

מכרז פומבי דו שלבי מס' 272/2022

לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח הצמוד

בפרוייקטים המבוצעים עבור הקרן לשיקום מחצבות

נא קרא בעיון את קובץ מסמכי המכרז בשלמותו, בטרם תגיש הצעתך.

הקרן לשיקום מחצבות (להלן – "הקרן"), מנהלת פרויקטים של שיקום מחצבות באזורים שונים בארץ. בכל פרויקט כאמור, מוצב מפקח צמוד מטעם הקרן (אשר אינו עובד הקרן אלא נותן שירותים שנבחר על ידה). הקרן מעוניינת לרכוש את שירותיו של מפקח בכיר, בעל ניסיון מקצועי עשיר, בפיקוח צמוד על פרויקטים ובניהול פרויקטים, אשר יסייע בידי מנהל הקרן לפקח פיקוח רציף והדוק על אופן ההתקדמות של הפרוייקטים השונים, ביחס לתוכנית השיקום, ללוח הזמנים ואבני הדרך שנקבעו לביצוע אותו פרויקט, יסייע למפקחים הצמודים מטעם הקרן לפי הצורך ויבקר את עבודתם, הכל כדי ליעל ולקדם את עבודת הקרן לרמה מיטבית, בכוונה לבצע את הפרוייקטים באופן התואם ככל האפשר את הוראות התוכנית, המכרז, התקציב ולוח הזמנים שנקבע. בנוסף, יסייע לקרן על פי בקשתה, בכל הדרוש לשם מעבר על תוכניות לפני פרסום מכרזים וביצועם בפועל. השירותים יבוצעו בהתאם להגדרות ולתנאים המפורטים להלן בקובץ מסמכי מכרז זה ובכפוף להם.

פרק א' - מבוא

1. **רקע**
 - 1.1 הקרן הינה תאגיד סטטוטורי עצמאי, כשיר לזכויות וחובות, אשר הוקם בשנת 1978, מכוחו של סעיף 120 לפקודת המכרות.
 - 1.2 תפקידי הקרן וסמכויותיה, מוסדרים בתקנות המכרות (קרן לשיקום מחצבות), תשל"ח-1978.
 - 1.3 יעודה של הקרן הוא, שיקום מחצבות אשר הוכרזו ע"י המפקח על המכרות, כמחצבות נטושות המיועדות לשיקום.
 - 1.4 הקרן פועלת לשקם את הנזק הסביבתי הנוצר מפעילות המחצבות לאחר גמר החציבה ולהבטיח שיקום אתרי כרייה וחציבה עזובים לרווחת הכלל.
 - 1.5 מסמך המדיניות וכן מידע אודות הקרן ופעילותה, מפורסם באתר האינטרנט של הקרן בכתובת WWW.KASHAM.ORG.IL. מידע נוסף מצוי בעמוד הפייסבוק של הקרן.

2. **לשון הפנייה**

ההזמנה להציע הצעות על פי מסמכי מכרז זה מופנית לנשים וגברים כאחד. מטעמי נוחיות בלבד נרשמה הפניה בלשון זכר.

3. ריכוז מועדים קובעים למכרז זה :

מועד פרסום מסמכי המכרז	26 למאי 2022
מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה	6 ליוני 2022 בשעה 12:00 בצהריים
מועד אחרון לפרסום מענה הקרן לשאלות הבהרה	8 ליוני 2022
המועד האחרון להגשת הצעות ("המועד הקובע")	20 ליוני 2022 בשעה 12:00 בצהריים
תוקף ערבות המכרז הבנקאית	20 לדצמבר 2022

במקרה של אי-התאמה בין התאריכים המפורטים בטבלה זו ובין מועדים אחרים המפורטים בגוף מסמכי המכרז או בנספחיו – קובעים התאריכים המפורטים בטבלה זו. לקרן שמורה הזכות לשנות את המועדים הקבועים בטבלה, כולם או חלקם. שינתה הקרן את המועדים או מי מהם – תגבר הודעתה המעדכנת של הקרן על האמור בטבלה.

4. עיון במסמכי המכרז וביצוע רישום מוקדם

- 4.1 מסמכי המכרז מתפרסמים באתר האינטרנט של הקרן בכתובת: www.kasham.org.il
- 4.2 חובה על מציע המוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט ומבקש להשתתף בהליך זה, לשלוח מיד הודעה למנהל המכרזים של הקרן בכתובת דואר-אלקטרוני: tenders@kasham.org.il הכוללת את פרטיו המלאים בטופס המצורף ומסומן **כנספח א'** למסמכי המכרז. האחריות לנכונותם ועדכניותם של הפרטים הנמסרים על ידי המציע, מוטלת על המציע לבדו.
- 4.3 המציעים הפוטנציאליים מתבקשים שלא לשלוח בקשות לאישור קבלת הטופס אלא לוודא קבלת המייל באמצעות "אישור קריאה".
- 4.4 מציע שלא ישלח הודעה מפורטת הכוללת את פרטיו המעודכנים **כנדרש**, עלול שלא לקבל הודעות ועדכונים בדבר המכרז וכן עלולה הצעתו להיפסל בשל אי עמידה בתנאים נוספים ו/או בשל אי התאמתה להבהרות נוספות שהקרן תפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז, ככל שתפרסם, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כנגד הקרן בקשר לכך.

5. הגדרות

- "אתר האינטרנט" - אתר האינטרנט של הקרן בכתובת www.kasham.org.il ;
- "הקרן" או "המזמין" - בכל מקום במסמכי מכרז זה על נספחיו בו נאמר "הקרן" או "המזמין", משמע מנהל הקרן או מי שמנהל הקרן הורה עליו. בכל מקום בו נאמר "אישורה של הקרן" משמע אישורם של מורשי החתימה של הקרן במפורש, בכתב ובחתימת ידם בצירוף חותמת הקרן או שמה המודפס ;
- "ועדת המכרזים" - ועדת המכרזים של הקרן ;

- כל מסמכי מכרז זה על נספחיו, לרבות ההסכם, וכל תיקון ו/או שינוי ו/או הבהרה שתפרסם הקרן, ככל שתפרסם, לאחר פרסום מכרז זה וטרם המועד הקובע;
- פרויקט לשיקום מחצבה ו/או לביצוע עבודות בקשר לכך, המבוצע בהתאם למכרז ביצוע כהגדרתו להלן, ואשר מפוקח על ידי מפקח צמוד אשר מונה לתפקידו על ידי הקרן;
- מכרז או כל הליך תחרותי אחר אשר פורסם על ידי הקרן ו/או מי מטעמה, ומכוחו נבחר קבלן לביצוע הפרויקט שבפיקוח. מובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות צפויים להתפרסם מכרזי ביצוע רבים, באזורים גיאוגרפיים שונים ברחבי הארץ. בחלק ממכרזי הביצוע "המזמין" היא הקרן לבדה ובאחרים, הקרן ביחד עם גורם או גורמים נוספים;
- השטח בתחומו מתבצע או מיועד להתבצע פרויקט שיקום;
- מי שהגיש הצעה במסגרת מכרז זה, על-פי התנאים המפורטים בו;
- תשובתו של מציע למכרז זה, לרבות כל תשובה וכל הבהרה וכל חומר נוסף שהוגש על-ידי המציע במענה לפניית ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה, ככל שוועדת המכרזים החליטה לקבלה;
- כלל השירותים כפי שהם מוגדרים ומפורטים בסעיף 6 להלן במכרז זה;
- ההסכם נספח ה' למסמכי מכרז זה;
- כתיאורה בסעיף 5 להסכם;
- תוכנית מפורטת לביצוע פרויקט שיקום;
- מי שנבחר כזוכה במכרז ביצוע וכל הפועלים מטעמו או לחלופין, בעל זכות הסירוב הראשון, אם וככל שמימש את זכותו, בהתאם להוראות הדין, הוא או מי מטעמו;
- המציע שהצעתו נבחרה כהצעה זוכה במכרז זה, אשר יפעיל מטעמו את מנהל הפיקוח כהגדרתו וכתיאורו להלן;
- מי שעומד בכל הדרישות המפורטות בסעיף 8 להלן ואשר נבחר ואושר על ידי הקרן, לשמש כמנהל הפיקוח, על פי הוראות מכרז זה ולבצע אישית את מכלול השירותים נושא מכרז זה;
- המועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, המפורט בטבלה בסעיף 3 לעיל;
- "מסמכי המכרז"** -
- "פרויקט שיקום"** -
- "מכרז ביצוע"** -
- "מתחם שיקום"** -
- "מציע"** -
- "הצעה"** -
- "השירותים"** -
- "ההסכם"** -
- "תקופת ההתקשרות"** -
- "תכנית שיקום"** -
- "קבלן"** -
- "נותן השירותים"** -
- "מנהל הפיקוח"** -
- "המועד הקובע"** -

