



הקרן לשיקום מחצבות

מכרז פומבי מספר 163/2019

שיקום מחצבת תום ותומר

שיקום נופי ועבודות פיתוח

**אדר ב' תשע"ט
מרס 2019**

פרק א' – מבוא

הקרן לשיקום מחצבות (להלן – "הקרן" או "המזמין"), מזמינה בזה הצעות לביצוע שיקום מחצבת תום ותומר המצויה בתחום אתר ההנצחה תום ותומר בנגבה (להלן – "המחצבה"). עבודות השיקום כוללות בין היתר: עבודות הכנה, עבודות עפר, עבודות פיתוח ושיקום הגן, הנגשה, אלמנטים מיוחדים, גינון והשקיה אחזקה, אספלט, קו מים (להלן יכוננו כולן יחד - "העבודות").

העבודות מתוארות ומפורטות במכרז זה על נספחיו, לרבות ובמיוחד בתוכניות הכלולות בו, הכל בהתאם ובכפוף לתנאי המכרז.

מודגש כי למפעיל המחצבה, עומדת זכות-סירוב-ראשון לביצוע העבודות, במחיר ההצעה הזוכה במכרז זה, ובלבד שהודיע על מימוש זכותו זו בתוך 60 (שישים) ימים מיום קבלת הודעה מהקרן על בחירת הצעה זוכה, וזאת בהתאם לזכויותיו של מפעיל המחצבה על פי דין.

מומשה זכות הסירוב הראשון – יהיה המציע הזוכה במכרז זה, זכאי לתשלום של 1.95% מסכום ההצעה הזוכה, כפי שהוגשה בטופס ההצעה נספח ג' למכרז זה וכפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים, וזאת כהשתתפות קבועה ומוסכמת מראש בכל הוצאותיו בקשר עם השתתפותו במכרז. למעט תשלום זה, לא יהיה המציע הזוכה זכאי לתשלום ו/או החזר ו/או פיצוי כלשהו ובעצם הגשת הצעתו במכרז זה ורואים אותו כמי שוויתר על כל טענה ו/או תביעה בגין מימוש זכות הסירוב הראשון.

פרק ב' – סידרי ההליך

1. ריכוז מועדים קובעים למכרז זה:

יום 28.3.19	פרסום המודעה בעיתון ובאתר האינטרנט
יום 28.4.19 שעה 12:00	מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה
יום 30.4.19	מועד אחרון למענה הועדה לשאלות הבהרה
יום 6.5.19 שעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
יום 6.11.19	תוקף הערבות להבטחת ההצעה שהוגשה במכרז זה
יום 6.11.19 שעה 12:00	תוקף ההצעה

במקרה של אי-התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחיו – קובעים התאריכים המפורטים בטבלה זו. לקרן שמורה הזכות לשנות את המועדים הקבועים בטבלה, כולם או חלקם. שינתה הקרן את המועדים או מי מהם – תגבר הודעתה המעדכנת של הקרן על האמור בטבלה.

2. ניהול הליך המכרז

2.1. מכרז זה נערך ע"י הקרן לשיקום מחצבות, בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 והתקנות שתוקנו מכוחו.

2.2. הקרן תחתום על הסכם עם הזוכה במכרז, אשר יבחר על ידי ועדת המכרזים של הקרן ("ועדת המכרזים"), בנוסח הכלול כנספח ו' במסמכי מכרז זה. אם וככל שתמומש זכות הסירוב הראשון, בהתאם להוראות הדין ועל פי האמור במכרז זה, יהיו הצדדים להסכם: הקרן ובעל זכות הסירוב הראשון.

2.3. איש הקשר בכל הקשור למכרז זה הינו אלון עמר- בטלפון 050-8886665, פקס: 08-8699665 ובכתובת דואר [אלקטרוני](mailto:alon@alonhandasa.net) alon@alonhandasa.net. פניות בכל הקשור למכרז זה תתקבלנה **בכתב בלבד** ותענינה **בכתב בלבד**. מספר הטלפון נמסר אך ורק לצורך קבלת אישור בדבר עצם קבלת הפניה.

3. מסמכי המכרז וביצוע רישום מוקדם

3.1. מסמכי המכרז ונספחיו מפורסמים באתר האינטרנט כהגדרתו בסעיף 10 להלן.

3.2. כל המבקש להשתתף במכרז, ימסור את פרטיו באמצעות מילוי טופס פרטי מציע נספח א' למכרז זה ושליחתו באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת alon@alonhandasa.net. יש לבקש "אישור מסירה אלקטרוני" מאת המקבל לשם וידוא קבלתו. בטופס ירשמו: שם המציע או אחד מיחידיו, כתובתו, מספרי הטלפון שלו, כתובת דואר-אלקטרוני, מספר הפקסימיליה שלו ושם איש הקשר אליו יש לפנות בקשר למכרז זה. משלוח הטופס כנדרש בסעיף זה מהווה תנאי מוקדם לקבלת הודעות בקשר עם מכרז זה, לרבות הודעות בדבר שינויים שיערכו במסמכי המכרז ו/או בתנאיו, ו/או בקשר אליו אם וככל שיערכו. מציע שלא ימלא וישלח את הטופס כנדרש, ויודא את קבלתו, לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כנגד ועדת המכרזים ו/או המזמין ו/או מי מיחידי המזמין בקשר עם מידע שלא עודכן אודותיו.

4. סיור מציעים

סיור קבלנים יתקיים ביום שני 15.4.19 בשעה 10.00 באתר מחצבת תום ותומר.
נקודת היציאה לסיור תהיה במגרש החניה של אתר ההנצחה תום ותומר נגבה.
(לתיאום הגעה: אלון עמר: 050-8886665). ההשתתפות בסיור הינה **חובה**.

5. הבהרות ושינויים:

5.1. ניתן להגיש שאלות/הבהרות, בכתב בלבד, עד ליום 28.4.19 בשעה 12:00 לכתובת דואר אלקטרוני: אלון עמר alon@alonhandasa.net בלבד. יש לוודא קבלת המייל בטלפון 08-8699665.

5.2. השאלות יוגשו בפורמט של קובץ word בלבד במבנה של טבלה כמפורט להלן :

מס' סידורי	מספר הסעיף במכרז	השאלה/בקשת ההבהרה

5.3. השאלות שנשאלו, ההבהרות שנתבקשו וכן התשובות להן, יפורסמו באתר האינטרנט כהגדרתו בסעיף 10 להלן. יובהר כי רק תשובותיה של הוועדה בכתב כאמור - תחייבנה אותה.

5.4. מובהר כי, מסמך השאלות והתשובות כפי שנוסח בכתב על ידי הוועדה, כמפורט בסעיף 5.3 לעיל, יהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל מציע יצרף להצעתו תדפיס של כל קובץ הבהרות שפורסם על-ידי הוועדה, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע בראשי תיבות.

5.5. ועדת המכרזים רשאית בכל עת, קודם למועד אחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו באתר האינטרנט.

5.6. מובהר כי, בכל מקרה של אי-התאמה בין מסמכי המכרז או נספחיו לבין קובץ הבהרות, יגבר האמור בקובץ ההבהרות. היה ופורסם יותר מקובץ הבהרות אחד ויש ביניהם אי התאמה, יגבר הקובץ שפורסם במועד המאוחר.

6. לשון הפנייה

ההזמנה להציע הצעות על פי מסמכי מכרז זה מופנית לנשים וגברים כאחד. מטעמי נוחיות בלבד נרשמה הפניה בלשון זכר.

פרק ג' - העבודות

7. הגדרות

- "הקרן" או "המזמין" -** הקרן לשיקום מחצבות.
- "ועדת המכרזים" או "הוועדה" -** ועדת המכרזים של הקרן לשיקום מחצבות.
- "אתר האינטרנט" -** אתר האינטרנט של הקרן בכתובת: www.kasham.org.il
- "מסמכי המכרז" -** כל מסמכי מכרז זה על נספחיו, לרבות ההסכם, וכל תיקון והבהרה שתפרסם ועדת המכרזים, ככל שתפרסם, לאחר פרסום מכרז זה וטרם המועד האחרון להגשת הצעות.
- "ההסכם" -** ההסכם המצורף למסמכי המכרז מסומן **"נספח ו"**.
- "המפרט הכללי" -** המפרטים הכלליים לעבודות בנייה בהוצאת הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה בהשתתפות: משרד הביטחון, משרד הבינוי, משרד האוצר ומשרד התחבורה, על כל פרקיהם במהדורות האחרונה, כולל אופני המדידה ותכולות המחירים המצורפים למפרטים הכלליים. המפרט הכללי אינו מצורף למכרז זה. הוא ניתן להורדה מאתר האינטרנט של משרד הביטחון בכתובת: www.online.mod.gov.il. תחת לשונית: מידע לספק < בינוי < מפרטי בינוי. יש לראות את המפרט הכללי כחלק בלתי נפרד מהוראות מכרז זה, והוראותיו חלות על העבודות נשוא מכרז זה, למעט מקום בו נאמר אחרת במפורש, בתנאי מכרז זה או בנספחיו.
- "המפרט הטכני המיוחד" -** המפרט המצורף כנספח ה' למכרז זה. בכל מקרה של סתירה בין הוראות המפרט הכללי ובין הוראות המפרט הטכני המיוחד – תגברנה הוראות המפרט הטכני המיוחד.
- "תקופת ההתקשרות" -** תקופת ההתקשרות הראשונה כפי שהיא מוגדרת בסעיף 17.1 למכרז זה, וכן כל זכות ברירה להארכתה שמומשה, בהתאם להוראת סעיף 17.2 למכרז זה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- "עבודות השיקום" או "העבודות" -** כל העבודות הנדרשות במכרז זה על נספחיו בכלל ובמפרט הטכני המיוחד (נספח ה') והתוכניות נספח ד' בפרט וכן כל פעולה, מעשה ושירות הנדרשים לשם ביצוע העבודות באופן שלם, מקצועי ומיטבי לשביעות רצון המזמין, לרבות עבודה ארעית.
- "עבודה ארעית" -** פירושה כל עבודה שתידרש באורח ארעי לביצוע או בקשר לביצוע העבודות.
- "הפרויקט" -** כלל העבודות וכל הפעולות שעל הקבלן לבצע על פי דרישות המכרז וכל הכרוך בהן, לרבות ובמיוחד עבודות השיקום כהגדרתן לעיל בסעיף זה ומילוי מיטבי ומלא של כלל התחייבויות הקבלן על פי המכרז;
- "נציג הקרן" -** מי שמונה מטעמה של הקרן כנציגה, בכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה. הקרן רשאית להחליף את נציגה מעת לעת לפי שיקול דעתה, ובלבד שהודיעה על כך לקבלן.
- "הקבלן" -** המציע שהוכרז כמציע זוכה במכרז. בכל מקום בהסכם זה בו נאמר הקבלן יראו אותו כאילו נאמר הקבלן באמצעות עובדיו ובאמצעות כל מי הפועלים מטעמו;

"נציג הקבלן" -

עובד של הקבלן אשר ישמש איש קשר בין הקבלן ובין נציג הקרן, בכל הקשור לביצוע העבודות.

"המפקח" -

מי שמונה ע"י הקרן לפקח פיקוח צמוד על ביצוע העבודות הנדרשות על פי מכרז ועל אופן ביצוען בפועל על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, ואשר בסמכותו לבדוק את עבודת הקבלן וכל הפועלים מטעמו, ולמסור הערות, תיקונים, דרישות ואישורים בשם המזמין, בעל פה או בכתב, הכל כמפורט במסמכי מכרז זה על נספחיו ובהתאם להודעות הקרן מעת לעת.

8. עבודות השיקום

הקבלן יהיה אחראי לבצע את כל העבודות, כהגדרתן בסעיף 7 לעיל, בצורה מיטבית ומקצועית, תוך עמידה בכל דרישות ההסכם על נספחיו, ועל פי הנחיות המפקח הצמוד שימונה על ידי הקרן.

פרק ד' – תנאי סף

9. תנאי סף – תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

כל התנאים המפורטים להלן בסעיף זה הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תענה על מי מהתנאים המפורטים להלן – תופסל. מודגש כי, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף.

9.1. המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק ישראלי, או המחאה בנקאית מבנק ישראלי או ערבות של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 בסך של 100,000 ₪ ערבות כאמור יש להגיש בנוסח המדויק המצורף כנספח ז' למסמכי מכרז זה ותוקפה יהיה עד לתאריך **6.11.19** ועד בכלל.

9.2. קיומם של אישורים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976 – (אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות).

9.3. המציע הינו קבלן-רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969 והוא בעל סיווג 200 ג-1 לפחות. כמו כן, המציע עומד בדרישות הוראות התקנות, הצווים והכללים שעל פי החוק האמור. להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע העתק מתאים למקור של רישיון תקף ויכלול בטופס הגשת ההצעה נספח ג' למכרז זה, הצהרה מאומתת בפני עורך דין, כנדרש בגוף הטופס.

9.4. המציע או נציג מוסמך מטעמו, השתתף בסיור המציעים אשר פרטיו מפורטים בסעיף 4 לעיל. למען הסר ספק מובהר ומודגש בזה כי, אדם המשתתף בסיור יוכל לייצג מציע אחד בלבד.

