הראשון.

## 8. תיאומים

על הקבלן לבצע בתחילת העבודה את התיאומים עם הגורמים הבאים:  
- רט"ג.  
- קבלנים נוספים שעובדים באזור בפרויקטים השונים.

## 9. דגשים שניתנו בסיום באתר העבודה.

- 9.1 **אומדן** – המזמין ערך אומדן של שווי העבודות במכרז זה. ועדת המכרזים תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה, לפסול הצעה בהתקיים לפחות אחד מבין המקרים הבאים: ההצעה כוללת הצעת מחיר שהיא יקרה בשיעור העולה על 35% מהאומדן. במסגרת שיקולי הוועדה לעניין זה, יילקחו בחשבון בין היתר הנתונים הבאים:
  - מספר ההצעות שהוגשו במכרז.
  - מחירי ההצעות האחרות והיחס בינן ובין האומדן, כמו גם היחס בינן ובין ההצעה הנבדקת.
- 9.2 מים וחשמל לצרכי העבודה יהיו באחריות הקבלן ועל חשבוננו.
- 9.3 חל איסור לחרוג מתחום גבולות העבודה שהוגדרו.
- 9.4 במסגרת העבודה ישנם כ- 50 עצים ועוד 2100 צמחים לביצוע, בנוסף ישנם 24 חודשי אחזקה לאתר, הכולל: טיפול בעצים והשקיה. הקבלן נדרש במסגרת חודשי האחזקה לבצע השקיה באמצעות מיכליות מים, לא תהיה צנרת מים נפרדת לצורך כך – כל התשלום עבור המים והמיכלית חלים על הקבלן.
- 9.5 למערכות ההשקיה המתוכננות אין חיבור למקור מים ולכן נדרש הקבלן להביאם עד לנקודת החיבור. במידה ותבוצע הצנרת הראשית במקביל לתקופת ביצוע העבודה של הקבלן יחבר הקבלן את הצנרת למערכת הראשית.
- 9.6 אבן שפה – תבוצע כאבן מתועשת ולא מאבן מקומית כפי שמופיע בתוכנית הפיתוח ובהתאם להנחיות המפקח בשטח.
- 9.7 עבודות אספלט יבוצעו על שביל האופניים הקיים ועל שביל האופניים אשר בוצע במסגרת הפרויקט הקודם.
- 9.8 היתר עבודה לקבלן בתחום הגן הלאומי יצא ע"י רט"ג באחריות הקבלן בקשת היתר.
- 9.9 בתחומי האתר ישנה דרך למחצבה פעילה הקבלן ידרש להשאיר דרכים פתוחות למעבר משאיות.
- 9.10 מיקום התארגנות אתר ומחנה הקבלן יתואם מול רט"ג.
- 9.11 שעות העבודה בגן הלאומי 00:17-00:07 ולא בשעות החשיכה ובתיאום עם רט"ג.

## 10. פרסום המכרז וחומר המכרז

- 10.1 חומר המכרז לא נמכר והוא מפורסם באתר הקרן לשיקום מחצבות כמפורט להלן.
- 10.2 הפירסום באתר הקרן לשיקום מחצבות [www.kasham.org.il](http://www.kasham.org.il) תחת החלונית מה כורה? חדשות ועדכונים באתר.
- 10.3 מציע המעוניין להשתתף במכרז מתבקש למלא את פרטיו בטופס היעודי המופיע

- 10.4. בחוברת המכרז ולשלחם במייל לעורך המכרז וזאת כתנאי מוקדם לקבלת עדכונים. מציע המעוניין להשתתף במכרז יוריד מאתר הקרן לשיקום מחצבות ( כנ"ל) את כל מסמכי המכרז הכוללים : תוכניות, מפרטים, כתבי הכמויות וכל הנספחים הנוספים (ניתן להחזיר תוכניות חתומות בגודל A3).
- 10.5. חומר המכרז אשר יוחזר ע"י המציע יכלול את כל החומר המופיע באתר הקרן לשיקום מחצבות כאשר כל מסמך חתום .
- 10.6. בנוסף למסמכים אשר הוחזרו חתומים על ידי המציע כנ"ל וכתנאי מוקדם להתחלת התקשרות, יידרש המציע הזוכה לחתום על סט מסמכי המכרז המודפסים אשר נמצאים בקרן לשיקום מחצבות בנוכחות נציג הקרן לשיקום מחצבות.

**11. אופן הגשת ההצעה:**

את ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנדון במשרד הקרן לשיקום מחצבות, קריית הממשלה רח' מנחם בגין 125 תל אביב, מגדל היובל קומה 25, לא יאוחר מיום 26.11.18 בשעה 12:00.

**12. לוי"ז נוסף כמפורט במסמכי המכרז:**

19.11.18 מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה בכתב.  
21.11.18 מועד אחרון למענה הקרן לשאלות ההבהרה.

**13. סיור קבלנים חובה.**

בברכה,  
אלון עמר

העתק :  
צבי זיו – מזכיר הקרן לשיקום מחצבות .  
משתתפים.