פרק ב' - השירותים

6. השירותים ושירותים משלימים

- 6.1 הקרן מעוניינת לרכוש שירותי בקרה, ניהול ופיקוח על עבודתם של המפקחים הפועלים עבורה, ועוסקים בפיקוח צמוד בפרויקטים השונים המבוצעים על ידה ברחבי הארץ.
- 6.2 השירותים יבוצעו על ידי מנהל הפיקוח באופן אישי, בהיקף של משרה מלאה.
- 6.3 השירותים יכללו בין היתר את הפעולות הבאות, כולן או חלקן, לפי צרכי הקרן כפי שיהיו מעת לעת:
- 6.3.1 ביקורים באתרים בהם מבוצעים פרויקטים ע"י הקרן, בעצמה ו/או ביחד עם אחרים, בתדירות שתקבע על ידי מנהל הקרן מעת לעת. בתום כל ביקור כאמור יוגש דו"ח ביקור למנהל הקרן. הדו"ח יערך בהתאם להנחיות המנהל. הביקורים יערכו באופן שוטף ובמקביל, יערכו ביקורים דחופים מחוץ לסדר העבודה, אם ראה בכך מנהל הקרן צורך.

- 6.3.2 מעקב אחר דיווחים המתקבלים מאת המפקחים על הפרויקטים השונים.
- 6.3.3 מעקב אחר ההתאמה בין הביצוע של הפרויקט ובין התקציב וזיהוי כשלים וחריגים.
- 6.3.4 מעקב אחר עמידת הביצוע בלוח הזמנים שנקבע ואושר על ידי הקרן ודיווח על כל חריגה או חשש לחריגה שלא תאפשר עמידה בלוח הזמנים.
- 6.3.5 מעקב ובקרה אחר ביצוע כלל המטלות של המפקח הצמוד בכל פרויקט, על פי חוזה ההתקשרות עמו. השתתפות, לכל הפחות, אחת לשבוע, בישיבה השבועית המתקיימת בכל אתרי השיקום.
- 6.3.6 סיוע וליווי מקצועי למפקחים באתרים השונים, בפתרון בעיות או סוגיות מקצועיות, ובכל דבר הדרוש לשם קידום הפרויקט והסרת חסמים לפעילות התקינה.
- 6.3.7 עריכת משוב על עבודת המפקחים, מקום שהדבר דרוש, לפי שיקול דעתו של מנהל הקרן.
- 6.3.8 גיבוש המלצות מקצועיות בקשר לנושאים שונים בקשר עם אופן ביצוע הפרויקטים, ו/או אופן עבודת הפיקוח על הפרויקטים ו/או כל נושא מקצועי אחר, לפי דרישות מנהל הקרן.
- 6.3.9 סיוע למנהל הקרן בכל פעולה הדרושה לשם העברת הנחיות למפקחים, קבלת עדכונים מהם ופיקוח על עבודתם.
- 6.3.10 גיבוש עמדה מקצועית בהתייחס לתקלות ו/או סיבות או נסיבות בהן נשקלת הפסקת עבודתו של מפקח או הכנסת שינויים במסגרת העסקה.
- 6.3.11 עריכת דו"ח חודשי הסוקר את המעקב אחר כלל הפרויקטים כולל המלצות להמשך ניהולו של כל פרויקט.
- 6.3.12 השתתפות בישיבות עבודה ומעקב, לפי הנחייתו של מנהל הקרן.
- 6.3.13 אישור חשבונות המוגשים ע"י המפקח הצמוד לפרויקט השיקום.
- 6.3.14 ביצוע כל מטלה שתוטל עליו על ידי מנהל הקרן לשם סיוע למנהל הקרן בפיקוח על הפרויקטים וניהולם.
- 6.4 כלל השירותים המפורטים בסעיף 6.3 לעיל על תתי סעיפיו, כל הנזכר בהם, וכל הדרוש לביצועם, יכוננו לעיל ולהלן – "השירותים".
- 6.5 מטרתם של השירותים היא, להבטיח את ביצועו המיטבי של כל אחד מהפרויקטים, בהתאם לתוכנית השיקום ולהוראות הדין, תוך הקפדה על שמירת מסגרת התקציב שאושרה על ידי הקרן, לשם ביצוע הפרויקט בפועל.
- 6.6 נותן השירותים אחראי לפעול בעצמו ובאמצעות מנהל הפיקוח מטעמו, לשם ביצוע מיטבי של כלל השירותים כתיאורם בסעיף 6.3 לעיל ושל השגת המטרות המפורטות בסעיף 6.5 לעיל.
- 6.7 מבלי לגרוע מכל האמור בסעיף 6 זה לעיל ובנוסף עליו, הקרן תהיה זכאית לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה לרכוש מאת נותן השירותים שירותים משלימים אשר יבוצעו על ידי מנהל הפיקוח ו/או על ידי אנשים אחרים מטעם נותן השירותים, כנגד תשלום תמורה נוספת ונפרדת כמפורט בסעיף 6.8 להלן.
- 6.7.1 **בגדר שירותים משלימים יכללו בין היתר :**
- 6.7.1.1 ביצוע פיקוח צמוד בפועל לתקופה קצובה או בכלל, מקום שהדבר נדרש לשם החלפת מפקח צמוד באופן קבוע או זמני, במקרה של צורך בהשלמת פרויקט או תיקונים או בכל מקרה שיידרש על ידי מנהל הקרן.
- 6.7.1.2 העסקת בעלי מקצוע ו/או נותני שירותים אחרים, בהתאם ובכפוף למפורט בסעיף 6.8 להלן.

6.8 תנאי מוקדם לרכישת שירותים משלימים הוא כי, הקרן תאשר מראש ובכתב את כל התנאים כדלקמן בקשר עם השירותים המשלימים אותם תבקש לרכוש:

- 6.8.1.1 אופן בחירת בעלי המקצוע שיבצעו את השירותים המשלימים ואישורם על ידי הקרן קודם לתחילת מתן השירותים.
- 6.8.1.2 תנאי ההתקשרות עם נותני השירותים המשלימים, אלא אם הסכימה הקרן לקבוע תמורה כוללת בגין השירותים האמורים ולהותיר את חלוקת התשלום לשיקול דעתו של נותן השירותים באופן מלא או חלקי.
- 6.8.1.3 תעריף ותנאי התשלום בגין קבלת השירותים המשלימים, תקופת ההתקשרות וכל פרט מהותי בקשר לכך.
- 6.8.1.4 אפיון המטלות שיבוצעו על ידי נותני השירותים המשלימים והיקפן.
- 6.8.1.5 היקף אחריותו של נותן השירותים לשירותים המשלימים שיבוצעו על ידי נותני השירותים המשלימים והתקורה שיהיה זכאי לה. מובהר כי בכל מקרה לא יעלה סכום התקורה על שיעור של 8% מהתשלום לנותני השירותים.

6.9 כלל שירותי מנהל הפיקוח המפורטים בסעיף 6 זה על תתי סעיפיו, יבוצעו כנגד התשלום החודשי, כהגדרתו בסעיף 9.2 להלן, למעט השירותים המשלימים כתיאורם בסעיף 6.7.1 אשר יבוצעו כנגד תשלום נפרד נוסף, בתנאים המפורטים בסעיף 6.8.1.5, לרבות זכאות לתשלום תקורה בתנאים כמפורט שם (להלן - "תשלום בגין שירותים משלימים").