10. מסמכים אשר חובה לצרף להצעה לשם הוכחת עמידה בתנאי הסף ובתנאים נוספים

- 10.1. אישורים עדכניים ותקפים על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס הכנסה וכל אישור אחר, הנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976.
- 10.2. הצגת תעודה או אישור של משרדי מע"מ/רואה חשבון על היות המציע **עוסק מורשה**.
- 10.3. ערבות בנקאית, או המחאה בנקאית או ערבות של חברת ביטוח בהתאם לנדרש בסעיף 9.1 לעיל.
- 10.4. על מציע העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת מכרזים (מספר 15), התשס"ג – 2002 (להלן: "התיקון לחוק המכרזים"), לעניין **עידוד נשים בעסקים**, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לחוק המכרזים). על פי התיקון לחוק המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו- "תצהיר".
- 10.5. צירוף פרוטוקול סיור המציעים שהתקיים, בהתאם לאמור בסעיף 4 לעיל כשהוא חתום על ידי המציע.
- 10.6. כל נספחי המכרז כשהם מלאים וחתומים ומאושרים כנדרש.
- 10.7. הסכם חתום, לרבות חתימה בראשי תיבות בתחתית של כל עמוד של מסמכי המכרז לרבות ההסכם.
- 10.8. הזמנה זו לקבלת הצעות חתומה בראשי תיבות בתחתית של כל עמוד של ההזמנה.
- 10.9. במקרה והמציע הינו חברה, שותפות או תאגיד אחר, יש להמציא בנוסף את המסמכים הבאים:
- 10.9.1. תדפיס מעודכן מהחודש האחרון, של פרטי המציע מרשם החברות או מהרשם הרלבנטי.
- 10.9.2. אישור עורך-דין או רואה-חשבון בדבר שמותיהם ופרטיהם של האנשים הרשאים לחתום בשמו של התאגיד על ההצעה במסגרת מכרז זה ועל ההסכם הכלול בו.
- 10.9.3. מסמך רשמי המעיד על כתובת המשרד הרשום של התאגיד.

10.10. בהעדרו של מי מהמסמכים המפורטים בסעיף 10 זה לעיל על תתי סעיפיו, רשאית ועדת המכרזים לפי שיקול דעתה, לאפשר למציע להשלים את המסמך החסר, ככל שאין בהשלמה כאמור כדי לפגוע בשוויון, או לפסול את הצעתו, לפי שיקול דעתה ובהתאם להוראות הדין.

פרק ה' - התמורה

11. הנחיות להגשת הצעת המחיר

11.1. כל מציע יפרט בכתב הכמויות הכלול במסגרת טופס הגשת הצעה נספח ג' את התעריפים המבוקשים על ידו, לכל אחד מהפריטים המרכיבים את כתב הכמויות ולכל אחד מסוגי העבודות המפורטים שם - הכל בהתאם להנחיות המפורטות במפרט הטכני המיוחד ובפרק ה' זה להלן.

11.2. על המציע לרשום בכתב הכמויות את מחירי היחידה בעמודה המיועדת לכך ליד כל סעיף וסעיף, לחשב את סה"כ של כל סעיף, לסכם את כל הסעיפים ולהעביר את הסך הכול למקום המיועד לכך בטופס הצעה נספח ג' הנ"ל.

11.3. המחירים בכתב הכמויות יצוינו בש"ח ללא מע"מ. למעט מע"מ, לא יתווספו למחירים אלה כל הצמדות ו/או תוספות שהן. הקרן לא תישא בכל היטל ו/או תשלום ו/או מס אחר כלשהו אשר חל ו/או יחול על העבודות. המחירים יכללו את כל הוצאות הקבלן הכרוכות בביצוע העבודות על פי הצעתו.

11.4. המחירים אותם יפרט המציע בכתב הכמויות אשר בהצעתו הם מחירים מירביים וכוללים את כל המרכיבים לרבות תקורה ורווח קבלני. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום מעבר לרשום במפורש בכתב הכמויות, בגין מתן שירות, ביצוע עבודה, העסקת כח-אדם, הוצאות נסיעה, הוצאות פיקוח, ביטול זמן, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות ומסירת דיווחים, רכישת ציוד אמצעים וחומרים, תחזוקת ציוד ואחסונו, וכן רכישת כל שירות וכל ציוד הנדרשים לשם ביצוע מיטבי של התחייבויותיו על פי מכרז זה על נספחיו.

11.5. אין להשאיר סעיפי תמחור ריקים ויש לציין במפורש את המחיר גם ברכיבים שעלותם אפס (0) ₪ ו/או שעלותם כלולה ברכיבים אחרים. במקרה בו לא ימולא טופס הצעת המחיר באופן מלא, ויחסר בו פירוט מחיר לפריט נדרש ו/או לשירות מסוים תהיה ועדת המכרזים רשאית להשלים את המחיר החסר, באופן שירשם בו המחיר הנמוך ביותר שהוצע על ידי מי מהמתחרים האחרים, ביחס לאותו השירות, והכל מבלי שתשמע דעתו של המציע ומבלי שתהיה למציע זכות להתנגד לכך. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעה בשל מחיר חסר כאמור, הכל לפי שיקול דעתה של הועדה ובהתאם להוראות הדין.

12. התמורה והתנאים לתשלומה

- 12.1. תמורת ביצוע העבודות במלואן ובמועדן ומילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הוראות מכרז זה, יהיה הקבלן זכאי לתמורה, על פי התעריף שנקבע לביצוע אותה עבודה ו/או לאספקת אותו פריט, בהתאם להצעתו של הקבלן, כפי שאושרה ע"י וועדת המכרזים, , במכפלת הכמות שבוצעה בפועל כנדרש, על פי אישור המפקח ולפי העניין (להלן - "התמורה").
- 12.2. מודגש בזה כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או החזר הוצאה נוספים על התשלומים המפורטים במפורש בהצעתו נספח ג' הני"ל, בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 12.3. מובהר כי, ביצוע התשלום בפועל יותנה בקבלת אישור בכתב של המפקח בדבר ביצוע מלא בפועל של העבודות בגינן מבוקש התשלום, לשביעות רצון המזמין, הכל בהתאם לתנאי מכרז זה.
- 12.4. במקרה בו ביצע הקבלן עבודה ו/או סיפק פריט שמחירו לא אושר מראש במסגרת הצעת-המחיר, או שהוא חורג באיזה אופן מהעבודה שאושרה, יקבל הקבלן **אישור מקדמי בכתב מאת הקרן** לעצם ביצוע העבודה ו/או אספקת הפריט ולתעריפו. אין באמור בסעיף זה כדי להוות הרשאה לקבלן לחרוג מהנדרש לפי מכרז זה, ואין בו כדי להטיל על המזמין חיוב לשאת בתשלום כלשהו שלא אושר על ידו מראש ובכתב.
- 12.5. תנאי התשלום ומועדיו הינם כמפורט בהסכם נספח ו' למכרז זה.

פרק ו' – תנאי ההתקשרות

13. תנאים כלליים לביצוע העבודות

- 13.1. ההתקשרות הינה באמצעות ההסכם נספח ו' למכרז זה ועל פי תנאיו. מודגש ומובהר כי, הוראות מכרז זה הינן נספח להסכם ובהתאם לכך מהוות חלק בלתי נפרד ממנו.
- 13.2. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד משלים זה את זה.
- 13.3. המציע יצהיר ויתחייב כי הוא יבצע את העבודה בעצמו, באמצעות עובדיו, ולא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות ו/או להפעיל קבלני משנה ו/או נותני שירותים אחרים מטעמו, ו/או במקומו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמין מראש ובכתב. התחייבות זו של המציע, בנוסף להיותה תנאי סף במכרז זה, הינה התחייבות יסודית בהסכם ההתקשרות שנוסחו כלול במסמכי מכרז זה.

14. תקופת ההתקשרות

- 14.1. ראשיתו של הסכם זה ביום חתימתו כדין ע"י המזמין וסיומו בתום 120 ימים קלנדריים מיום שקיבל הקבלן צו תחילת עבודה (להלן – **"תקופת ההתקשרות הראשונה"**).
- 14.2. למזמין בלבד שמורה זכות-ברירה (אופציה), בהודעה בכתב ומראש, להארכת תקופת ההסכם לתקופה נוספת או תקופות נוספות, אם ראה בכך צורך והצדקה לצורך השלמת ביצוע העבודות. המזמין יהיה רשאי לעשות שימוש בזכות הברירה או בכל חלק ממנה, בכפוף לצרכי המזמין, לאישור התקציב, למגבלות התקציב, להוראות כל דין לרבות הוראות חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 והתקנות שהותקנו מכוחו ולהוראות הסכם זה.
- 14.3. המזמין יהיה רשאי להביא את ההסכם לידי גמר כולו או כל חלק ממנו תוך תקופת ההסכם בהתראה של 15 ימים מראש.
- 14.4. במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד הקבלן, או במקרה של ביצוע פשע על ידו – יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא התראה מוקדמת.
- 14.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם על-ידי המזמין, לא תהיה על המזמין חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור העבודות שסיפק הקבלן בפועל עד לביטול ההסכם.

15. הזכות לצמצם או להרחיב את היקף ההתקשרות

- 15.1. היקף העבודות הנדרש מהמציע הזוכה במכרז זה הנו עד 100% מהיקף העבודות הדרושות למזמין, כפי שהן מתוארות במכרז זה על נספחיו. המזמין שומר לעצמו את הזכות לצמצם את היקף ההתקשרות ולבצע חלק מהעבודות בעצמו או באמצעות אחרים או לא לבצען כלל, הכל לפי שיקול דעתו.
- 15.2. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 18.1 לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל פרקים שלמים של עבודות ו/או הספקת ציוד ו/או חומרים או להפחית את הכמויות הנקובות בהם. עוד שמורה למזמין הזכות להגדיל את היקפי העבודות ו/או החומרים ו/או הציוד הנדרשים והכל באותם מחירי יחידה שנקבעו בהצעת הזוכה במכרז. מימש המזמין את זכותו להגדיל ו/או להפחית ו/או לבטל כאמור לעיל, יבצע הקבלן את הנדרש ממנו, בהתאם לכמויות החדשות, ובלבד שהיקף השינויים הכולל לא יעלה על 50% מסכום ההתקשרות החוזית הכוללת, על פי הצעת הקבלן במכרז זה.
- 15.3. המציע הזוכה מתחייב לבצע את העבודות בכל היקף שיידרש, בתנאים על פיהם זכה במכרז.

16. יחסי הצדדים

- 16.1. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי כל המועסקים על-ידי לפי דיני העבודה ודיני הנזיקין ויישא בכל תשלום הנגזר מכך. כן יהיה הקבלן לבדו אחראי לכל נזק שיגרם על-ידי, או בגין רכושו ונכסיו ועל-ידי המועסקים על-ידי למטרות הסכם זה. אם על אף האמור יחוייב המזמין כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, יפצה אותו על כך הקבלן באורח מלא, לרבות נשיאה בהוצאותיו המשפטיות של המזמין.
- 16.2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לכל העובדים והמועסקים על-ידי לצרכי ביצוע מכרז זה, כי הינם עובדים ומועסקים במסגרת הארגונית של הקבלן ולא של המזמין.
- 16.3. בכל הקשור למערכת היחסים בין המזמין לבין הקבלן, יחשב הקבלן, כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין.
- 16.4. הקבלן אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי מכרז זה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של המזמין ובתנאים שהציב.

17. ערבות בנקאית להבטחת ביצוע ההסכם

- 17.1. הקבלן ימציא למזמין, בתוך 5 ימי עבודה מיום שקיבל הודעה על הזכייה במכרז זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח זהה לנוסח הערבות המצורף למסמכי מכרז זה ובסכום השווה ל- 10% מסכום הצעתו כפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים (להלן – "ערבות ביצוע").
- 17.2. עם מסירת ערבות הביצוע לידי המזמין, יהיה הקבלן זכאי לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית שהפקיד עם הצעתו, בהתאם לדרישת תנאי הסף במכרז זה.
- 17.3. ערבות הביצוע תעמוד בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות + 90 ימים לאחר סיומה, להבטחת כל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם הכלול במכרז זה על נספחיו.
- 17.4. הקרן תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, באופן מלא או חלקי, בכל מקרה בו הפר הקבלן התחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי ההסכם על נספחיו.
- 17.5. מימשה הקרן את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, לא יהיה בכך כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לקרן על פי הוראות מכרז זה ועל פי כל דין. בנוסף לכך, הקבלן יהיה מחויב להמציא לקרן באופן מיידי ערבות ביצוע חדשה, בגובה הסכום שמומש בערבות הביצוע המקורית.

פרק ז' – הליך בחינת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

18. האומדן

- 18.1. המזמין ערך אומדן של שווי העבודות נשוא מכרז זה, זאת בהתאם להוראת תקנה 17 א לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ב-1993 (להלן – "האומדן" ו-"התקנות" בהתאמה).
- 18.2. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, לפסול הצעה הכוללת הצעת מחיר שהיא יקרה בשיעור העולה על 25% מהאומדן. במסגרת שיקולי הוועדה לעניין זה, יילקחו בחשבון בין היתר הנתונים הבאים: מספר ההצעות שהוגשו במכרז, מחירי ההצעות האחרות והיחס בינן ובין האומדן, כמו גם היחס בינן ובין ההצעה הנבדקת.
- 18.3. מובהר כי, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים לפסול הצעה שהיא תכסיסנית או בלתי סבירה, כולה או חלקה או נשענת על הנחות ו/או הבנה שגויה של דרישות המכרז.

19. אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

בבואה לבחור בהצעה הזוכה, מבין ההצעות שעמדו בכל תנאי הסף ובכל תנאי המכרז, לרבות אך לא רק, התנאים הקבועים בסעיף 18 לעיל, תבחר וועדת המכרזים בהצעה הזולה ביותר בכפוף לתנאי מכרז זה.

20. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 20.1. ועדת המכרזים תמסור לזוכה במכרז, וכן לכל יתר המציעים, הודעה בכתב המפרטת את ההחלטה בעניין הצעתם.
- 20.2. במקרה בו מציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או יסרב למלא ו/או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, אזי יהא המזמין זכאי לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר במכרז, ככל שימצא לנכון. כמו כן יהא המזמין רשאי לחלט את ערבות המכרז כולה לטובתו, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום ערבות המכרז יחשב לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיו של המזמין על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

21. תנאים מוקדמים לחתימת ההסכם על ידי המזמין

המזמין יחתום על ההסכם בכפוף לקיומם המצטבר של כל התנאים המפורטים להלן בתוך 5 ימי עבודה מהמועד בו נמסרה לזוכה הודעת הזכייה:

- 21.1. הזוכה חתם על עותק של ההסכם על נספחיו, כפי שנמסר לו ע"י מזכיר הקרן, במשרדי הקרן, במועד שתואם עמו, בכפוף לאמור ברישא לסעיף 23 זה. חתימה זו נועדה להבטיח את נכונותם, תקינותם ושלמותם של מסמכי ההסכם נשוא מכרז זה.
- 21.2. הזוכה מסר לידי מזכיר הקרן את נספח הביטוח המצורף כנספח ט למכרז זה, בנוסח הנדרש, כשהוא חתום ותקף כנדרש.
- 21.3. הזוכה מסר לידי מזכיר הקרן את שטר הערבות הבנקאית (ערבות הביצוע) בהתאם להוראות סעיף 17.1 לעיל במכרז זה.