7. תנאים כללים לביצוע השירותים

- 7.1 נותן השירותים לא יהיה רשאי להחליף את מנהל הפיקוח, ללא אישור במפורש מראש ובכתב מאת הקרן. מודגש כי, אישור כאמור לא יינתן אלא בכפוף לכך שמנהל הפיקוח החליף, עומד בכל התנאים הנדרשים במכרז זה וזהותו אושרה בין היתר באמצעות ראיון אישי, על ידי ועדת המכרזים של הקרן. אין באמור לעיל כדי להטיל על הקרן את החובה להסכים להחלפה כאמור והיא תהיה רשאית, להביא את ההתקשרות לסיומה.
- 7.2 נותן השירותים לא יהיה רשאי להעביר לאחר את חובותיו ו/או זכויותיו על פי ההסכם שייחתם עמו, כולן או מקצתן ו/או לבצען באמצעות אחרים מטעמו. על אף האמור לעיל, נותן השירותים יהיה רשאי להסתייע באחרים לצורך ביצוע חובותיו או כל חלק מהן ובלבד שקיבל אישור מוקדם ומפורש בכתב מאת הקרן לזהותו של אותו גורם מסייע וכי לא יהיה בהסתייעות האמורה כדי לגרוע מחובותיו של נותן השירותים על פי מסמכי מכרז זה ו/או לשנות מהם, אלא להוסיף עליהן בלבד ולא יהיה בכך משום אישור לביצוע השירותים שלא באמצעות מנהל הפיקוח, אלא אך ורק בנוסף על עבודתו וללא כל תמורה או תשלום נוספים.
- 7.3 נותן השירותים מחויב, במשך כל תקופת ההתקשרות, לעשות כל הדרוש לשם ביצוע השירותים באופן מקצועי, מיטבי ויעיל, במלואם ובמועדם תוך שמירה מיטבית של עניינה של הקרן בכל עת.
- 7.4 נותן השירותים מחויב, במשך כל תקופת ההתקשרות, להחזיק בחזקתו וברשותו, בזמינות מלאה, את כל האמצעים, הציוד, הכלים והמשאבים הדרושים לשם ביצוע כל השירותים באופן מקצועי, מיטבי ויעיל, לשביעות רצון הקרן. במסגרת זו ידאג נותן השירותים לספק למנהל הפיקוח כל מתקן וכל ציוד הדרוש לו לשם ביצוע השירותים על פי מכרז זה, לרבות אך לא רק: רכב צמוד, טלפון נייד, מחשב נייד וכו'. כל זאת על חשבון נותן השירותים.
- 7.5 נותן השירותים מחויב, במשך כל תקופת ההתקשרות, להחזיק בידו פוליסות ביטוח תקפות, כנדרש במסמכי מכרז זה על נספחיו.

- 7.6 יובהר כי הקרן שומרת לעצמה את הזכות להנחות וללוות את עבודתו המקצועית של מנהל הפיקוח ושל נותן השירותים ולפקח עליהן. אין בפיקוח כאמור, כדי לשחרר את נותן השירותים ואת מנהל הפיקוח מחובתם לבצע את השירותים בצורה עצמאית, מקצועית ומיטבית, לפי כל דרישות מכרז זה.
- 7.7 נותן השירותים, ומנהל הפיקוח יהיו זמינים עבור עובדי הקרן, הרשות והיועצים מטעמה בכל ימי העבודה של הקרן בשעות העבודה המקובלות (08:00-17:00), באמצעות טלפון סלולרי ובאמצעות דוא"ל וכן בשעות החורגות משעות אלה, לפי צרכי העבודה והעניין, והכל באופן הדרוש למתן שירות מיטבי.
- 7.8 מנהל הפיקוח, יסייר באופן תדיר באתרי ביצוע עבודות שיקום ברחבי הארץ, באמצעות רכב מתאים שיועמד לרשותו ע"י נותן השירותים, על אחריותו ועל חשבונו של נותן השירותים. מודגש כי הניידות והנגישות של מנהל הפיקוח חיוניים לשם ביצוע השירות, לרבות בסיורים בלתי מתוכננים הנדרשים בדחיפות לשם ביצוע מיטבי של השירות בפועל. יש להדגיש כי מנהל הפיקוח יידרש לשהות בשטח בחלק הארי של זמן עבודתו וברוב ימי הפעילות.

פרק ג' - תנאי הסף

8. תנאי סף

- כל התנאים המפורטים להלן בסעיף 8 זה על תתי סעיפיו, הינם תנאי סף מצטברים, הכרחיים ויסודיים. הצעה אשר לא תעמוד באיזה מהתנאים האמורים, תיפסל.
- 8.1 להבטחת עמידתו בהצעתו במכרז זה, המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק ישראלי, או ערבות של חברת ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, בסך של 30,000 ₪ (להלן – **"ערבות מכרז"**). ערבות כאמור יש להגיש בנוסח המדויק המצורף כנספח ז' למסמכי מכרז זה ותוקפה יהיה עד לתאריך הנקוב בטבלה בסעיף 3 לעיל.
- 8.2 מנהל הפיקוח הינו בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית, מאת מוסד להשכלה גבוהה בארץ או מחוצה לה, המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה בישראל. להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע תעודה או אישור מאת מוסד הלימודים על זכאות לתואר.
- 8.3 מנהל הפיקוח רשום כמהנדס אזרחי בפנקס המהנדסים והאדריכלים. להוכחת עמידתו בתנאי זה, יצרף המציע להצעתו תעודה ו/או אישור תקף, המעידה על רישום כאמור.
- 8.4 מנהל הפיקוח, באופן אישי, בעל ותק מצטבר של 84 חודשים (מיום 1.1.2014 ועד המועד הקובע) בפיקוח ו/או ניהול פרויקט - על פרויקטים של תשתית ו/או פיתוח כאשר כל פרויקט הוא בהיקף כספי של 20 מיליון ₪ לפחות. להוכחת עמידתו בתנאי זה, ימלא המציע את הפרטים כנדרש בטופס הגשת ההצעה ויצרף מסמך קורות חיים מפורט של מנהל הפיקוח המוצע. מודגש במפורש כי, בהצעה יפורטו אך ורק פרויקטים בהם בוצעה עבודת הפיקוח על ידי מנהל הפיקוח המוצע אישית, כאשר הוא משמש המפקח הראשי באותו הפרויקט או מנהל הפרויקט, לפי העניין. לעניין סעיף זה **"פרויקט של תשתית ו/או פיתוח"** משמעו – פרויקט שלפחות 50% מערכו הכספי הוא: עבודות הכוללות טיפול בכמויות גדולות של עפר תוך שימוש בציוד מכני הנדסי כגון: חפירה, חציבה, מילוי, הידוק, הכשרת קרקע, יישור קרקע, פריצת דרכים וסלילתן, פיזור והידוק מצעים לדרכים וכבישים, הקמת סכרים וסוללות עפר, חפירת תעלות וכיוצא באלה. מובהר כי, אין חשיבות למספר הפרויקטים אלא למשך הזמן המצטבר של הפיקוח (84 חודשים כנדרש) ולהיקף הכספי המינימאלי.
- 8.5 מנהל הפיקוח הוא בעל רישיון נהיגה בתוקף. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצורף צילום של רישיון הנהיגה להצעה ומנהל הפיקוח המוצע יצהיר כי הרישיון תקף, במקום המיועד לכך בטופס הגשת ההצעה.

- 8.6 המציע הינו עוסק מורשה. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע להצעתו תעודה או אישור של משרדי מע"מ/מרואה חשבון על היות המציע עוסק מורשה.
- 8.7 המציע מחזיק בידו את האישורים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשלוי-1976 (אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות); המציע יצרף את האישורים לשם הוכחת עמידתו בתנאי זה.
- 8.8 המציע יגיש את הצעת המחיר בהתאם לנדרש בטופס הצעת המחיר המצורף המסומן נספח ג' כשהוא מלא על פי הנדרש וחתום במעטפה נפרדת וסגורה עליה ירשם שם המציע ו- "הצעת מחיר מכרז פומבי מספר 272/2022" כנדרש בסעיף 9.1 להלן.

פרק ד' - תנאי ההתקשרות

9. התמורה והנחיות להגשת הצעת המחיר

- 9.1 כל מציע יגיש במסגרת הצעתו, את הצעת המחיר על גבי נספח ג' כשהוא מלא על פי הנדרש, חתום ושומר במעטפה נפרדת וסגורה אשר תוכנס אל תוך מעטפת ההצעה. על המעטפה הנפרדת יירשמו שם המציע והמילים - "הצעת מחיר" בלבד. הצעת מחיר גלויה שאינה במעטפה הסגורה, תפסול את ההצעה.
- 9.2 בטופס הצעת המחיר יפרט המציע, תעריף חודשי המבוקש על ידו בגין ביצוע השירותים בהיקף של משרה מלאה לפחות, ע"י מנהל הפיקוח אישית, על פי הוראות מכרז זה (להלן – "התשלום החודשי").
- 9.3 מודגש כי, **התשלום החודשי המקסימאלי שישולם ע"י הקרן, הוא סך של 50,000 ₪ בתוספת מע"מ.** הצעת מחיר בה ירשם תשלום חודשי העולה על הסכום של 50,000 ₪ **בתוספת מע"מ – תפסל ולא תדון.** ההנחה המקסימאלית על התעריף האמור תעמוד על 25% לכל היותר. הצעת מחיר אשר תכלול שיעור הנחה נמוך מזה, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול אותה.
- 9.4 בנוסף על התשלום החודשי, יהיה נותן השירותים זכאי לתשלומים בגין פיקוח נוסף ו/או שירותים נוספים אך ורק בהתקיים התנאים המפורטים בסעיף 3 להסכם נספח ה' למכרז זה.

10. התנאים לחתימת החוזה עם המציע הזוכה

- 10.1 המציע שהוכרז כזוכה, חייב להמציא לידי הקרן בתוך 10 ימים ממועד שקיבל הודעה על זכייתו את כל המסמכים המפורטים להלן, בהתאם לדרישות מסמכי מכרז זה:
- 10.1.1 ערבות ביצוע, כנדרש בסעיף 15.1 להלן.
- 10.1.2 אישור בדבר קיום ביטוח תקף בהתאם לדרישות המכרז.
- 10.1.3 תצהיר חתום על ידי נותן השירותים, ותצהיר חתום על ידי מנהל הפיקוח, בדבר העדר חשש לניגוד עניינים ושמירת סודיות, בנוסח המצורף כנספח 3 להסכם.
- 10.1.4 כל אישור וכל מסמך אחר עליו תורה הקרן, כתנאי מוקדם לחתימת החוזה על ידה.
- 10.2 בכל מקרה בו המציע הזוכה לא יעמוד בהתחייבויותיו המוקדמות על פי תנאי מכרז זה, רשאית הקרן לבטל את אישור המציע הזוכה במכרז בהודעה בכתב, זאת, לאחר שניתנה למציע הזוכה הודעה בה נדרש לתקן את הטעון תיקון, והמציע הזוכה לא תיקן את המעוות בהתאם להודעה, תוך הזמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין.

10.3 הופר ההסכם על ידי המציע הזוכה ו/או בוטל החוזה על ידי הקרן, רשאית הקרן להתקשר בחוזה עם אדם אחר, לפי שיקול דעתה, והמציע הזוכה יפצה את הקרן על כל הפסד ו/או נזק שיגרמו לה בגין כך.

11. היררכיה בין מסמכי המכרז

- 11.1 ההתקשרות הינה באמצעות ההסכם נספח ה' למכרז זה ועל-פי תנאיו. מודגש ומובהר כי, הוראות מכרז זה הינן נספח להסכם ובהתאם לכך מהוות חלק בלתי נפרד ממנו.
- 11.2 יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד משלים זה את זה.
- 11.3 בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח המכרז על נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים וכנוסח הכתוב בהסכם.

פרק ה' - תהליך בחינת ההצעות, הניקוד ובחירת ההצעה הזוכה

12. ניקוד איכות

בדיקת איכותן של ההצעות תעשה בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן ועל פי המשקלות המופיעות בציוד. הנתונים הנדרשים לצורך ניקוד האיכות המפורט בסעיף 12 זה להלן, יפורטו על ידי המציע בטופס הגשת ההצעה נספח ב' למכרז זה. כן יפורטו בו שמות הממליצים כנדרש בגוף הטופס:

- 12.1 **בגין ניסיון של מנהל הפיקוח, בפיקוח** על פרויקטים של תשתית ו/או פיתוח, בהיקף של לפחות 30 מיליון ש"ח לכל פרויקט, במהלך 72 החודשים שקדמו למועד הקובע, תזכה ההצעה לניקוד כדלקמן: בגין 2 פרויקטים - 5 נקודות. בגין 3 פרויקטים 7.5 נקודות בגין 4 פרויקטים - 10 נקודות. **עד מקסימום 10 נקודות.** לעניין סעיף זה "פרויקט של תשתית ו/או פיתוח" כהגדרתו בסעיף 8.4 לעיל. בגין פרויקט שבוצע עליו פיקוח לתקופה העולה על 12 חודשים - יראו את התקופה שמעבר ל 12 חודשים כפרויקט נוסף וינתן בגינה ניקוד יחסי, בהתאם לתקופה העודפת, על פי המפתח הקבוע בסעיף זה. (יש להקפיד על מילוי משך התקופה בחודשים וימים בטופס הגשת ההצעה).
- 12.2 **בגין ניסיון של מנהל הפיקוח, בביצוע עבודת פיקוח בעבור גוף ציבורי.** "גוף ציבורי" לעניין סעיף זה פירושו - גוף הכפוף לחובת המכרז על פי דין. בגין כל עבודה אמורה שבוצעה כאמור במהלך 72 החודשים שקדמו למועד הקובע, תזכה ההצעה לניקוד כדלקמן: בגין פרויקט 1 - 5 נקודות. בגין 2 פרויקטים 7 נקודות, בגין 3 פרויקטים - 10 נקודות. **עד מקסימום 10 נקודות.**
- 12.3 **בגין היכרות אישית-מעשית מוקדמת של מנהל הפיקוח עם עבודת הקרן,** בעבודה על פרויקטים של הקרן מטעמה או מטעם צד קשור לפרויקט, במהלך 72 החודשים שקדמו למועד הקובע תזכה ההצעה לניקוד כדלקמן: בגין פרויקט 1 - 5 נקודות. בגין 2 פרויקטים 7 נקודות, בגין 3 פרויקטים - 10 נקודות. **עד מקסימום 10 נקודות.**
- 12.4 **בגין ניסיון של מנהל הפיקוח בניהול/פיקוח פרויקטים של שטחים פתוחים כדוגמת גנים/שצ"פ/פארק וזומיהם** לעיל 5 נקודות לכל פרויקט. - **עד מקסימום 10 נקודות.** (לא יוכרו לצורך מתן נקודות פרויקטי תשתית כדוגמת כבישים ורכבות).
- 12.5 **מקסימום ניקוד האיכות המצטבר על פי סעיף 12 זה הוא 40 נקודות.**

13. הליך בחירת ההצעה הזוכה

ההצעה הזוכה תבחר בהתחשב באמות מידה של מחיר ואיכות ההצעה על פי הפירוט להלן:

- 13.1 **בשלב הראשון** - תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף (כאמור בסעיף 8 לעיל). הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף יפסלו, הצעות שיעמדו בתנאי הסף ישפטו בשלב השני ;
- 13.2 **בשלב השני** - תיבדק איכות ההצעות, בהתאם לאמות המידה ולמשקלות המפורטים בסעיף 12 לעיל.
- 13.3 רק שלוש (3) ההצעות שיקבלו את הציון הגבוה ביותר בשלב השני ובלבד שכל אחת מהן קיבלה ציון איכות של 30 נקודות לפחות, תעבורנה לשלב השלישי. מובהר כי במידה והוגשו למכרז, רק 3 הצעות שעברו את שני השלבים הראשונים כאמור אזי כולן תעבורנה לשלב השלישי. במידה ושתי הצעות (מס' 3 ו- 4) תקבלנה ניקוד זהה, אזי תעבורנה לשלב השיפוט השלישי 4 הצעות והכל במידה וכל אחת מההצעות קיבלה ציון איכות של 30 נקודות לפחות.
- 13.4 **בשלב השלישי** יוזמן כל אחד ממנהלי הפיקוח שעלו לשלב זה, לריאיון.
- 13.4.1 מודגש כי מטעמו של נותן השירותים חייבים להשתתף בריאיון כל הנציגים הבאים :
- נותן השירותים עצמו או נציג בכיר ומוסמך של נותן השירותים ;
 - מנהל הפיקוח המוצע ;
- 13.5 במסגרת הריאיון יתבקש מנהל הפיקוח המוצע להציג בפני הקרן את ניסיונו וכישוריו ואת המשאבים העומדים לרשותו לשם ביצוע השירותים. עוד יתבקשו המועמדים במסגרת הריאיון, להשיב על שאלות מקצועיות שתופנינה עליהם.
- 13.6 מנהל פיקוח מוצע אשר לא הגיע לריאיון במועד שהוזמן אליו, הצעתו תפסל ולא תדון בשלבים הבאים של מכרז זה.
- 13.7 הריאיון יתקיים במשרדי הקרן, בקרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125 בת"א, מגדל היובל, קומה 25. מועד הריאיון יקבע ע"י מזכירות הקרן והודעה עליו תשלח למציעים המוזמנים, לפחות 3 ימי עבודה מראש. ככל שהדבר יתאפשר, תתחשב הקרן בבקשתו של מציע באשר למועד הריאיון, ובלבד שהדבר יתאפשר על פי יומנה של ועדת המכרזים ולא יהיה בכך כדי לעכב את המשך ההליך.
- 13.8 ניקוד איכות בגין הריאיון יינתן בגין ההתרשמות ממקצועיותו, כישוריו וניסיונו הרלבנטי של מנהל הפיקוח המוצע והתאמתו לדרישות התפקיד ביחס למרואיינים האחרים ולפי שיקול דעתה המלא של ועדת המכרזים.
- 13.9 לאחר הריאיון ינוקדו ההצעות שהגיעו לשלב השלישי בציון איכות משוקלל שיכלול את ציון האיכות מהשלב השני ואת ציון הריאיון מהשלב השלישי על פי המפתח כדלקמן :
- ציון איכות משוקלל = 40% ניקוד איכות + 60% ניקוד ראיון**
- 13.10 **בשלב הרביעי** – תפתח ועדת המכרזים את הצעות המחיר, של ההצעות אשר עלו לשלב זה, ותנקד כל הצעת מחיר, שהוגשה באופן תקין בהתאם למפורט בסעיף 9 לעיל, בניקוד מחיר משוקלל על בסיס השוואה בינה ובין ההצעות האחרות לפי הנוסחה כדלקמן :
- הצעת מחיר הזולה ביותר = ציון מחיר משוקלל**
- הצעת מחיר נבדקת**
- 13.11 **בשלב החמישי** – תסכם ועדת המכרזים את הציון הסופי של כל הצעה, לפי המשקלות הבאים :
- ציון איכות משוקלל – 80%
 - ציון מחיר משוקלל – 20%.

14. בחירת ההצעה הזוכה ובחירת כשיר שני וכשיר שלישי

- 14.1. ועדת המכרזים תבחר בהצעה אשר זכתה בציון הסופי הגבוה ביותר, על פי המפורט בסעיף 13 לעיל, כהצעה הזוכה.
- 14.2. ועדת המכרזים רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבחור, בנוסף לבחירת המציע הזוכה, מציע נוסף הכשיר להעניק שירותים בהתאם לתנאי מכרז זה, אשר יוגדר ככשיר שני. הודעה מתאימה תשלח לכשיר השני אודות בחירתו.
- 14.3. ההכרזה על בחירתו של הכשיר השני תעמוד בתוקף 180 יום, כאמור בסעיף 14.2 לעיל.
- 14.4. קיבל הכשיר השני הודעה, כאמור בסעיף 14.2 לעיל, רשאי הוא להשיב בכתב לקרן כי אין ברצונו לשמש ככשיר שני, ובלבד שהודעה כאמור נמסרה על ידו לקרן בתוך 15 ימי עבודה מיום שקיבל את ההודעה כאמור.
- 14.5. הודיעה הקרן לנותן השירותים על הפסקת ההתקשרות עמו, מכל סיבה שהיא, לרבות אך לא רק בשל ניגוד עניינים, תהיה הקרן רשאית אך לא חייבת לפנות אל הכשיר השני בהצעה להתקשר עמה בהסכם בנוסח המצורף כנספח ה' למכרז זה.
- 14.6. הודיעה הקרן לכשיר השני על רצונה להתקשר עמו לפי תנאי מכרז זה, מתחייב הכשיר האמור לחתום על ההסכם נספח ה' למסמכי מכרז זה, בתוך 10 ימים ממועד קבלת ההודעה.

15. ערבות בנקאית להבטחת ביצוע ההסכם

- 15.1. נותן השירותים ימציא לקרן, בתוך 10 ימי עבודה מיום שקיבל הודעה על הזכייה במכרז זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח זהה לנוסח הערבות המצורף כנספח להסכם המצורף כנספח ה' למכרז זה ובסכום של 50,000 ₪ ובמילים חמישים אלף ₪ (להלן – "ערבות ביצוע").
- 15.2. עם מסירת ערבות הביצוע לידי הקרן, יהיה נותן השירותים זכאי לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית שהפקיד עם הצעתו, בהתאם לדרישת תנאי הסף במכרז זה.
- 15.3. ערבות הביצוע תעמוד בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות + 90 ימים לאחר סיומה, להבטחת כל התחייבויות נותן השירותים על פי ההסכם הכלול במכרז זה על נספחיו.
- 15.4. הקרן תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, באופן מלא או חלקי, בכל מקרה בו הפר נותן השירותים התחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי החוזה על נספחיו.
- 15.5. מימשה הקרן את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, לא יהיה בכך כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לקרן על פי הוראות מכרז זה ועל פי כל דין. בנוסף לכך, נותן השירותים יהיה מחויב להמציא לקרן באופן מיידי ערבות ביצוע חדשה, בגובה הסכום שמומש בערבות הביצוע המקורית.

פרק ה' - מינהלה

16. מבנה ההצעה והמסמכים שחובה לצרף אליה

- 16.1. הצעות למכרז זה תוגשנה בשני עותקים זהים (עותק מקור ועותק נוסף מצולם). בנוסף חובה להגיש עותק סרוק על גבי התקן דיגיטאלי, הכולל את כל מסמכי ההצעה (על גבי DISK ON KEY). ההתקן הדיגיטאלי יוגש במעטפת הצעת המחיר, כמפורט בסעיף 16.2.2 להלן.
- 16.2. ההצעות למכרז תוגשנה באופן הבא:

- 16.2.1 מעטפה אחת שתכיל את כל המסמכים שהגשתם נדרשת במכרז זה, כמפורט בסעיף 17 להלן. על גבי מעטפה זו תרשמנה המילים: **"מעטפה מספר 1"**.
- 16.2.2 **"מעטפה מספר 2"** שתכיל את נספח הצעת המחיר, ואת ההתקן הדיגיטאלי הכולל את כל מסמכי המכרז לרבות כתב הכמויות וההצעה הכספית, ואותם בלבד. על גבי מעטפה זו תרשמנה המילים "הצעת מחיר". **מעטפת הצעת המחיר תוגש סגורה.**

שימו לב, הצעת מחיר תימצא אך ורק במעטפה מס' 2 והמעטפה תהיה סגורה.

- 16.2.3 שתי המעטפות, כמפורט לעיל, יוכנסו למעטפה אחת גדולה עליה ירשם **"מכרז פומבי מספר 272/2022 לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח - בפרויקטים המבוצעים עבור הקרו לשיקום מחצבות"** ללא שום סימני זיהוי של המציע. (להלן – **"מעטפת ההצעה"**).