פרק ח' - הגשת הצעה

22. מבנה ההצעה והמסמכים המצורפים לה:

- ההצעות למכרז תוגשנה באופן הבא:
- 22.1. מעטפה אחת שתכיל את כל המסמכים שהגשתם נדרשת במכרז זה. על גבי מעטפה זו תרשמנה המילים "מכרז פומבי מספר 163/2019 שיקום מחצבת תום ותומר". ללא שום סימני זיהוי של המציע. (להלן – "מעטפת ההצעה").
- 22.2. מעטפת ההצעה כהגדרתה בסעיף 22.1 לעיל, תכלול את כל המסמכים הבאים במקור **ועוד עותק נוסף**:
- 22.2.1. טופס הגשת הצעה – נספח ג' למכרז זה.
- 22.2.2. שטר ערבות בנקאית (מקור) כנדרש בסעיף 9.1 לעיל.
- 22.2.3. כל הנספחים למכרז זה, לאחר שמולאו בהם כל הפרטים הנדרשים וצורפו להם האסמכתאות הנדרשות, כשהם חתומים על ידי המציע, באמצעות מורשי החתימה שלו, כדין, וכשהם מאומתים על ידי עורך דין או רואה חשבון, מקום שיש דרישה לכך.
- 22.2.4. כל האסמכתאות להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הנדרשים במכרז.
- 22.2.5. **נוסח ההסכם** המצורף למסמכי מכרז זה המסומן נספח ו' על נספחיו כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 22.2.6. **כל יתר מסמכי המכרז** כשהם חתומים **בראשי תיבות** על כל עמוד ועמוד.
- 22.2.7. **קובץ הבהרות**, ככל שפורסם, כשהוא חתום בראשי תיבות על כל עמוד ועמוד.
- 22.2.8. **פרוטוקול סיור המציעים** כפי שנערך על ידי הוועדה ונשלח למשתתפי הסיור כשהוא חתום בראשי תיבות על ידי המציע, על כל עמוד ועמוד.
- 22.3. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.

22.4. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות בהתאם לדרישות מכרז זה, במדויק, ללא כל הסתייגויות, תוספות או שינויים. אי עמידה בדרישה זו, ו/או חסרונם של מסמכים שצירופם נדרש, עלול להביא לפסילת ההצעה.

23. אופן הגשת הצעה ומועדי ההגשה:

- 23.1. את מעטפת ההצעה, כשהיא סגורה, יש להגיש ולחכניס לתוך תיבת המכרזים של הקרן, הנמצאת במשרדי הקרן בקריית הממשלה, מגדל היובל, רחוב מנחם בגין 125 תל אביב, קומה 25, לא יאוחר מתאריך **6.5.19 עד השעה 12:00 (להלן – "המועד האחרון להגשת הצעות")**. הימצאות ההצעה בתוך תיבת המכרזים נכון למועד זה היא באחריות המציע בלבד. הצעה שלא תמצא במועד הנקוב לעיל בתוך תיבת המכרזים של מכרז זה - לא תידון.
- 23.2. ניתן להכניס הצעות לתיבה, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, בימים א' עד ה' בשעות **8:30-15:30** (למעט ימי שישי, ערבי חג, חגים וימי חול המועד).

24. תוקף ההצעה

הצעה שהוגשה במסגרת מכרז זה תעמוד בתוקף למשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. היה ותבקש זאת ועדת המכרזים – יאריך המציע את תוקף הצעתו ואת הערבות שהוגשה להבטחתה, עד לקבלת החלטה סופית בדבר המציע הזוכה במכרז זה.

פרק ט' – תנאים כלליים

25. עדיפות בין מסמכי המכרז

- 25.1. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם, ו/או בין מי מהם ובין מי מהנספחים למכרז, אזי יעשה מאמץ ליישב בין הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב את הסתירה אזי יגבר הנוסח המטיב עם המזמין לפי העניין ועל פי שיקול דעתו של המזמין.
- 25.2. גילה המציע טעות ו/או אי בהירות ו/או דו משמעות במסמכי המכרז ו/או סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז, יפנה בכתב לוועדת המכרזים במסגרת הליך ההבהרות. לא פנה המציע לבקשת הבהרה כאמור, יהיה המציע מושתק מלהעלות כל טענה בעניין זה ויראו את הפרשנות של הקרן כפרשנות המחייבת לאותו העניין.

26. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכים

- 26.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהפסיד במכרז, לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, בהתאם ובכפוף לקבוע בתקנה 21 (ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993, בהתאם לחוק חופש המידע, תשנ"ח - 1998, ובהתאם להלכה הפסוקה.

- 26.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן - חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים לאחר סיום המכרז ינהג כדלקמן:
- 26.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד – משמעי.
- 26.2.2. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן חלקים בהצעתו כסודיים – יראו אותו כמי שמסכים למסירת שאר חלקי הצעתו, אשר לא סומנו, לעיון מציעים אחרים.
- 26.2.3. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 26.2.4. יודגש, שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני-המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.
- 26.2.5. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה לזוכה, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 26.2.6. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

27. תנאים כלליים

- 27.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. הגיש המציע יותר מהצעה אחת, תפסול ועדת המכרזים את הצעותיו הנוספות. בחירת ההצעה התקפה תהיה לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים ולמציע לא תהיה כל טענה בקשר לכך.
- 27.2. לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר מציעים.
- 27.3. בעצם הגשת הצעה במכרז זה, רואים את המציע כמי שמצהיר ומתחייב כי, בעת הגשת הצעתו לא נחשף לפרטים של הצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ולא שיתף מציע פוטנציאלי אחר בפרטי הצעתו או כל חלק מהם, בטרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה.
- 27.4. מובהר כי האמור בסעיף 19 לעיל אינו מטיל חובה על ועדת המכרזים לבחור בהצעה הזולה ביותר ו/או בהצעה כלשהי, כמו כן תהיה רשאית ועדת המכרזים לפצל את הזכייה בין מספר זוכים, לבחור בחלק מההצעה ולבטל מכרז זה כל עת משיקוליה היא.

- 27.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות, באם המציע הזוכה לא סיפק את העבודות הנדרשות, כולן או חלקן, או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שנדרש. מודגש כי, המזמין לבדו יקבע באם עמד הקבלן בהתחייבויותיו על פי תנאי מכרז זה על נספחיו. החלטתו של המזמין תהיה סופית.
- 27.6. וועדת המכרזים תהיה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז - אם לדעת ועדת המכרזים הדבר מונע הערכת ההצעה כדבעי. מבלי לגרוע מהיקף שיקול הדעת השמור לוועדת המכרזים, הוועדה תהיה רשאית שלא לבחור בהצעה שהמחיר הנקוב בה אינו סביר ו/או אינו תואם את תנאי השוק ו/או את דרישות המכרז, והכל בין אם המחיר גבוה מדי או נמוך מדי, לדעת הוועדה באופן שיש בו כדי להטיל ספק ביכולתו המעשית של המציע לבצע את התחייבויותיו באופן התואם את דרישות מכרז זה, לרבות העמידה בהיקף התקציבי המאושר.
- 27.7. לוועדת המכרזים שמורה הזכות לבטל מכרז זה או לוותר על ביצוע חלק מהעבודות המפורטות בו בכל עת, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. במסגרת שיקול דעתה לעניין זה, תהיה הוועדה רשאית להתחשב, בין היתר, במספר ההצעות שתוגשנה בפועל, במידת התאמתן של הצעות אלה לדרישות מכרז זה ובסכומי התשלום שנקבו בהן.
- 27.8. ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למשתתף בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס לבקשתו, ו/או לאפשר למשתתף לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי הליך זה, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 27.9. לוועדת המכרזים נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל הגוף המציע כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירויות שעלולות להתעורר בבדיקת ההצעות או לבדוק את התאמתם, כפוף לכללי חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 והתקנות שתוקנו מכוחו.
- 27.10. המזמין רשאי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לפנות למציע שדורג במקום הבא אחרי מציע זוכה, ולהציע לו לבצע את העבודות לתקופת ההתקשרות שנותרה לפי מכרז זה, במקרה שבו התברר כי הזוכה/הזוכים בפנייה זו אינם עומדים בדרישות המפורטות במכרז זה.
- 27.11. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז והפנייה המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.

- 27.12. בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שיירשמו, להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה או להבליג על הפגם, וזאת אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן המרבי את טובת הציבור ואת תכליתו של מכרז זה.
- 27.13. ועדת המכרזים רשאית בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפנייה זו, על פי שיקול דעתה המוחלט.
- 27.14. המציעים ישאו בהוצאות השתתפותם במכרז, ולא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת המזמין, בגין הוצאות אלו, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה.
- 27.15. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על מציע זוכה במכרז זה בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין והמציע הזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על הסכם ההתקשרות בין הצדדים, המזמין רשאי לבטל או לשנות את החלטתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 27.16. אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכויות המזמין על פי כל דין ו/או לוועדת מכרזים על פי חוק חובת מכרזים, התשנ"ג-1993 או התקנות על פיו.
- 27.17. ההצעה תחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה 180 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות (המועד האחרון לעניין זה ייחשב כל מועד נדחה שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז).
- 27.18. מציע שהצעתו נתקבלה וסרב לחתום על ההסכם המצורף, תוך שבעה ימים מהיום שנדרש לכך על ידי הקרן, מכל סיבה שהיא ו/או לא מילא אחר כל התחייבויותיו ולא המציא את כל הבטוחות והמסמכים הנחוצים לצורך ההסכם, תהא הקרן רשאית להציג לפירעון ולפדות מיד ללא הודעה מוקדמת את הערבות, כפיצוי בגין הפרת התחייבות המציע וזאת מבלי לגרוע מכל זכות תביעה של הקרן בגין הנזק שנגרם לה, וללא צורך בהוכחת הנזק.
- 27.19. זאת ועוד, היה ומציע לא ימלא אחר תנאי מתנאי המכרז, לאחר שזכה בו, תהא הקרן רשאית לגבות את סכום הערבות לכיסוי הוצאותיה ונזקיה, והמציע מסכים מראש, כי סכום הערבות משקף נכונה את סכומם המינימאלי של הנזקים וההפסדים שיגרמו לקרן במקרה שתנאי המכרז לא ימולאו על ידו, כולם או חלקם, וזאת מבלי לפגוע מכל סעד הנתון לקרן כנגד המציע בגין מלוא הנזקים וההפסדים שנגרמו לה בשל הפרת תנאי המכרז על ידיו.
- 27.20. במקרה שסרב מציע שהצעתו נתקבלה לחתום על ההסכם, או בכל מקרה אחר שבו ההסכם לא יחתם עימו תהא הסיבה לכך אשר תהא, המזמין יהא רשאי (אך בכל מקרה לא חייב), לפי שיקול דעתו המוחלט, להתקשר בהסכם עם מציע אחר, מבלי לגרוע מזכותה של הקרן למימוש הערבות הבנקאית כאמור לעיל.

מובהר בזה למען הסר כל ספק כי במקרה שבו המציע הזוכה (הראשון) יסרב לממש את הצעתו כאמור, ותהא לכך הסיבה אשר תהא, לא עומדת למציע הבא אחריו כל זכות קנויה או אחרת להיבחר כמציע הזוכה במכרז, וההחלטה בעניין זה תהא נתונה לשיקול דעתו של המזמין.

27.21. מציע שימצא אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כלשהן בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות מהוראותיהם ו/או כל אי התאמה ו/או פגם אחר בהם, יפרטם בכתב לא יאוחר מ-5 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות, אחרת הוא יהא מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות ו/או אי התאמות ו/או כל פגמים אחרים כאמור. למען הסר ספק, הפרשנות הסופית והמחייבת לגבי אי בהירויות ו/או סתירות ו/או אי התאמות כאמור תקבע על-ידי ועדת המכרזים.

27.22. בכל מקרה שבו המציע הזוכה יהיה תאגיד, כי אז ועדת המכרזים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה, וכתנאי לביצוע ההתקשרות עם התאגיד כאמור, לדרוש כי שניים מבעלי העניין בתאגיד יהיו ערבים אישית להתחייבויות הספק לפי ההסכם נושא המכרז.

27.23. ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מהמציע ראיות ומסמכים נוספים לשביעות רצונה וזאת גם לאחר פתיחת ההצעות והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

27.24. הסמכות המקומית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנוגע למכרז זה תהא נתונה לבית המשפט המוסמך לדון בו מבחינת העניין בעיר תל אביב.

רשימת הנספחים:

- נספח א'** - טופס פרטי הקשר של המציע.
- נספח ב'** - רשימת גורמים ומתכננים.
- נספח ג'** - טופס הגשת ההצעה כולל כתב כמויות.
- נספח ד'** - תוכניות לביצוע.
- נספח ה'** - המפרט הטכני המיוחד.
- נספח ו'** - נוסח ההסכם על נספחיו.
- נספח ז'** - נוסח ערבות בנקאית.
- נספח ח'** - תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- נספח ט'** - אישור קיום ביטוחים.

נספח א' - טופס פרטי הקשר של מציע

תאריך: _____

לכבוד

הקרן לשיקום מחצבות

בדוא"ל: אלון עמר – אלון הנדסה alon@alonthandasa.net

אנו/י הח"מ _____ מצהירים כי קיבלנו את מסמכי מכרז פומבי מספר 163/2019 שיקום מחצבת תום ותומר באמצעות אתר האינטרנט של הקרן ומבקשים לשלוח לנו כל הודעה בדבר המכרז האמור לכתובת הבאה:

שם איש קשר: _____

כתובת מלאה (כולל מיקוד): _____

מספר טלפון: _____ נייד: _____

מספר פקסימיליה: _____

דואר אלקטרוני: _____

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ.): _____ - _____

ברור לנו כי במידה ולא נמסור טופס זה לידי הקרן - תהיה הקרן פטורה מלשלוח לנו הודעות ועדכונים בדבר המכרז, ואז נהיה עלולים למצוא את עצמנו פסולים בגלל אי עמידה בתנאים נוספים והבהרות שהקרן תפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז, ככל שתפרסם, או שעלולים להיפגע סיכויינו לזכות במכרז, בהעדר מידע מספיק – אשר ימצא אותה עת בידי המתמודדים האחרים.