17. על המציע לצרף להצעתו

- 17.1 ההצעה תוגש על גבי טופס הגשת ההצעה המצורף כנספח ב' למכרז.
- 17.2 את נוסח החוזה המצורף למסמכי מכרז זה המסומן נספח ה', כשהוא חתום בחתימות מלאות ע"י מורשה חתימה של המציע.
- 17.3 את כל מסמכי המכרז כשהם חתומים בראשי תיבות על כל עמוד ועמוד.
- 17.4 אישור עדכני חתום על ידי עורך-דין או רואה חשבון בדבר זהות מורשי החתימה של המציע.
- 17.5 על מציע העונה על הדרישות המפורטות בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" - כהגדרתם בגוף הסעיף בחוק). בהתאם לכך, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו-"תצהיר".
- 17.6 את כל האסמכתאות להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורטים בסעיף 8 וכן את כל האסמכתאות להוכחת עמידתו בציון האיכות כמפורט בסעיף 12 לעיל.
- 17.7 **דיסק-און-קי שבו ישמרו כל מסמכי המכרז שהוגשו בהצעה והצעת המחיר. הדיסק-און-קי יוכנס למעטפה של הצעת המחיר.**

18. הגשת הצעה

- 18.1 הצעות שהוכנו כמפורט בסעיף 17 לעיל, יש להגיש לתוך תיבת המכרזים של הקרו, בקרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125 בתל אביב, מגדל היובל, קומה 25.
- 18.2 המועד האחרון להגשת הצעות (המועד הקובע), הוא בהתאם לטבלה בסעיף 3. במועד זה תיסגר תיבת המכרזים ולא תתקבלנה הצעות נוספות.
- 18.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 18.2 לעיל מובהר כי ניתן להקדים ולהגיש את ההצעות בימים הקודמים לתאריך ההגשה בין השעות 00:00-12:00.

19. הבהרות ושינויים

- 19.1 שאלות והבהרות יש להעביר בדואר אלקטרוני - לכתובת tenders@kasham.org.il זאת עד לתאריך המופיע בטבלה בסעיף 3, בשעה 12:00 בצהריים.
- 19.2 מובהר כי התשובות לשאלות, כפי שיפורסמו באתר הקרו, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 19.3 הקרו רשאית, בכל עת, קודם למועד הקובע, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.
- 19.4 הקרו מבהירה כי תשובות מחייבות הן אלו הניתנות בכתב ומפורסמות באתר הקרו והן בלבד.

פרק ו' - כללי

20. כללי

- 20.1 הקרו אינה מתחייבת לבחור בהצעה כלשהי. כמו כן הקרו תהיה רשאית לבטל פנייה זו בכל עת.
- 20.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד ולא יוחזרו לו בכל מקרה.
- 20.3 הפירוט המצוי במסמכי המכרז אינו גורע מחובת המציע לערוך בעצמו ועל חשבונו את כל הבירורים הדרושים לו לשם הכנת והגשת הצעתו. הגשת ההצעה מהווה הצהרה של המציע כי כל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, כי הוא ערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, וכי הוא לא הסתמך על מצגי הקרו ו/או על הערכותיה. ממילא לא תשמע מצד המציע כל טענה בדבר טעות או אי ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור במכרז, או המופיע בו, או שאינו מופיע בו.
- 20.4 כל חלקי המכרז הם יחידה אחת שלמה ומחייבת, והם יפורשו באופן המשלים האחד את רעהו – והמונע סתירות כלשהן.
- 20.5 ההסכם בין הצדדים ייכנס לתוקף במועד חתימת הקרו על ההסכם. אולם, הקרו שומרת לעצמה את הזכות לדחות את כניסתו לתוקף של ההסכם לתקופה ובתנאים שיירשמו בהודעת הזכייה.
- 20.6 כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי הפנייה המצורפים בזה או כל הסתייגות לגביהם בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובאו בחשבון בעת הדיון על ההצעה ואף עלולים לגרום לפסילתה.
- 20.7 שמורה לקרו הזכות לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת המחיר לעומת מהות ההצעה, תנאיה, חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שלדעת הקרו מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 20.8 לקרו נשמרת הזכות לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל הגוף המציע, בכדי לקבל הבהרות להצעתו, או בכדי להסיר אי בהירות שעלולה להתעורר בבדיקת ההצעות או לבדוק את התאמתן, כפוף לכללי חוק חובת המכרזים והתקנות שתוקנו מכוחו.
- 20.9 אם ההצעה היא מטעם מציע שזכה בעבר במכרז של הקרו, או שלקרו מידע כלשהו אודותיו, יילקח בחשבון, כאחד מהשיקולים המכריעים, אופן ביצוע התחייבויות המציע, לרבות עמידה בלוח זמנים ואיכות העבודות ורמת השירות והמידע/חוות הדעת אודותיו.

נספחי המכרז :

נספח א' – טופס פרטי מציע.

נספח ב' – טופס הגשת הצעה.

נספח ג' – טופס הצעת מחיר.

נספח ד' – מבוטל.

נספח ה' - הסכם והנספחים להסכם.

נספח 1 – הצעת נותן השירותים כפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים כולל כל מסמכי המכרז.

נספח 2 - נספח הביטוח.

נספח 3 – הצהרה בדבר אי קיום חשש לניגוד עניינים והתחייבות לשמירת סודיות.

נספח 4 – נוסח ערבות ביצוע.

נספח ו' - הצהרה לעניין עמידת המציע בדרישות החוק לעניין העסקת עובדים ושימוש בתוכנות מקוריות.

נספח ז' - טופס ערבות בנקאית (ערבות מכרז).



נספח א'

טופס פרטי הקשר של המציע

תאריך: _____

לכבוד
הקרן לשיקום מחצבות
tenders@kasham.org.il בדוא"ל

אני הח"מ, _____, מצהיר כי קיבלתי את מסמכי מכרז פומבי מספר 272/2022 לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח - בפרויקטים המבוצעים עבור הקרן לשיקום מחצבות באמצעות אתר האינטרנט של הקרן, ומבקש לשלוח לי כל הודעה בדבר המכרז האמור לכתובת הבאה:

כתובת מלאה (כולל מיקוד): _____

מספר טלפון: _____ נייד: _____

מספר פקסימיליה: _____

דואר אלקטרוני: _____

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/מס' ח.פ.): _____ - _____

ברור לנו כי במידה ולא נשלח טופס זה לקרן במועד המצוין במכרז, הקרן פטורה משלוח לנו הודעות ועדכונים בדבר המכרז, וכן אנו עלולים למצוא את עצמנו פסולים בגלל אי עמידה בתנאים נוספים והבהרות שהקרן תפרסם מעת לעת לאחר פרסום המכרז.

בברכה,

שם מלא: _____

חתימה וחותמת: _____

במידה ומדובר בתאגיד:

שם החותם: _____

תפקיד: _____

שימו לב: המציעים הפוטנציאליים מתבקשים שלא לשלוח בקשות לאישור קבלת הטופס אלא לוודא קבלת המייל באמצעות "אישור קריאה". כמו כן, נא לרשום את הפרטים בכתב ברור, כדי למנוע טעויות.

נספח ב'

טופס הגשת הצעה

1. אני החתום מטה, לאחר שקראתי בעיון, בחנתי והבינתי את תוכן מסמכי מכרז פומבי מספר 272/2022 לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח - בפרויקטים המבוצעים עבור הקרן לשיקום מחצבות (להלן – "המכרז"), את תנאי המכרז, וההסכם הכלול בנספחיו, ולאחר שניתן לי זמן מספיק לבדוק את נושא המכרז, ולאחר שקיבלתי את כל הפרטים שהיו נחוצים לי לשם הגשת הצעה, מציע בזה לקרן לשיקום מחצבות (להלן – "הקרן") להתקשר עימי בהסכם בנוסח הכלול במסמכי מכרז זה, בהתאם לאמור בהצעתי זו ובמסמכים המצורפים לה.