בברכה,

שם מלא: _____

חתימה וחותמת _____

במידה ומדובר בתאגיד:

שם החותם: _____

תפקיד: _____

נספח ב'
רשימת גורמים ומתכננים

ניהול הפרויקט

טלפון : 03-7632375

פקס : 03-7632376

הקרן לשיקום מחצבות

מר מיכאל חרל"פ

באמצעות:

טלפון : 050-8886665

פקס : 08-8699665

אלון עמר

אלון הנדסה – ניהול ופיקוח בניה

תכנון :

טלפון : 04-6415717

פקס : 04-6415719

אדריכלות נוף – טוך-סרגוסי בע"מ

שמותיהם של מתכננים נוספים מפורטים במפרט .

נספח ג' - טופס הגשת הצעה וכתב כמויות

לכבוד
ועדת המכרזים
הקרן לשיקום מחצבות

הנדון: מכרז מס' 163/2019 – שיקום מחצבת תום ותומר

חברת _____ החתומה מטה באמצעות מורשי החתימה מטעמה ה"ה
_____, מציעה בזה לקרן לשיקום מחצבות (להלן –
"המזמין" או "הקרן") להתקשר עימה בהסכם לשיקום מחצבת תום ותומר, בנוסח הכלול
במסמכי מכרז זה, בהתאם לאמור בהצעתנו זו ובמסמכים המצורפים לה.

שם המציע _____

מס' חברה/ תאגיד/ שותפות/ _____

כתובת המשרד _____

תאריך רישום התאגיד/ שותפות: _____.

מספר טלפון _____

מספר פקסימיליה: _____.

כתובת דואר-אלקטרוני _____

שם איש הקשר ומספר טלפון נייד שלו: _____

1. המחיר הכולל המבוקש על ידי כפי שהוא מפורט בכתב הכמויות המצורף

**לטופס הצעה זה מסתכם בסך כולל של _____ ₪
בתוספת מע"מ הכלל כמפורט בכתב הכמויות.**

2. ידוע לי ואני מסכים כי, בכל מקרה של סתירה בין האמור כאן ובין הנתונים

שכתבתי בכתב הכמויות – האמור בכתב הכמויות גובר.

הצהרות המציע:

1. המציע, חברת _____ הינה קבלן-רישום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות

הנדסה בנאות תשכ"ט – 1969 ("חוק רישום קבלנים") והיא בעלת סיווג: _____.
אני מצרף לזה רישיון תקף.

2. המציע עומד בדרישות הוראות התקנות, הצווים והכללים שעל פי חוק רישום קבלנים.

3. אני מצרף לזה את כל המסמכים הנדרשים בסעיף 10 לתנאי המכרז.

4. אני מצהיר בזה כי, קראתי בעיון את מסמכי המכרז על נספחיו, הבנתי את האמור בהם על כל
פרטיהם, השתתפתי בסיוור הקבלנים ובנוסף ניתנה לי האפשרות לבחון בעצמי ככל שביקשתי,

את מקומו של מתחם ביצוע העבודות הנדרשות במכרז, דרכי הגישה אל המתחם האמור וממנו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על אופן ביצוע העבודות הנדרשות וההוצאות הכרוכות בכך. בהסתמך על כל אלה אני מגיש הצעה זו.

5. אני מצהיר כי אני מקבל את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, ללא סייג ומסכים להם.

6. אני מצהיר כי, התנאים המפורטים במפרט הכללי, כפי שהוא מוגדר בסעיף 7 למסמכי המכרז נבחנו על ידי והם ידועים ומוכרים לי.

7. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה, חלקיה ונספחיה תעמוד בתוקף החל ממועד מסירתה ועד תום מאה ושמונים ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעה למכרז כקבוע בתנאי המכרז. תוקפה יוארך לתקופה של תשעים יום נוספים לפי הודעתה של ועדת המכרזים, ככל שתבחר ועדת המכרזים להאריך את תוקפה כאמור.

8. אם אחזור בי מהצעה זו או לא אקיים התחייבות כלשהי הכלולה במסגרת חוברת מכרז זה, תהיה הקרן רשאית, בנוסף לכל תרופה אחרת העומדת לה על פי תנאי מכרז זה ועל פי דין, לחלט את הערבות-הבנקאית שהפקדתי במסגרת מכרז זה כולה או חלקה, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

9. אני מצרף לזה את כל המסמכים הנדרשים, בהתאם למפורט במסמכי המכרז, לרבות ההסכם כשהוא חתום על ידי באמצעות מורשי החתימה שלי, וקובץ מסמכי המכרז כשכל אחד מעמודיו חתום על ידי הנ"ל בראשי תיבות.

10. אני מתחייב לבצע את העבודות, בהתאם לדרישות מכרז זה, לפי המחירים שהצעתי בהצעת המחיר שלי ואני מקבל על עצמי לסיים את העבודות, לשביעות רצונו הגמורה של המפקח הצמוד, תוך התקופה שנקבעה בהסכם.

11. ככל שהצעתי תתקבל, הנני מתחייב לחתום על ההסכם, המפרט וכתב הכמויות, התוכניות, השרטוטים וכל המסמכים האחרים בקשר לעבודה בתאריך שיידרש על ידי הקרן ועם חתימת ההסכם להפקיד בידה להנחת דעתה פוליסת ביטוח בהתאם לסעיף 19 של ההסכם הממשלתי ובהתאם להוראות מכרז זה וכן ערבות ביצוע כנדרש ולעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת ההסכם כנדרש בגוף מסמכי המכרז.

12. אני מתחייב להתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיידרש ממני בהתאם לצו התחלת עבודה שימסר לי בידי הקרן.

13. במקרה בו אפר את התחייבותי להתחיל בביצוע העבודות בהתאם לצו תחילת עבודה כאמור, הריני מתחייב לפצות את הקרן בסכום פיזויים מוסכם ומוערך מראש בסך של 1,000 ₪ (אלף ₪), בעד כל יום של איחור בתחילת ביצוע העבודות כנדרש.

חתימת המציע

מתחת לחתימת המציע יפורטו בכתב יד ברור פרטי החותמים ותפקידם.

תאריך: _____

כתב כמויות.

בסוף החוברת

נספח ד'

רשימת תכניות

תכניות פיתוח

מס' התוכנית	שם התוכנית	ק.מ.	תאריך
1	תוכנית כללית	1: 250	12/17
2	תוכנית גבהים, מידות והפניה לפרטים	1: 250	2/19
3	תוכנית פירוקים	1: 500	12/17
4	תכנית עבודות עפר	1: 250	12/17
	חוברת פרטים	משתנה	12/17

תכניות קונסטרוקציה

מס' התוכנית	שם התוכנית	ק.מ.	תאריך
1052-1	תכנית פרטים וחתכים	1:50	12/17
1050-2	תכנית פרגולת גפנים ממתכת פרטים וחתכים	1:50	12/17
1052-2	תכנית גשר ארוך ורחבות	1:50	12/17
1052-4	תכנית גשר קצר	1:50	12/17
1052-5	תכנית רחבה קונזולית	1: 50	12/17

תכניות תנועה

מס' התוכנית	שם התוכנית	ק.מ.	תאריך
-	תכנון פיזי לחניה	1:200	30/3/2017

תכנית השקיה

מס' התוכנית	שם התוכנית	ק.מ.	תאריך
815-1 irr	תכנית השקיה	1:250	31/1/2019

וכן תכניות אשר תתווספנה, באם תתווספנה, לצורך הסברה, השלמה ולרגל שינויים אשר המפקח רשאי להורות על ביצועם.

חותמת וחתימת הקבלן

תאריך

נספח ה' - המפרט הטכני מיוחד

חוברת בנפרד

נספח ו' – נוסח ההסכם

**הסכם מספר 163/2019
שיקום מחצבת תום ותומר.**

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ 2019

בין: **הקרן לשיקום מחצבות**
שכתובתה לצורך הסכם זה:
קרית הממשלה רחוב מנחם בגין 125 ת"א
(להלן - "הקרן" או "המזמין")
מצד אחד;

ל בין: _____ ח.פ. _____
שכתובתו לצורך הסכם זה:

(להלן "הקבלן")
מצד שני;

הואיל והמזמין מעוניין בביצוע עבודות לשיקום מחצבת תום ותומר (להלן -
"המחצבה"), כפי שהן מוגדרות ומפורטות בהסכם זה על נספחיו (להלן -
"העבודות") הכל כחלק מביצוע הפרויקט כהגדרתו בסעיף 7 למסמכי המכרז;
והואיל

והקרן ערכה מכרז פומבי מספר 163/2019 שיקום מחצבת תום ותומר (לעיל
ולהלן - "המכרז") במסגרתו נבחרה הצעת הקבלן כהצעה זוכה. העתק סט
מסמכי המכרז כשהם כוללים בתוכם את הצעת הקבלן, כפי שאושרה על ידי
ועדת המכרזים, מהווים את **נספח א'** להסכם זה;
והואיל

ועל פי הצעתו התחייב הקבלן לבצע את העבודות תמורת סכום של
_____ ש"ח, (במילים: _____;
או כל סכום אחר שיאושר על ידי המזמין ככל שיאושר, בהתאם להוראות
הסכם זה);
והואיל

אשר על כן התנו הצדדים והסכימו ביניהם כדלקמן:

מבוא, הגדרות, פרשנות ונספחים

1. המבוא להסכם זה וכל נספחי ההסכם, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. נספחי ההסכם הם :

- נספח א' –** העתק סט מסמכי מכרז פומבי מספר 163/2019 שיקום מחצבת תום ותומר – לרבות כל נספחיו וכל התיקונים שהוספו לו, ביחד עם הצעת הקבלן כפי שהוגשה למכרז ואושרה על ידי ועדת המכרזים.
- נספח ב' –** חוזה מדף 3210 אשר אינו מצורף פיזית להסכם זה. ומסמך הערות לחוזה זה, המצורף פיזית.
- נספח ג' –** ערבות ביצוע בנקאית בנוסח הזהה לנוסח הערבות המצורפת למסמכי המכרז.

3. ההגדרות המפורטות במסמכי המכרז, נספח א' להסכם זה בכלל ובסעיף 7 למסמכי המכרז בפרט, תשמשנה גם לצרכי הסכם זה.

4. פרשנות ההסכם תיעשה באופן המקיים את הדרישות המפורשות והמשתמעות של המכרז בצורה המלאה ביותר.

5. האמור ביחיד גם ברבים משמע וההיפך, האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה משמע וההיפך.

העבודות - הפרויקט

6. העבודות והפרויקט הינם כמפורט וכמוגדר בסעיף 7 למסמכי המכרז נספח א' להסכם זה.

הצהרות הקבלן והתחייבויותיו

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כלפי כל אחד מיחיד המזמין כדלקמן :

7. הוא ראה ובדק היטב את האתר בכלל ואת מתחם השיקום בפרט, ואת כל התנאים הפיזיים, התכנוניים והמשפטיים השוררים בו, והכל בטרם הגיש הצעה במסגרת המכרז, ואין לו ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או תלויות כנגד המזמין בקשר עם כל אלה.

8. הוא קרא בעיון ובקפידה את כל מסמכי המכרז נספח א' להסכם זה, על כל נספחיהם, לרבות קבצי השאלות והתשובות המהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, וכי כל תנאי והוראות מסמכי המכרז, ובכלל זה תנאי והוראות חוזה זה וכן קבצי השאלות והתשובות, נהירים, מובנים לו, ומוסכמים עליו, והכל בטרם הגיש הצעתו במכרז.

9. הוא יבצע את הפרויקט וישלימו, על חשבונו בלבד, בהתאם ובכפיפות להוראות הסכם זה על נספחיו, להיתר הבניה, למפרט, לתוכנית, ללוחות הזמנים ולכל יתר התנאים והדרישות הקבועים במסמכי המכרז, והכל ברמה מקצועית גבוהה, לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

10. יש לו הידע המקצועי, הניסיון, הכלים, הציוד והיכולת לביצוע העבודות לפי הסכם זה, ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לכל דרישות תנאי הסכם זה על נספחיו.

11. ידוע לו והוא מסכים כי, המזמין לא יישא באחריות מכל סוג שהוא לשמירת כל פריט ציוד ו/או חומרי גלם ו/או חפצים ו/או רכוש מכל סוג שהוא השייכים לקבלן ו/או מי מטעמו, וזאת הן בשעות הפעילות של **אתר ההנצחה** והן לאחריהן. המקום לבדו יהיה אחראי לשמירת

רכושו והרכוש שהופקד בידיו בהתאם לתנאי חוזה זה, וישמור עליהם על אחריותו ועל חשבונו.

12. הוא לא יהיה רשאי להעביר לאחר את חובותיו או זכויותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן.
13. ידוע ומובן לקבלן והוא מסכים, כי המזמין רשאי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, לשנות את היקף ההתקשרות על פי ההסכם, לפי שיקול דעתו ובהתאם לצרכיו, עד להיקף של 50% מסכום ההתקשרות המקורי, בדרך של הגדלה או הקטנה, לרבות בדרך של ביטול סעיפים או פרקים שלמים מתוך התוכניות ו/או כתבי הכמויות ו/או בכל דרך אחרת. מובהר כי האמור בסעיף זה הינו בנוסף ולא במקום האמור בסעיף 15 למסמכי המכרז.
14. הוא מסכים ומתחייב לבצע את העבודות נשוא הסכם זה בהתאם להנחיות שיקבל מעת לעת מאת המפקח.
15. הוא יגיש למזמין ו/או לכל אחד מיחיד המזמין, בכל עת שיידרש לכך, כל נתון, מידע ו/או מסמך המצוי בידו והקשור לעניין ביצוע הסכם זה.