2. שם המציע _____

3. כתובת רשומה _____

4. מספר התאגיד/ מספר עוסק מורשה (מחק את המיותר) _____

5. פרטי בעלי המניות בתאגיד המציע (ככל שרלבנטי):

שם	ת.ז.	כתובת	% המניות בבעלותו	סוג המניות
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

6. פרטי מנהלי התאגיד (ככל שרלבנטי):

שם	ת.ז.	כתובת
_____	_____	_____
_____	_____	_____

7. **מנהל הפיקוח** המוצע על ידנו הינו _____ ת.ז. _____ . יש לצרף מסמך קורות חיים.

8. בהתאם לדרישות סעיפים 8.2 ו-8.3 לתנאי המכרז מצורפים לזה התעודות והאישורים המעידים על השכלתו האקדמית של מנהל הפיקוח ועל היותו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים.

9. בהתאם לנדרש בסעיף 8.4 למסמכי המכרז, בטבלה להלן פירוט הוותק המצטבר בן 84 חודשים של **מנהל הפיקוח** מיום 1.1.2014 ועד המועד הקובע, בפיקוח על פרויקטים של **תשתית ואו פיתוח**, בהיקף של לפחות 20 מיליון ₪ לכל פרויקט, והכל על פי התנאים המפורטים בסעיף 8.4 הנ"ל:

שם איש קשר מספר טלפון נייד וכתובת דוא"ל	תיאור תפקידו של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט	תקופת הפיקוח של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט (מיום עד יום)	ההיקף הכספי של הפרויקט	תיאור הפרויקט, מיקומו, ותיאור עבודות הפיתוח ו/או התשתית שכלל	החברה/הארגון עבורם בוצע השירות

10. בהתאם לנדרש בסעיף 8.5, מצורף לזה צילום רישיון נהיגה תקף של מנהל הפיקוח. מנהל הפיקוח מצהיר בזה כי הרישיון תקף ולא נשלל ולא הוגבל ולראיה בא מנהל הפיקוח על החתום:

_____ שם מלא
_____ תאריך
_____ חתימה

11. בהתאם לאמור בסעיף 12.1 למסמכי המכרז, להלן אני מפרט את הניסיון של **מנהל הפיקוח**, בפיקוח על פרויקטים של **תשתיות ו/או פיתוח**, בהיקף של לפחות 30 מיליון ₪ לכל פרויקט, במהלך 72 החודשים שקדמו למועד הקובע. בטבלה להלן אפשר לחזור ולציין גם פרויקטים שנזכרו בטבלאות לעיל, אולם לא על דרך ההפניה – אלא תוך פירוט הפרטים המבוקשים כאן:

שם איש קשר מספר טלפון נייד וכתובת דוא"ל	תיאור תפקידו של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט	תקופת הפיקוח של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט (מיום עד יום)	ההיקף הכספי של הפרויקט	תיאור הפרויקט, מיקומו, ותיאור עבודות הפיתוח ו/או התשתית שכלל	החברה/הארגון עבורם בוצע השירות

12. בהתאם לאמור בסעיף 12.2 למסמכי המכרז, להלן אני מפרט את הניסיון של **מנהל הפיקוח**, בביצוע עבודת פיקוח בעבור **גוף ציבורי**. "גוף ציבורי" לעניין סעיף זה פירושו – גוף הכפוף לחובת המכרז

על פי דין. בטבלה להלן אפשר לחזור ולציין גם פרויקטים שנזכרו בטבלאות לעיל, אולם לא על דרך ההפניה – אלא תוך פירוט הפרטים המבוקשים כאן.

שם איש קשר מספר טלפון נייד וכתובת דוא"ל	תקופת הפיקוח של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט (מיום עד יום)	תיאור הפרויקט עליו פיקח מנהל הפיקוח המוצע ומיקומו	שם המכרז על ביצוע פיקח מנהל הפיקוח המוצע	הגוף הציבורי עבורו בוצע השירות

13. בהתאם לנדרש בסעיף 12.3 לתנאי המכרז, בטבלה להלן מפורטים פרטים אודות היכרות אישית-מעשית מוקדמת של מנהל הפיקוח עם עבודת הקרן.

שם הפרויקט	תקופת עבודתו של מנהל הפיקוח	תיאור תמציתי של תפקיד מנהל הפיקוח בפרויקט	הערות נוספות	שם איש קשר מספר טלפון נייד

וכתובת דוא"ל			בפרויקט מיום עד יום	

14. בהתאם לנדרש בסעיף 12.4 למסמכי המכרז, להלן אני מפרט את הניסיון של **מנהל הפיקוח**, בניהול/פיקוח פרויקטים של שטחים פתוחים כדוגמת גנים/שצ"פ/פארק ודומיהם לעיל (לא יוכרו לצורך מתן נקודות פרויקטי תשתית כדוגמת כבישים ורכבות). בטבלה להלן אפשר לחזור ולציין גם פרויקטים שנזכרו בטבלאות לעיל, אולם לא על דרך ההפניה – אלא תוך פירוט הפרטים המבוקשים כאן:

שם איש קשר מספר טלפון נייד וכתובת דוא"ל	תיאור תפקידו של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט	תקופת הפיקוח של מנהל הפיקוח המוצע בפרויקט (מיום עד יום)	ההיקף הכספי של הפרויקט	תיאור הפרויקט, מיקומו, ותיאור עבודות הפיתוח ו/או התשתית שכלל	החברה/הארגון עבורם בוצע השירות

12. קראנו בעיון את כל הפרטים של מכרז פומבי מס' 272/2022 על כל נספחיו ואנו מצהירים בזה שהבינו את הדרישות ושאלנו מסכימים לעמוד בכל הדרישות וההתניות וכן אנו מסכימים לתנאי ההסכם המהווה חלק בלתי נפרד מפנייתכם זו ובהתאם לכך ערכנו את הצעתנו.

חתימת המציע

מתחת לחתימת המציע יפורטו בכתב יד ברור פרטי החותמים ותפקידם אצל המציע:

שם החותם: _____ תפקידו: _____

שם החותם: _____ תפקידו: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מאשר בזה כי הי"ה _____ המוכרים לי אישית/שהזדהו בפני באמצעות ת.ז. _____ ו _____ בהתאמה, הינם מורשי חתימה בתאגיד וחתימתם מחייבת את התאגיד לכל דבר ועניין, בהתאם התאגיד ולהחלטות החברה, וכן אני מאשר כי חתמו בפני על מסמך זה, לאחר שהצהירו בפני כי קראו את מסמכי המכרז והבינו את תוכנם וכן הצהירו כי כל הפרטים בטופס זה הינם נכונים ומדויקים.

_____ תאריך: _____

_____ חתימה וחתימת

טופס הצעת מחיר

(חובה להגישה במעטפה סגורה נפרדת כנדרש בסעיף 9.1)

למען הסדר הטוב – הטופס מופיע בנפרד ממסמכי המכרז

הסכם מספר 272/2022

לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח הצמוד בפרויקטים המבוצעים עבור הקרן לשיקום מחצבות

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____

בין: **הקרן לשיקום מחצבות**
שכתובתה לצורך הסכם זה:
רחוב מנחם בגין 125 תל אביב
(להלן – "הקרן")

מצד אחד;

לבין: _____ **ת.ז.**
שכתובתו לצורך הסכם זה:

(להלן – "נותן השירותים")

מצד שני;

הואיל והקרן זקוקה לשירותים, כהגדרתם וכתיאורם בסעיף 6.3 למסמכי המכרז הכלולים בנספח 1' להסכם זה (להלן – "המכרז");

והואיל והקרן פרסמה את המכרז נספח 1' הנ"ל והצעתו של נותן השירותים נבחרה כהצעה זוכה במסגרתו. העתק הצעת נותן השירותים במסגרת המכרז כלולה אף היא בנספח 1' להסכם זה;

והואיל והצדדים מעוניינים ומסכימים להתקשר ביניהם, לשם הסדרת ביצוע כלל השירותים על ידי מנהל הפיקוח באמצעות נותן השירותים ואחרים מטעמו, הכל בהתאם ובכפוף לכל הוראות הסכם זה על נספחיו;

אשר על כן הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכותרות

- 1.1. המבוא להסכם זה וכל נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות ההסכם לא תשמשנה לצרכי פרשנותו.
- 1.3. אלה נספחי הסכם זה:

נספח 1 – הצעת נותן השירותים כפי שאושרה על ידי ועדת המכרזים כולל כל מסמכי המכרז.