חובה לקבל אישורי חציבה ואישורי רשות העתיקות

16. בנוסף ומבלי לגרוע מכל חבות המוטלת על הקבלן מכח תנאי המכרז והוראות הדין, הקבלן אחראי לקבלת כלל האישורים להלן:
- 16.1. אישורי חפירה על שמו, כנדרש על פי דין לשם ביצוע העבודות.
- 16.2. ככל שרשות העתיקות תדרוש, על פי סמכותה כדין, העמדת פיקוח מטעמה ו/או ביצוע חפירות הצלה ו/או כל פעולה אחרת כתנאי להמשך ביצוע העבודות – לעמוד בכל דרישות רשות העתיקות כנדרש לשם ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות אך לא רק – תשלום בגין פיקוח של רשות העתיקות ו/או מימון כל פעולה שתדרש על פי הנחיותיה. **תקופת ההתקשרות**
17. תחילתו של הסכם זה ביום חתימתו על ידי מורשי החתימה של המזמין וסיומו בתום 120 יום מיום שניתן לקבלן צו תחילת עבודה על ידי הקרן (להלן – "תקופת הביצוע").
18. למזמין בלבד שמורה זכות-ברירה (אופציה), בהודעה בכתב ומראש, להארכת תקופת ההסכם לתקופה או לתקופות נוספות לפי שיקול דעתו, ככל שהדבר דרוש לשם השלמת העבודות הנדרשות לפי הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת").
19. בכל מקום בהסכם זה או במסמכי המכרז הנספחים לו, בו נאמר "תקופת ההתקשרות" הכוונה היא לתקופת ההתקשרות ולתקופת ההתקשרות הנוספת גם יחד, כהגדרת מושגים אלה בסעיפים 17 ו-18 להסכם זה, הכל לפי ההקשר.
20. מוסכם בזאת כי המזמין יהיה רשאי לסיים תוקף הסכם זה, מבלי שיידרש לנמק את הסיבות לביטול ההסכם, בהודעה של 15 יום מראש שתינתן לקבלן. במקרה כזה יבוא ההסכם לסיומו בתום 15 יום ממתן ההודעה כאמור, והמזמין ישלם לקבלן, רק את התשלומים המתייחסים

לביצוע העבודות שביצע הקבלן בפועל עד לתאריך הביטול, לפי תנאי הסכם זה על נספחיו. המזמין לא יהיה חייב בכל פיצוי או תשלום שהוא, עבור או בקשר עם אותו חלק שהביטול מתייחס אליו או בשל ביטול ההסכם כאמור בסעיף זה.

21. בתום ביצוע העבודות, יערך סיור מסירה של השטח בו ייטלו חלק נציגי הצדדים להסכם זה ביחד עם נציג המועצה האזורית יואב והמפקח (להלן - "סיור המסירה"). ככל שבמהלך סיור המסירה יתגלו אי התאמות ו/או עבודות שטרם בוצעו ו/או עבודות שבוצעו באופן חסר ו/או חלקי ו/או לקוי ו/או שאינו תואם באופן כלשהו את דרישות המכרז על נספחיו, יתקן הקבלן את כל הטעון תיקון ויערך סיור מסירה חוזר וכך עד להשלמת כל התיקונים וההשלמות הנדרשים. עם אישור המפקח כי הושלם כל הנדרש תבוצע מסירה לידי המועצה האזורית יואב (להלן - "מועד המסירה") ותחלנה תקופת התחזוקה ותקופת הבדק, בהתאם להוראות המפרט הטכני הכלול במסמכי המכרז נספח א' להסכם זה.

22. תקופת התחזוקה והבדק בגין העבודות נשוא הסכם זה, תחל ממועד המסירה ויחולו עליה כל הוראות המכרז על נספחיו. במהלך התקופה האמורה יפעל הקבלן בהתאם להוראות והנחיות המועצה האזורית יואב, לאחר שזו קיבלה עליה את האחריות לשטח בו בוצעו עבודות השיקום. בהתאם לכך, המועצה האזורית יואב תהיה רשאית לפנות אל הקבלן בכל דרישה ו/או תביעה לתיקון ו/או השלמה על פי הנדרש, בהתאם להוראות המכרז על נספחיו וכל זכויות הקרן מכח המכרז תומחנה לה, החל ממועד המסירה ואילך.

ביצוע מדידות

23. כל עבודה תימדד ללא תוספת עבור פחת חתוך וכדומה, ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר וכל הפרטים המוזכרים כמפורט בכתב הכמויות ו/או המשתמעת מהם במידה ואלו אינן נמדדות בנפרד בסעיפים נפרדים.

הגשת חשבונות

24. להלן הנחיות לדרך הגשת החשבונות לרבות הפרטים שיש לכלול בהם והמסמכים והאישורים שחובה לצרף להם:

24.1. הקבלן יגיש לבדיקתו של המפקח, כל חשבון כאשר הוא מלווה במפת עדות ובדפי מדידה וחישוב כמויות חתומים ע"י מוודד מוסמך מטעמו של הקבלן. החשבון והמסמכים הנלווים האמורים יוגשו במקור + 4 עותקים.

24.2. בכל חשבון יצוינו הפרטים הבאים:

24.2.1. מספר הסכם.

24.2.2. שם העבודה.

24.2.3. ערך ההסכם.

24.2.4. תאריך התחלת העבודה.

24.2.5. תאריך סיום העבודה.

24.3. כל חשבון יכלול טור כמויות ההסכם, טור כמות ביצוע נוכחי, טור כמות ביצוע מצטבר.

24.4. כל חשבון יהיה חשבון מצטבר.

24.5. בכל חשבון תהיה הפרדה בין עבודות שבהתאם לכתב הכמויות, מסמך ד' לבין עבודות נוספות ו/או חריגות.

25. ביצוע כל התנאים המפורטים בסעיף 26 לעיל על תתי סעיפיו, מהווה תנאי מוקדם לאישורו של חשבון ולפירעונו. חשבון אשר יוגש באופן שאינו תואם את הדרישות להלן לא ייבדק, וזאת עד לתיקון ו/או השלמת החסר על פי העניין.

התמורה

26. המזמין ישלם לקבלן תמורת ביצוע העבודות ומילוי יתר התחייבויותיו לפי הסכם זה את הסכומים המפורטים בהצעת הקבלן הכלולה בנספח א' להסכם זה בתוספת מע"מ כדון, בכפוף לביצוע בפועל בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

27. סכום התמורה, כאמור בסעיף 26 לעיל, הוא סופי. המזמין לא ישלם תמורה נוספת עבור העבודות נשוא הסכם זה, לא במהלך ביצוע העבודות ולא לאחר פקיעת תוקף הסכם זה, לא עבור ביצוע העבודות ולא בקשר להם או כל הנובע מהם, לא לקבלן ולא לכל אדם אחר מטעמו.

28. סכום התמורה לא יוצמד למדד כלשהו ולא יתווספו עליו הפרשי הצמדה מסוג כלשהו.

29. רואים את הקבלן כמי שנקב במחירים המפורטים בהצעתו הכלולה בנספח א' להסכם זה, לאחר שהביא בחשבון את כל התנאים המפורטים במכרז, בהסכם זה ובנספחים להם. המחירים

המוצגים להלן ייחשבו ככוללים את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במסמכים הנ"ל על כל פרטיהם. מודגש כי, המזמין לא יכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת תנאי כל שהוא או אי התחשבות בו.

32. רואים את הקבלן כמומחה לביצוען של העבודות נשוא הסכם זה, ועל הקבלן להביא בחשבון ולכלול במחירי היחידה את כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע מקצועי ומעולה של כל הנדרש, לרבות פעולות וציוד נדרשים גם אם לא צוינו במפורש בהסכם ו/או במכרז ו/או בנספחים להם. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יראו את התמורה כפי שהיא מפורטת בנספח א' הנ"ל ככוללת את כל האמור להלן:

32.1. כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים בעבודות ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.

32.2. כל הפעולות הדרושות לשם ביצוע העבודות בהתאם לתנאי ההסכם על נספחיו.

32.3. שימוש בכלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות, תאום מושלם עם קבלנים אחרים, ו/או מבצעים אחרים.

- 32.4. הובלת כל החומרים, כלי עבודה וכו' המפורטים בהסכם זה על נספחיו למקום ביצוע העבודות ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים למקום ביצוע העבודות וממנו.
- 32.5. אחסנת חומרים, מכונות וכו'.
- 32.6. המיסים הסוציאליים, אכסון, כלכלה, הוצאות ביטוח וכד'.
- 32.7. הוצאותיו המוקדמות והמקריות (כולל מכס והיטלים ומיסים למיניהם פרט למס ערך מוסף).
- 32.8. ההוצאות האחרות מאיזה סוג שהוא אשר תנאי ההסכם מחייבים אותן. לרבות ערך ההוצאות הכלליות והמוקדמות של עבודות נוספות כלשהן אשר המזמין רשאי להזמין במסגרת הסכם זה על נספחיו.
- 32.9. רווח הקבלן.
- 32.10. המחירים אינם כוללים מע"מ.

תנאי התשלום

33. החשבון יוגש בסוף כל חודש לאישור המפקח, על פי התנאים כנדרש בסעיף 24 לעיל.
34. הסעיף בוטל.

35. השלמת הפרויקט

- 35.1. השלמת הפרוייקט משמעה, השלמת ביצוע העבודות בהתאם להוראות מסמכי המכרז והסכם זה, כשהם בנויים ומושלמים, מוכנים לשימוש מיידי בהתאם ליעודם, כשכל המערכות והמתקנים מושלמים ופועלים באופן סדיר, בטיחותי ותקין, כשכל עבודות התשתית הכלולות בפרוייקט גמורות ומושלמות בהתאם להוראות המתכנן, ההיתרים והנחיות המפקח ולאחר שסולקו משטח הפרוייקט כל הפסולת שנצטברה עקב ביצוע הפרוייקט וכל הפיגומים, המבנים והמתקנים הארעיים האחרים שהותקנו לצורך הפרוייקט.
- 35.2. להסיר ספק, מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף 35 זה לעיל, כדי לגרוע מהתחייבותו של הקבלן לקבל, ככל שהדבר נדרש על פי הדין, תעודת גמר בגין הפרוייקט מכל רשות מוסמכת.
36. עם השלמת הפרוייקט, כהגדרתה בסעיף 35.1 לעיל, ישלם המזמין לקבלן את יתרת החשבון המאושר ע"י המפקח. זאת, לאחר שהקבלן ימסור בידי המזמין ערבויות בנקאיות צמודה למדד תשומות הבניה, בשיעור 10% מסכום העבודה שבוצעה, למשך שנתיים, על טיב הביצוע

(נוסח הערבות- במסמכי המכרז). כנגד הגשת ערבות זו, יושבו לקבלן הערבויות שמסר על פי סעיף 56 להלן.

ליקויים ופגמים

37. קבע המזמין כי העבודות אינן מבוצעות כראוי, תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לתקן את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, לשביעות רצון המזמין.

38. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, לפי דרישת המזמין אזי המזמין יהא רשאי להעסיק אחר שיבצע את העבודה הנדרשת, וזאת מתוך התמורה המגיעה לקבלן על פי הסכם זה וכל תשלום כאמור יקוזז מהתמורה האמורה להשתלם לקבלן על פי הסכם זה. לא יעסיק המזמין אחר כאמור, אלא לאחר שהתרה בקבלן בכתב כי בכוונתו לעשות כן, ולאחר שנתנה לו ארכה נוספת שלא תפחת מ- 10 ימי עבודה, לתיקון הליקויים לשביעות רצון המזמין.

39. לקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה בשל שימוש בזכות זו של הקרן.

אחריות וביטוח

40. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לערוך את כיסויי הביטוח המפורטים להלן ולקיימם כמצוין לגבי כל כיסוי ביטוח:

40.1. במשך כל תקופת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה הקבלן מתחייב לרכוש על חשבונו, מחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, בשמו ובשם הקרן כמבוטחים, פוליסת ביטוח הכוללת את כיסויי הביטוח המפורטים בנוסח "אישור עריכת ביטוח בתקופת הביצוע" המצורף להסכם זה כנספח ט' (להלן "אישור ביטוחי הביצוע");

40.2. בתום ביצוע העבודות וכתנאי למסירת העבודה לאחר השלמתה לידי הקרן, את הביטוח המצוין בנוסח "אישור עריכת ביטוח חבות המוצר" המצורף להסכם זה כנספח ט' (להלן "אישור ביטוח חבות המוצר");

הביטוחים המפורטים בס"ק 40.1 ו-40.2 לעיל ייערכו בתנאים, בסכומי הביטוח ובגבולות האחריות המפורטים לגבי כל פוליסה בנספח הרלבנטי.

לגבי ביטוח חבות המוצר המצוין בס"ק 40.2 לעיל הקבלן מתחייב להמשיך ולהחזיק ביטוח זה בתוקפו אף לאחר תום תקופת הביטוח הראשונית וזאת למשך כל התקופה בה עלולה להיות מוטלת עליו חבות בגין העבודות שהושלמו.

41. הקבלן מתחייב להמציא לקרן תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה (או באישור הקרן במועד אחר) וכתנאי מקדים לתחילת פעילותו בהתאם להסכם את טופס "אישור ביטוחי הביצוע", כשהוא חתום כדין ע"י המבטח או המבטחים אשר ערכו את הביטוחים. עריכת הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי הביצוע והמצאת האישור כאמור על כל תנאיו הינם מעיקרי ההסכם, ואי עריכת הביטוחים ו/או המצאת האישור במועד יהוו הפרה יסודית שלו. הקבלן מאשר כי הקרן תהיה רשאית למנוע את פעילותו בהתאם להסכם ו/או לנקוט בכל צעד אחר בהתאם לשיקול דעתה, במקרה ואישור הביטוח החתום לא יומצא לה כנדרש ובמועד.

42. לפני מסירתן הסופית של העבודות לאחר שהושלמו, הקבלן מתחייב להמציא לקרן את אישור ביטוח חבות המוצר כשהוא חתום כדין על ידי המבטח, וזאת כתנאי מקדים למסירת העבודות לידי הקרן. הקרן תהיה רשאית שלא לקבל את העבודות ו/או שלא לבצע תשלומים נוספים לקבלן במידה ואישור ביטוח חבות המוצר לא יומצא לה כנדרש.

43. הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הביטוחים אשר נדרש לערכם וזאת כנדרש על ידי המבטח, לשלם בדייקנות את הפרמיות, וכן לפעול בהתאם לדרישות המבטח. כן מתחייב הקבלן לשמור על זכויות הקרן ולפעול לפי הוראות הקרן במידת הצורך במקרה של אבדן, נזק או חבות.

44. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף הביטוחים הנזכרים לעיל ו/או לערוך ביטוחים נוספים, בין אם בתקופת ביצוע העבודות ובין אם לאחר השלמתן ומסירת העבודה לידי הקרן, מתחייב הקבלן לעשות כן ללא דיחוי, על חשבונו. הקבלן מאשר בזה כי קביעת הביטוחים בהתאם לאמור לעיל ו/או בדיקתם על ידי הקרן או מטעמה לא תטיל על הקרן או על הגורם הבודק חובה או אחריות כלשהן, והדבר לא יגרע מחובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי חוק.

45. הקבלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח, לקרן ולרט"ג בקרות אבדן או נזק או אירוע או נסיבות העלולים לגרום לכך וזאת במשך תקופת ביצוע העבודות, ולפעול לשם חקירת האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש של זכויות הקרן. לגבי תביעות אשר יוגשו לפי כיסויי ביטוח חבות מעבידים ו/או ביטוח חבות כלפי צד ג' הנדרשים ממנו בהתאם להסכם, הקבלן מתחייב לפעול בדיונים עם המבטח בשיתוף פעולה עם הקרן. הקבלן מתחייב לגרום כי כל כיסויי הביטוח שיערכו על ידי הקבלן יציינו במפורש שהאחריות הבלעדית לנשיאה בדמי ההשתתפות העצמית תהיה על הקבלן בלבד.

46. היה והקבלן לא יערוך את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוח או איזה מהם ו/או לא ישלם בעדם ו/או פוליסות הביטוח לא תהיינה תואמות את האמור בהסכם זה, תהיה הקרן זכאית לפי שיקול דעתה ומבלי לגרוע מחבות ו/או אחריות הקבלן בעניין זה, להפסיק את עבודתו של הקבלן לאלתר ו/או לערוך את הביטוחים האמורים או חלק מהם ו/או לשלם את הפרמיה במקום הקבלן ועל חשבונו ולקזז כל סך ששילמה מכל סכום המגיע לקבלן.

הקבלן - קבלן עצמאי

47. מוסכם בזאת בין הצדדים כי המזמין אינו אחראי לגבי הקבלן, עובדיו או הפועלים מטעמו - באחריות כלשהי בגין מחלה, תאונת עבודה או כל נזק העלול להיגרם למי מהם תוך כדי ביצוע העבודות לפי הסכם זה או כתוצאה מביצועו. למען הסר ספק יובהר בזה כי המזמין לא יהיה חייב לשלם תשלומי ביטוח לאומי בגין ביצוע העבודות לפי הסכם זה.

48. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המזמין לבין הקבלן ובין עובדיו או הפועלים מטעמו.

49. אם יקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילת תקפו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי מפורש בהסכם זה, רואים את העסקתו של הקבלן או עובדיו או הפועלים מטעמו כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים של עובד - הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התשלומים ששולמו לקבלן על פי הסכם זה כוללים את כל התשלומים שיגיעו לקבלן במידה ויקבע כי רואים בהעסקתו או העסקת מי מטעמו על פי הסכם זה - כהעסקת עובד.

50. להסרת ספק מצהירים בזה שני הצדדים כי, אין לראות בזכותו של המזמין לפקח על עבודת הקבלן ו/או מי מטעמה, ו/או להנחותם ו/או להדריכם, משום פיקוח שיש בו כדי לייצר יחסי עובד ומעביד, כי אם פיקוח שכל תכליתו היא להוציא לפועל את זכויותיו של המזמין על פי הסכם זה.

הפרות ותרופות

51. הפר הקבלן, בעצמו או על-ידי פעולת מי מעובדיו או הפועלים מטעמו, אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיה המזמין רשאי להביא לידי גמר הסכם זה ולמסור את ביצוע העבודות לאחר.

52. מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי במקרה של אי ביצוע חלק כלשהו של העבודות כאמור בהסכם זה, על ידי הקבלן, לשביעות רצונו המלאה של המזמין, רשאי המזמין להפסיק את ההסכם על ידי משלוח הודעה בכתב לקבלן. עם משלוח ההודעה כאמור לעיל, יסתיים ההסכם.

53. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות הצדדים לפי חוק החוזים (חלק כללי) תשל"ג-1973 וחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, או כל דין.

נזיקין

54. הקבלן אחראי לכל נזק, או הפסד שיגרם למזמין בקשר עם ביצוע העבודות, ומתחייב בזאת לפצות את המזמין ולשפות אותו בכל מקרה שנגרם למזמין נזק או שהמזמין חויב בגין נזק או בהוצאות או בתשלום פיצויים שהקבלן או מי מעובדיו או הפועלים מטעמו גרמו, במישרין או בעקיפין, עקב מעשה או מחדל של מי מהם או עקב או במהלך ביצוע העבודות, למזמין ו/או לצד שלישי.

55. המזמין יאפשר לקבלן להתגונן בפני כל תביעה או דרישת פיצוי שתוגש נגד המזמין ואשר בגינה דורש המזמין שיפוי מהקבלן.

בטחונות

56. להבטחת התחייבויותיו לפי הסכם זה מוסר הקבלן לקרן, עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית בלתי מותנות מבנק ישראלי על סך כולל של _____ ש"ח (סך השווה ל- 10% מהיקף ההתקשרות כולל מע"מ) (להלן: "ערבות-ביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד 60 יום לאחר גמר תוקף הסכם זה. במידה ויארך תוקף ההסכם ימציא הקבלן ערבות כאמור לעיל גם לתקופה ההארכה. נוסח הערבות

יהיה זהה לנוסח הערבות שניתנה להבטחת ההשתתפות במכרז ואשר צורפה כנספח למסמכי המכרז, בשינויים המחוייבים.

57. בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו, או לצורך קיזוז בגין אי מתן העבודות בשלמותן או בחלקן, או לצורך פיצוי על נזקים בהתאם להסכם זה, יהא כל אחד מיחידי המזמין זכאי לממש את הערבות כולה או מקצתה.

58. אין בנוסח הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן.

59. מימש המזמין את הערבות מכל סיבה שהיא, על הקבלן להעביר למזמין ערבות נוספת העונה על הדרישות לגבי הערבות המפורטות לעיל.

כללי

60. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של המזמין במימוש זכויותיו על פי הסכם זה לא יתפרשו כוויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.

61. הקבלן מוותר בזאת על כל זכות לעכבון כלשהו על נכסים ו/או מסמכים ו/או מידע שנמסר לו על ידי המזמין לצורך ביצוע העבודות.

62. מוסכם בזה כי כל הודעה לפי הסכם זה תימסר מאת צד אחד למשנהו באופן אישי או בדואר רשום בהתאם לכתובות הצדדים הנקובים בהסכם זה, ומשנמסרה כך – תחשב שנתקבלה לאחר ארבעה ימים מיום המסירה לבית הדואר, קבלה הנושאת חותמת הדואר תשמש ראיה לתאריך המסירה, או באמצעות מכשיר הפקסימיליה, ומשנמסרה כך תחשב שנתקבלה עם קבלת אישור מכשיר הפקסימיליה כי המסמכים אכן עברו בפקס וקבלת אישור טלפוני בע"פ מהצד המקבל.

63. מוסכם בזה כי בית המשפט המוסמך באופן ייחודי ובלעדי לדון בכל עניין הנוגע להסכם זה, או הנובע ממנו יהיה בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב או המרכז. לבתי משפט אחרים לא תהיה כל סמכות לדון בנושאים אלה.

64. המזמין מודיע בזה לקבלן כי חלות עליו ועל אחריותו, בקשר להסכם זה, כל הוראות הדין הקיים במדינת ישראל, לרבות אך לא רק, ההוראות להלן:

64.1. כל הוראות הדין החלות על מעביד בקשר עם שמירת מלוא הזכויות הכספיות, התעסוקתיות והסוציאליות המגיעות לכל עובדיו ולכל המועסקים מטעמו לרבות: עובדים קבועים, עובדים זמניים, עובדים יומיים, עובדים שעתיים, לפי העניין.

64.2. הוראות סעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1952.

64.3. כל הוראות הבטיחות החלות מכח דין על מעביד, בקשר עם עבודות מסוג העבודות שביצוען יידרש מאת הקבלן על פי הסכם זה.

65. הקבלן מצהיר כי הוא מתחייב לפעול, בכל הקשור להסכם זה ו/או לקיום חיוביו על פיו, בהתאם לכל הוראות הדין בכלל, ולהוראות המפורטות בסעיף 64 לעיל על תתי סעיפיו, בפרט. עוד מצהיר הקבלן

כי, הפרה של הוראה מן ההוראות הללו תהווה הפרה של הסכם זה, ויחולו הוראות ההסכם בכל הנוגע להפרתו.

66. עוד ומבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 64 לעיל מובהר במפורש כי, ערבות הביצוע הנזכרת בסעיף 56 לעיל תבטיח גם את התחייבויותיו של הקבלן לפי סעיף 64 על תני סעיפיו, או כל חלק מהן.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____ **הקרן:**

_____ **הקבלן:**

נספח ב' להסכם

תנאי החוזה לביצוע עבודות על ידי הקבלן

מוסכם בזאת בין הצדדים, כי "חוזה קבלן" שהוצא על ידי ממשלת ישראל, הידוע "כמדף 3210" נוסח התשנ"ו – 1996 (להלן: "החוזה הממשלתי") הינו חלק בלתי נפרד מהסכם זה ומחייב הצדדים לכל דבר וענין, ובכפוף לשינויים ולתוספות שיפורטו להלן.

יחסי הצדדים לפי ההסכם יהיו בהתאם לקבוע בחוזה הממשלתי בכפוף לשינויים ולתוספות שיפורטו להלן בהסכם זה ובכל מקרה של סתירה בין הוראות המפורטות בהסכם זה ובין הוראות החוזה הממשלתי תחייבנה ההוראות המפורטות בהסכם זה. הצדדים מצהירים כי הם מכירים היטב הוראות החוזה הממשלתי, קראו אותו לפני החתימה על הסכם זה, ובהסתמך על כך ומתוך ידיעה והסכמה כי הוראות החוזה הממשלתי יחולו עליהם הם חותמים על הסכם זה. החוזה הממשלתי יחייב במלואו את הצדדים בכפיפות לשינויים והתוספות כדלקמן:

1. לסעיף 1

- א. תת סעיף 1 (1) בכל מקום בחוזה הממשלתי בו מופיעה המילה "הממשלה" ו/או "ממשלת ישראל" ו/או "מדינת ישראל", יבוא במקומם "הקרן". בכל מקום בו יכתב בהסכם זה נספח 1 – יבוא במקומו נספח י'.
- ב. תת סעיף 1 (2) חוק חוזה קבלנות תשל"ד – 1974, כפי שנוסחו יהיה בכל עת, לא יחול על היחסים בין הקבלן לבין המזמין לפי הסכם זה.

2. לסעיף 2

- א. תת סעיף 3 (ה) במקום "לדעת הקבלן" יבוא "לדעת המפקח".
- ב. תת סעיף 4 יבוטלו 5 השורות האחרונות, החל מהמילים "הקבלן או בא כוחו".

3. לסעיף 3

- א. תת סעיף 3 (1) תבוטלנה שתי השורות האחרונות, החל מהמילים "על אף האמור לעיל".
- ב. בסעיף זה ובכל סעיף אחר בחוזה הממשלתי בו נאמר "אלא בהסכמת המזמין בכתב" (או בכל נוסח דומה) יש להוסיף "אשר תינתן או תסורב על פי שיקול דעתו הבלעדי".
- ב. תת סעיף 3 (2) יבוטלו ארבע השורות האחרונות של הסעיף החל במילים "הודיע הקבלן למנהל..."
- ג. תת סעיף 3 (3) תמחקנה המילים "בין במפורש ובין מכללא".

4. סעיף 8

סעיף 8 יבוטל – במקומו יאמר :

8. ערבויות :

- א. עם הגשת הצעתו, ימציא הקבלן **ערבות בנקאית למכרז** בשיעור של 10% מערך הצעתו כולל מע"מ בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- ב. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה ימציא הקבלן למזמין **עם חתימת ההסכם, ערבות בנקאית לביצוע** בנוסח המפורש המצורף להסכם זה בשיעור של 10% מערך ההסכם כולל מע"מ. הערבות תהיה צמודה למדד המשמש בסיס לחישוב התיקרות לפי סעיף 62 להסכם. הערבות תהיה למשך הביצוע ועד למתן תעודת גמר ולתקופה נוספת של חודשיים.
- ג. הוארך משך הביצוע מעבר לתקופת הביצוע ו/או לא ניתנה תעודת גמר או עומד להסתיים תוקפה של הערבות מסיבה כלשהיא, יחדש הקבלן את הערבות 10 ימים לפני סיומה, למשך הביצוע החדש ולתקופה נוספת של חודש. היה ושוב לא הסתיים משך הביצוע ולא ניתנה תעודת גמר יהיה על הקבלן להאריך תוקף הערבות לאותה תקופה שיורהו המזמין וחוזר חלילה עד למתן תעודת גמר.
- ד. לא חידש הקבלן הערבות כאמור לעיל ו/או הודיע המפקח בכתב כי הקבלן אינו ממלא אחר הוראות ההסכם ו/או מגיעים סכומים כלשהם מהקבלן למזמין, תחולט הערבות לטובת המזמין, כולה או חלקה, בבת אחת או בחלקים חלקים במספר פעמים, וזאת מבלי שהמזמין יהיה חייב להוכיח או לבסס דרישתו. הקבלן מתחייב שלא לנקוט בכל פעולה למניעת או לעיכוב כל תשלום שהקרן תידרש בתוקף הערבות.
- ה. המזמין יתן הסכמתו במועד האמור בסעיף 60 (7) להלן, לשינוי סכום הערבות האמורה בס"ק (א) לעיל, לגובה של ערבות בדק הקבועה בסעיף 60 (ד) הנ"ל, כשהערבות האמורה לאחר שינוי תשמש כערבות בדק, כמפורט בסעיף 60 (ד) להלן.
- ו. מוצהר למניעת ספיקות, כי סכום הערבויות אינו מגביל את המזמין בתביעותיו מהקבלן, ואם המגיע למזמין מהקבלן יעלה על סכום הערבויות, יהא המזמין זכאי לגבות מהקבלן את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.
- ז. בכדי להסיר ספק, על אף האמור בכל מקום, מוצהר כי אין לקבלן זכות עיכובן על העבודות ו/או החומרים בגין כל סכום שיגיע לו מהמזמין.

5. לסעיף 10

תת סעיף 10 (1)
ימחקו המילים "באופן סביר".
תת סעיף 10 (2) - בטל.

6. לסעיף 11

בנוסף לאמור בסעיף ומבלי לגרוע ממנו, לוח הזמנים חייב להיות ממוחשב.

7. לסעיף 12

תת סעיף 12 (1) - בטל, ובמקומו יאמר :

12 (1) א. המפקח ימסור לקבלן את הצירים, נקודות הקבע ונקודות יחוס לגבהים העיקריים הדרושים לסימון העבודה. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדוייק של הגבהים, המדדים וההכוונה בהתחשב עם נקודות הקבע שנקבעו וסומנו על ידי המנהל הוצאות הסימון אשר הקבלן אחראי עבורן יחולו על הקבלן וישולמו על ידו.

ב. הקבלן יבצע הסימון הדרוש לביצוע המבנה על פי הנתונים כאמור בס"ק (כ), וישמור על קיומו ושלמותו של סימון זה ושל הנתונים שנמסרו על ידי המפקח. היה וסימון או נתונים אלו נהרסו או נפגעו מסיבה כלשהיא, יחדשם הקבלן על חשבונו הוא.

ג. בכל עבודות הסימון יעסיק הקבלן מודד מוסמך מטעמו אשר יבצע העבודה במיומנות וכנדרש על פי דין.

8. לסעיף 14

תת סעיף 14 (5) - בטל.

9. לסעיף 15

א. לתת סעיף 15 (1) יתווסף :
לאחר המילה "כנדרש" יכתב "על ידי המפקח".

ב. לתת סעיף 15 (2) (א) יתווסף :
משרד המפקח יהיה נפרד ובגודל מינימלי של 3 X 4 מטר, כולל ריהוט משרדי : 2 שולחנות, 8 כיסאות, ארון מתכת עם מנעול, מזגן, טלפון או פלאפון, מכשיר פקס.

ג. תת סעיף 15 (2) :
ימחקו המילים "שנקבעו בחוזה".

10. לסעיף 16

בכל מקום בו מופיעה המילה "כתוצאה" יכתב במקומה "שנגרמה במישרין על ידי".

תת סעיף 16 (5) :
תבוטל הרישאה מהמילה "כתוצאה" עד למילים "במפרטים או".

11. לסעיף 17

תת סעיף 17 (2) (ב) – בטל.

12. לסעיפים 19, 20

תתי סעיפים 19 (1) (2) (3) מבוטלים. סעיף 20 מבוטל.
במקומם יאמר :

19. ביטוח

א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לערוך את כיסויי הביטוח המפורטים להלן ולקיימם כמצוין לגבי כל כיסוי ביטוח :

1. במשך כל תקופת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה הקבלן מתחייב לערוך בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, על חשבונו, בשמו ובשם הקרן את כיסויי

הביטוח המפורטים בנוסח "אישור עריכת ביטוח בתקופת הביצוע" המצורף להסכם זה כנספח י' (להלן "אישור ביטוחי הביצוע");

2. בתום ביצוע העבודות וכתנאי למסירת העבודה לאחר השלמתה לידי הקרן, את הביטוח המצוין בנוסח "אישור עריכת ביטוח חבות המוצר" המצורף להסכם זה כנספח י" (להלן "אישור ביטוח חבות המוצר");

הביטוחים המפורטים בס"ק 1 ו-2 לעיל ייערכו בתנאים, בסכומי הביטוח ובגבולות האחריות המפורטים לגבי כל פוליסה בנספח הרלבנטי.

לגבי ביטוח חבות המוצר המצוין בס"ק 2 לעיל הקבלן מתחייב להמשיך ולהחזיק ביטוח זה בתוקפו אף לאחר תום תקופת הביטוח הראשונית וזאת למשך כל התקופה בה עלולה להיות מוטלת עליו חבות בגין העבודות שהושלמו.

ב. הקבלן מתחייב להמציא לקרן תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה (או באישור הקרן במועד אחר) וכתנאי מקדים לתחילת פעילותו בהתאם להסכם את טופס "אישור ביטוחי הביצוע", כשהוא חתום כדין ע"י המבטח או המבטחים אשר ערכו את הביטוחים. עריכת הביטוחים המפורטים באישור ביטוחי הביצוע והמצאת האישור כאמור על כל תנאיו הינם מעיקרי ההסכם, ואי עריכת הביטוחים ו/או המצאת האישור במועד יהוו הפרה יסודית שלו. הקבלן מאשר כי הקרן תהיה רשאית למנוע את פעילותו בהתאם להסכם ו/או לנקוט בכל צעד אחר בהתאם לשיקול דעתה, במקרה ואישור הביטוח החתום לא יומצא לה כנדרש ובמועד.

ג. לפני מסירתן הסופית של העבודות לאחר שהושלמו, הקבלן מתחייב להמציא לקרן את אישור ביטוח חבות המוצר כשהוא חתום כדין על ידי המבטח, וזאת כתנאי מקדים למסירת העבודות לידי הקרן. הקרן תהיה רשאית שלא לקבל את העבודות ו/או שלא לבצע תשלומים נוספים לקבלן במידה ואישור ביטוח חבות המוצר לא יומצא לה כנדרש.

ד. הקבלן מתחייב לעמוד בכל תנאי הביטוחים אשר נדרש לערכם וזאת כנדרש על ידי המבטח, לשלם בדיוקנות את הפרמיות, וכן לפעול בהתאם לדרישות המבטח. כן מתחייב הקבלן לשמור על זכויות הקרן ולפעול לפי הוראות הקרן במידת הצורך במקרה של אבדן, נזק או חבות.

ה. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף הביטוחים הנזכרים לעיל ו/או לערוך ביטוחים נוספים, בין אם בתקופת ביצוע העבודות ובין אם לאחר השלמתן ומסירת העבודה לידי הקרן, מתחייב הקבלן לעשות כן ללא דיחוי, על חשבונו. הקבלן מאשר בזה כי קביעת הביטוחים בהתאם לאמור לעיל ו/או בדיקתם על ידי הקרן או מטעמה לא תטיל על הקרן או על הגורם הבודק חובה או אחריות כלשהן, והדבר לא יגרע מחובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי חוק.

ו. הקבלן מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולקרן בקרות אבדן או נזק או אירוע או נסיבות העלולים לגרום לכך, ולפעול לשם חקירת האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש של זכויות

הקרון. לגבי תביעות אשר יוגשו לפי כיסויי ביטוח חבות מעבידים ו/או ביטוח חבות כלפי צד ג' הנדרשים ממנו בהתאם להסכם, הקבלן מתחייב לפעול בדיונים עם המבטח בשיתוף פעולה עם הקרון. הקבלן מתחייב לגרום כי כל כיסויי הביטוח שייערכו על ידי הקבלן יציינו במפורש שהאחריות הבלעדית לנשיאה בדמי ההשתתפות העצמית תהיה על הקבלן בלבד.

ז. היה והקבלן לא יערוך את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוח או איזה מהם ו/או לא ישלם בעדם ו/או פוליסות הביטוח לא תהיינה תואמות את האמור בהסכם זה, תהיה הקרון זכאית לפי שיקול דעתה ומבלי לגרוע מחבות ו/או אחריות הקבלן בעניין זה, להפסיק את עבודתו של הקבלן לאלתר ו/או לערוך את הביטוחים האמורים או חלק מהם ו/או לשלם את הפרמיה במקום הקבלן ועל חשבוננו ולקזז כל סך ששילמה מכל סכום המגיע לקבלן.

13. לסעיף 27

סעיף 27 – בטל, ובמקומו ייאמר:

27. (א) הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעול, חשמל, הטלגרף, הטלפון וצינורות להעברת דרך, גינון, תאורה וכיו"ב תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש. כל שבאחריות הקבלן, יתוקן על ידו ועל חשבוננו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין, המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, בתעול, בחשמל, בטלגרף, בטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים, גינון, תאורה וכיו"ב כאמור.

(ב) הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המתאימים את ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף (א) וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית או הממשלתית או הפרטית.

14. לסעיף 29

תת סעיף 29 (2) – בטל.

15. לסעיף 30

יבוטל תת סעיף 30 (2).

16. לסעיף 31

תת סעיף 31 (3): הרישא תהא – "הקבלן יפעל בכל פעולות הניקוי והסילוק הנ"ל לפי הוראות כל דין".

17. לסעיף 32

תת סעיף 32 (2) בסופו יבוא:

"הודעה לב"כ הקבלן כמוה כהודעה לקבלן".

18. לסעיף 36

תת סעיף 36 1 (ב) – בטל, ובמקומו יאמר :

36 1 (ב) הסכימו הצדדים בכתב ומראש, כי ישולם לקבלן עבור חמרים שהזמין לאתר – ישולם לו, על פי בקשתו, עבור החומרים שסופקו, סכום שלא יעלה על 15% מערך ההסכם.

מבלי לפגוע באמור לעיל ולהסרת ספק, התשלום עבור חמרים בסעיף בודד לא יעלה על 50% מערכו של אותו סעיף. הקבלן יהיה זכאי לקבל תשלום עבור חומרים (שהובאו לאתר אן המצויים מחוץ לאתר), כנגד המצאת ערבות בנקאית, להנחת דעת המזמין.

ערבות – משמעותה ערבות צמודה למדד המשמש בסיס לחישוב ההתייקרות לפי סעיף 62 להסכם.

19. לסעיף 34

סעיף 34 – בטל.

20. לסעיף 35

תת סעיף 35 (11) יבוטל ובמקומו יבוא :

ההוצאות והעלויות בגין הבדיקות שבוצעו בהתאם להוראות המפקח (להלן: "דמי בדיקת דגימות"), יחולו על הקבלן. דמי בדיקת דגימות יהיו בסכום של 1.5% מסך העבודות שיבוצעו לפי ההסכם – זאת, אם לא נקבע כל סכום אחר בכל מסמך אחר המצורף להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, לרבות הצעתו של הקבלן. תשלום זה יכול שישולם לקבלן או ישירות למעבדה על פי ובהתאם להחלטת המנהל וזאת, מתוך הכספים המגיעים לקבלן (ולא בנוסף להם).

21. לסעיף 42

כל האמור בתת סעיף 42 (4) (ב) יתייחס ל- 30 יום מתום "התנאים" (ולא 60 יום).

22. לסעיף 45

לתת סעיף 45 (1) יתווסף :

אם לא יצויין סכום הפיצוי באחד מהמסמכים המצורפים להסכם והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו לרבות הצעתו של הקבלן – יהווה סכום הפיצוי 0.1% משכר ההסכם לכל יום קלנדרי.

23. לסעיף 46

יווסף תת סעיף 46 (9) :

"למען הסר ספק – נגרמה הפסקת ביצוע המבנה, כולו או מקצתו, לזמן מסויים או לצמיתות על ידי כל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של מי מטעמו, לא יהא הקבלן זכאי לכל תשלום על פי סעיף 46 זה".

24. לסעיף 48

תת סעיף 48 (1) יימחק ובמקומו יבוא סעיף 48 (1) כדלקמן:

המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתו, סגנונו, איכותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו מיתאריו ומימדיו של המבנה וכל חלק ממנו, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו, ובלבד שערך כל השינויים לא יגדל או יקטן בלמעלה מ- 50% מסכום ההסכם או שהכמות בסעיף כלשהוא בכתב הכמויות לא תגדל מעל 50%.

כ"כ, ניתן יהיה לבטל ביצוע סעיפים שלמים, כלומר להקטין את כמותם ב- 100%.

בתת סעיף 48 (3): במקום 25% יש לכתוב 50%.

כמו כן יש להוסיף לתת הסעיף (אחרי "בלמעלה מ- 50%"): "כמו כן, ניתן יהיה לבטל סעיפים שלמים, כלומר להקטין את כמותם ב- 100%."

יש להוסיף תת סעיף 48 (4):

מבלי לגרוע מהוראות סעיפים 48 (1) – (3) דלעיל מובהר במפורש לקבלן, כי ביחס לאותם סעיפים בכתב הכמויות אליהם מתייחסים תשלומי הקרן תהא כל פקודת שינויים, המביאה לשינוי הכמות בכל אחד מהסעיפים האמורים בלמעלה מ- 5% מהכמות המצויינת בכתב הכמויות בגין כל סעיף כאמור, טעונה אישורן המוקדם ובכתב של הקרן כדי לחייב את הקרן.

25. לסעיף 49

בתת סעיף 49 (1): בכל מקום שמופיע 25% יופיע 50%.

26. לסעיף 58

תת סעיף 58 (1):

במקום המילים "יאשר המזמין לקבלן את המקדמה כמבוקש", יכתב "יחליט המזמין על פי שיקול דעתו המוחלט ויודיע לקבלן אודות החלטתו ביחס למקדמה".

27. לסעיף 59

תת סעיף 59 (1):

מועד הגשת החשבון מידי חודש לא יאוחר מה- 20 בו או מיום העסקים הקודם לו. כל חשבון שיוגש לאחר ה- 20 לחודש ייחשב כאילו הוגש בחודש העוקב. חשבונית מס תוגש במהלך החודש העוקב למועד הגשת החשבון.

יש להוסיף תת סעיף 59 (1) (ד):

לגבי עבודות שהסתיימו – יגיש הקבלן חישוב כמויות ומפת מדידה (מפת עדות) ערוכים וחתומים על ידי מודד מוסמך עד למועד הגשת החשבון העוקב למועד השלמת העבודות הנ"ל.

תת סעיף 59 (3):

הקטע המתחיל בשורה השלישית, החל מהמילים "ולגבי היתרה" ועד לסוף סעיף קטן (ב) – ימחק ובמקומו יבוא: "היתרה תשולם לקבלן ביום ה- 45 מתום החודש הקלנדרי השוטף בו הוגש החשבון. היתרה לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהיא לתקופה החל מיום הגשת החשבון ועד ליום הנקוב לעיל לתשלום היתרה.

תת סעיף 59 (8) :

במקום "ביום ה- 44 מיום הגשת חשבון או דרישת ריבית" יבוא "ביום ה- 45 מתום החודש הקלנדרי השוטף בו הוגש החשבון".

28. סעיף 60

תת סעיפים 60 (3) (4) (5) (6) – מבוטלים ובמקומם יאמר :

60 (3) משכר ההסכם שנקבע על ידי המנהל, יופחתו כל התשלומים ששולמו בהתאם לסעיף 59 וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה על חשבון שכר ההסכם, אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע ו/או למזמין מהקבלן על פי ההסכם או מכל סיבה אחרת כשסכומים אלה משוערכים לפי המדד ממועד תשלומם בפועל ועד למועד השלמת העבודות.

היתרה תשולם לקבלן ביום ה- 135 מיום הגשת החשבון הסופי על ידי הקבלן. יתרת שכר ההסכם, לא תישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהיא לתקופה החל מיום השלמת העבודות וקבלת תעודת גמר עד ליום תשלום החשבון הסופי.

60 (4) לא הגיש הקבלן חשבון סופי במועד הנקוב בהסכם, תישלח לו ע"י המפקח התראה בכתב. לא הגיש הקבלן חשבון סופי לאחר 30 יום מקבלת ההתראה תערוכנה הקרן חשבון סופי לפי מיטב הבנתן. במקרה זה מצהיר הקבלן כי לא תהיינה לו תביעות נוספות מהמזמין. הוצאות הכנת החשבון – יחולו על הקבלן.

29. לסעיף 60

תת סעיף 60 (7) יבוטל – ובמקומו יאמר :

60 (7) יתרת שכר ההסכם תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו כולל נגד הקרן, וכן ימציא להן ערבות בנקאית לתקופת הבדק – להנחת דעתו של המזמין ובנוסח שיקבע על ידו – בשיעור של 10% מערך השכר הסופי של ההסכם כולל מע"מ. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד כשהחודש הקובע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 62 להסכם. מוסכם בזאת כי הקבלן יוכל במקום זאת לשנות סכום הערבות שנתן למזמין – האמורה בסעיף 8 (א) לעיל – לשיעור של סכום ערבות הבדק האמורה לעיל, והערבות הנ"ל לאחר שינוייה תשמש כערבות בדק, וכל האמור לעיל לגבי תקופת ערבות הבדק ותנאי הצמדתה יחולו על ערבות זו.

30. לתת סעיף 60 (10)

הסיפא המתחילה במילים "תשלום ריבית הפיגורים כאמור" – תבוטל.

31. לסעיף 60

סעיפי משנה 60 (11) (12) בטלים.

32. סעיף 62 להסכם מבוטל.

33. לסעיף 67

תת סעיף 67 (2) בטל – ובמקומו יבוא :

67 (2)

בגין כל התשלומים על פי הסכם זה שהמזמין משלם לקבלן, לא יבוצע פיצול בין הסכום המשולם ובין תשלום המע"מ ואלה ישולמו כמקשה אחת.

34. יתוסף להסכם סעיף 68 הקובע כדלקמן :

68 בכל הכרוך בביצוע המבנה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות וקבלת רשיונות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

_____ הקבלן :

_____ הקרן :

נספח ז' – נוסח ערבות בנקאית

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב-ערבות

לכבוד

הקרן לשיקום מחצבות

(מלכ"ר 500501010)

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (ובמילים: מאה אלף ₪)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז פומבי מספר 163/2019 שיקום מחצבת תום ותומר.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 6.11.2019

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ ת"ז לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/ת תצהיר זה בשם מס' רישום (להלן - "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הקרן לשיקום מחצבות (להלן - "הגוף") מכרז פומבי מספר 163/2019 שיקום מחצבת תום ותומר.

1. אני מכהן/ת כ במציע והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשמו.

2. בתצהיר זה יהיו למונחים הבאים המשמעויות שלצידם:

"בעל זיקה" – כהגדתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן - "החוק").

"עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

3. קיום דיני העבודה

הנך נדרש **למחוק** את החלופה **שאיננה** נכונה מתוך האפשרויות הבאות:

3.1 עד המועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה שבכותרת, המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002.

או -

3.2 המציע ובעל זיקה אליו הורשעו, בפסק דין חלוט, ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום 31.10.2002, אולם במועד האחרון להגשת ההצעות להזמנה שבכותרת חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. לצורך ביצוע השירותים נשוא ההליך, הריני מתחייב כי לא יועסקו על-ידי המציע עובדים זרים במישרין או בעקיפין.

5. ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

הנך נדרש **למחוק** את החלופה **שאיננה** נכונה מתוך האפשרויות הבאות:

5.1 הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

או -

5.2 (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;

(ב) אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

(ג) אם המציע התחייב בעבר כלפי המפעל לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן - ונעשתה אתו התקשרות שלגביה הוא מתחייב כאמור - הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

(ד) המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (אם וככל שהצעת המציע תיבחר כהצעה הזוכה בהליך).

6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____
המצהיר	תאריך

אישור חתימת המצהיר

הנני מאשר כי ביום הופיע בפני, עו"ד מ"ר
..... מר/גב' בעלת ת"ז ולאחר
שהזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים
הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/ה
בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימת עוה"ד	חותמת ומספר רישיון עורך דין	תאריך

נספח ט' – אישור קיום ביטוחים

שם המבטח: _____

אישור ביטוחי הביצוע

לכב' _____
הקרן לשיקום מחצבות (להלן "הקרן")

א.נ.,

הנידון: אישור ביטוח שהוצא עבור _____ ת.ח.פ. _____
(להלן "הקבלן") ביצוע שיקום מחצבת תום ותומר. להלן "העבודות")

אנו מאשרים בזה כי ערכנו עבור הקבלן את הפוליסות המפורטות להלן:

1. **פוליסה לביטוח עבודות קבלניות**
פוליסה לביטוח כל הסיכונים לעבודות קבלניות (להלן "ביטוח עבודות קבלניות") עבור ביצוע העבודות. הביטוח כולל את פרקי הכיסוי הבאים:
 - א. **פרק א' - ביטוח רכוש** בערך פרויקט של _____ ₪.
הכיסוי לפי פרק זה כפוף להרחבות הבאות:
פינוי הריסות בסכום של _____ (5% מהיקף הפרויקט)
שכר אדריכלים, הוצאות מיוחדות בסכום של _____ (5% מהיקף הפרויקט)
רכוש מחוץ לאתר ובהעברה בסכום של 30,000 ₪
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי
מבני עזר וציוד קל בסכום של _____ (לפחות 20,000 ₪).
 - ב. **פרק ב' - ביטוח חבות כלפי צד שלישי** בגבולות אחריות של _____
למקרה ו- _____ בסה"כ לתקופת הביטוח¹.
הכיסוי כולל חבות בשל נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים תת קרקעיים, רעד והסרת משען.
הכיסוי לפי פרק זה כפוף לסעיף אחריות צולבת.
 - ג. **פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים** בגבולות אחריות של _____
לעובד _____ למקרה ולפוליסה².

היקף הכיסוי בפוליסה מבוסס על פוליסת "ביט" התקפה בעת הוצאת הפוליסה בענף ביטוח עבודות קבלניות (או פוליסה מקבילה לה בהיקף הכיסוי). כן כולל הכיסוי תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש.

שם המבוטח בפוליסה כולל את הקרן, את הקבלן וכן קבלנים וקבלני משנה. הפוליסה כפופה לסעיף לפיו תגמולי הביטוח עבור תביעה אשר תוגש לפי פרק א' לפוליסה (ביטוח הרכוש) ישולמו לידי הקרן ו/או לפקודתה.

מספר הפוליסה: _____ **תקופת הביטוח:** מ _____ עד _____

2. **פוליסה לביטוח צמ"ה**

¹ גבולות האחריות בביטוח צד ג' לא יפחתו מסכום של 4,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח.
² לפחות בגבולות האחריות התקניים המוצעים למקרה ולפוליסה עבור ביטוח זה על ידי חברות ביטוח בישראל.

פוליסה לביטוח ציוד מכני הנדסי המשמש בביצוע העבודות ואיננו מהווה חלק מהן, בסכום ביטוח של _____ ₪ וכולל ביטוח חבות כלפי צד שלישי נזקי רכוש בגין השימוש בציוד המבוטח, בגבול אחריות של _____ ₪³ למקרה ולתקופה לכל כלי.

מספר הפוליסה: _____ תקופת הביטוח: מ _____ עד _____

3. פוליסה לביטוח רכוש

פוליסה לביטוח רכוש אחר שאינו צ.מ.ה. המשמש בביצוע העבודות ואיננו מהווה חלק מהן, בסכום ביטוח של _____ ₪ (על בסיס ערך כינון) כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" (כולל פריצה) בחברות ביטוח בישראל.

מספר הפוליסה: _____ תקופת הביטוח: מ _____ עד _____

4. ביטוח צד שלישי בגין שימוש ברכב (נזקי רכוש):

ביטוח אחריות בגין נזק, שנגרם לרכוש של צד שלישי, עקב שימוש בכלי רכב במהלך ביצוע העבודות, בגבול אחריות של _____ ₪ למקרה ולתקופה.⁴ ביטוח צד שלישי הורחב לכלול את הקרן כמבוטחת נוספת בכפוף לסעיף אחריות צולבת. ביטוח זה הורחב לכלול את הקרן ו/או את כל מי מטעמה כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשה או מחדל של הקבלן ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

מספר הפוליסה: _____ תקופת הביטוח: מ _____ עד _____

כל אחת מן הפוליסות המצוינות לעיל כפופה לתנאים הבאים:

- א. הכיסוי בכל פוליסה נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי הקרן, ואנו מוותרים על כל זכות להשתתפות מבטחי מי מיחיד המזמין בנטל הכיסוי הביטוחי והחיוב, ככל שזכות כזו היתה מוקנית לנו מכוח סעיף 59 של חוק הסכם הביטוח התשמ"א 1981, או אחרת.
 - ג. הכיסוי בפוליסה לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לקרן הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום.
 - ד. הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות איננה ניתנת לביטול אלא מחמת אי תשלום הפרמיה ו/או מחמת מרמה בתביעה לתגמולי הביטוח מצד המבוטח. אי לכך יבוטלו בסעיף ג' לגבי פוליסה זו בלבד המלים "ולא יבוטל".
 - ה. ביטול זכות השיבוב נגד כל אחד מיחיד המזמין וכן נגד כל אדם הפועל מטעם מי מהן בעבודות, או שהקרן התחייבו בכתב לשפותו, למעט אדם או גוף אשר פעלו מתוך כוונת זדון.
 - ו. רק הקבלן יהיה אחראי לתשלום הפרמיה וההשתתפויות העצמיות ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.
- בכפוף לתנאי כל פוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב

חתימה על ידי חברת הביטוח _____ חותמת חברת הביטוח:

תאריך _____ שם החותם ותפקידו: _____

³ לפחות 600,000 ₪ למקרה ולתקופה לכל כלי בנפרד.
⁴ לפחות 600,000 ₪ למקרה ולתקופה לכל כלי רכב בנפרד.

נספח ט' 2 - אישור ביטוח חבות המוצר

לכב' הקרן לשיקום מחצבות (להלן "הקרן")

א.נ.,

הנדון: אישור ביטוח חבות המוצר

אנו מאשרים בזה כי ערכנו לבקשת _____ (להלן "הקבלן") פוליסה לביטוח חבות המוצר שמספרה _____ בקשר עם פרויקט **ביצוע שיקום מחצבת תום ותומר**. להלן "העבודות"), אשר הושלם ונמסר לכם על ידי הקבלן, בהתאם לתנאים הבאים:

- א. שם המבוטח בפוליסה כולל את הקבלן, קבלנים וקבלני משנה.
- ב. שם המבוטח הורחב לכלול את הקרן לשיקום מחצבות בגין אחריותה או אחריות מי מטעמה מי מהם למעשה או מחדל של הקבלן.
- ג. תקופת הביטוח בפוליסה: מ _____ עד _____
- ד. גבול האחריות של _____ לאירוע ו _____ בסה"כ לתקופת הביטוח השנתית (לפחות 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה).
- ה. הביטוח מכסה את חבותו של הקבלן על פי פקודת הנויקין (נוסח חדש) ועל פי חוק האחריות למוצרים פגומים התשמ"א 1981.

תנאים נוספים:

1. סעיף אחריות צולבת.
2. העבודות המושלמות נחשבות כמוצר לצרכי הכיסוי.
3. תקופת גילוי נוספת של 6 חדשים לאחר תום תקופת הביטוח.
4. רק הקבלן יהיה אחראי לתשלום הפרמיה ולדמי ההשתתפות העצמית, ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.
5. הכיסוי בפוליסה יחשב ביטוח ראשוני (Primary) ויהיה קודם לכל ביטוח אחר אשר יערך על ידי או עבור הקרן ואנו מוותרים על כל דרישה או טענה לשיתוף ביטוחי הקרן ו/או רט"ג בכיסוי.
6. היקף הכיסוי לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לקרן הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום.
7. היקף הכיסוי הינו על בסיס תנאי ביט.

בכפוף לכל תנאי הפוליסה ותנאי עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב

חתימה: _____ שם המבטח: _____

שם החותם בשם המבטח: _____ תפקיד: _____