נספח 2 – נספח הביטוח.

נספח 3 – הצהרה בדבר אי קיום חשש לניגוד עניינים והתחייבות לשמירת סודיות.

נספח 4 – טופס ערבות בנקאית (ערבות ביצוע).

2. הגדרות

2.1 מונח שהוגדר במסמכי המכרז נספח 1' להסכם זה בכלל ובסעיף 5 שלו בפרט, ולא הוגדר בהסכם זה, המשמעות שניתנה לו במסמכי המכרז תחול לגביו גם בהסכם זה.

2.2 בהסכם זה יהיה פירושם של המונחים הבאים, כפי הרשום לצידם, אלא אם מתחייב אחרת מהקשר הדברים:

"נציג הקרן" – מנהל הקרן או מי שמונה מטעמה של הקרן כנציגה, בכל הקשור לביצוע

הוראות הסכם זה. הקרן רשאית להחליף את נציגה מעת לעת לפי שיקול דעתה, ובלבד שהודיעה על כך למפקח או לנותן השירותים.

"השירותים" – כהגדרתם בסעיף 6.3 למסמכי המכרז;

3. התמורה והתנאים לתשלומה

3.1 תמורת ביצוע השירותים במלואם ובמועדס ועמידה בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה על נספחיו, יהיה נותן השירותים זכאי לתמורה החודשית כהגדרתו של מונח זה בסעיף 9 למסמכי המכרז נספח 1' להסכם זה.

3.2 מקום בו תאשר הקרן, ככל שתאשר, תשלום בגין פיקוח נוסף, כהגדרתו בסעיף 3.3 להלן, יהיה תעריף עבור שעת עבודה של מנהל הפיקוח, בגין כל אחת משעות העבודה שתבוצענה בפועל, בהתאם לאישור המוקדם, סך של 240 ש"ח (להלן – **"התעריף השעתי"**).

3.3 היה וסבר מנהל הפיקוח כי, לשם ביצוע מטלה ו/או מטלות מסוימות שהוטלו עליו על ידי מנהל הקרן, ידרשו שעות עבודה החורגות במשך חודש אחד או יותר, ב 5% לפחות מהיקף של משרה מלאה, כנדרש ממנו בסעיף 6.2 לתנאי המכרז, יפנה למנהל הקרן בבקשה לאשר לו את מכסת השעות הנדרשת לשם ביצוע המטלה. היה ואישר מנהל הקרן ככל שאישר את מכסת השעות כאמור או חלק ממנה, תקרא מכסת השעות המאושרת – **"מכסת השעות הנוספת"**. בגין כל שעה שתבוצע בפועל מתוך מכסת השעות הנוספות ועד לתקרת המכסה כאמור, יהיה זכאי נותן השירותים לתשלום בהתאם לתעריף השעתי (להלן – **"תשלום פיקוח נוסף"**). תשלום הפיקוח הנוסף מותנה, באישורו של מנהל הקרן מראש וישולם בגין שעות שבוצעו ע"י מנהל הפיקוח בפועל, עד לתקרת שעות שקבע מנהל הקרן מראש. תשלום הפיקוח הנוסף יתווסף על תשלום התמורה החודשית.

3.4 היה ונדרשו מנותן השירותים שירותים משלימים, כתיאורם בסעיף 6.7 למכרז ומולאו כל התנאים המוקדמים המפורטים שם, יהיה נותן השירותים זכאי לתשלום בגין שירותים משלימים כהגדרתו בסעיף 6.9 למכרז.

- 3.5. על התשלום החודשי, על תשלום פיקוח נוסף ועל תשלום בגין שירותים משלימים, יתווסף מע"מ כחוק.
- 3.6. מובהר כי, התשלום החודשי כולל את התמורה המלאה בגין מכלול השירותים והקרן לא תישא בתשלום נוסף כלשהו מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל כוללים התשלומים האמורים: תשלום בגין שעות עבודה נוספות מעבר ליום העבודה הרגיל ככל שתידרשנה (למעט תשלום פיקוח נוסף כהגדרתו בסעיף 3.3 לעיל), החזר נסיעות, החזר הוצאות אש"ל, הוצאות משרד, צילומים, ביטוח, אחזקת טלפון. על התשלום החודשי יתווסף מע"מ בלבד, בשיעורו כדין ביום התשלום בפועל.
- 3.7. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3.6 לעיל מובהר כי, לא תשולם תמורה בגין שעות אבודות או שעות נסיעה אל מתחם השיקום ו/או משרדי הקרן ו/או משרדים אחרים בהם תתקיימנה פגישות וכיוצא בזה הוצאות אחרות.
- 3.8. תנאי מוקדם לתשלום התמורה החודשית הוא הגשת דו"ח שעות מפורט (לפי פרויקט), המפרט את כל שעות העבודה שבוצעו בפועל על ידי מנהל הפיקוח. דו"ח השעות יצורף לחשבון החודשי שיוגש על ידי נותן השירותים.
- 3.9. כנגד כל תשלום, נותן השירותים ימסור לקרן קבלה המפרטת את הסכומים שנתקבלו אצלו.
- 3.10. נותן השירותים מצהיר ומאשר כי, התמורה החודשית כאמור בסעיף 3.1 לעיל מהווה תשלום מלא, שלם, כולל וסופי בעד השירותים, כאמור בהסכם זה ובנספחיו, והיא כוללת גם (אך לא רק) החזר מלא של כל ההוצאות הישירות והעקיפות אשר יוציאו נותן השירותים וכל הפועלים מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים וכן את כל הציוד ו/או המתקנים ו/או המסמכים ו/או החומרים הדרושים לצורך מתן השירותים, וכי מעבר לסכום התמורה החודשית, הוא לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או טובת הנאה אחרת, למעט אם נקבע במפורש אחרת מראש ובכתב בחתימת מורשי החתימה של הקרן.
- 3.11. מוסכם בזה שתשלום התמורה החודשית ע"י הקרן לפי תנאי הסכם זה אינו מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל העבודות המבוצעות על ידי נותן השירותים בהיותו קבלן עצמאי בלתי תלוי ובאי היות היחסים בין הקרן לבין נותן השירותים ו/או מי מטעמו - יחסים בין מעביד לעובד.
- 3.12. התמורה החודשית תשולם לידי נותן השירותים לאחר ובכפוף לביצוע השירותים בפועל, בכפוף וכנגד הגשת חשבונית כדין ומילוי טופס פרטי ספק. את הטופס ניתן למצוא באתר האינטרנט.
- 3.13. החשבון יפרע בתוך 45 ימים ממועד שנמסר לידי הקרן.
- 3.14. נותן השירותים אינו רשאי להתנות תשלום כלשהו שעליו לבצע לגורם אחר כלשהו, בקבלת התשלומים מהקרן.

4. אופן הגשת החשבונות

4.1. בכל חשבון יציין נותן השירותים את כל הפרטים הבאים:

4.1.1. שם ומספר ההסכם ותאריך חתימתו.

4.1.2. ערך התמורה החודשית הרשום בהסכם זה.

4.1.3. תאריך תחילת ביצוע השירותים.

4.1.4. התאריך שנקבע לסיום ביצוע השירותים.

5. תקופת ההתקשרות ומאפייני ההתקשרות

5.1. תחילת תקופת ההתקשרות תהיה במועד חתימת הסכם זה, ע"י הקרן באמצעות מורשי החתימה מטעמה.

5.2. מנהל הפיקוח יבצע את השירותים וכל הכרוך בהם, לשביעות רצון מנהל הקרן ויסייע למנהל הקרן בכל הדרוש לשם פיקוח וניהול מיטבי של הפרויקטים לרבות סיוע בבדיקת חשבונות התשלום למפקחים ואישורם או תיקונם לפי העניין. מודגש כי, מנהל הפיקוח חייב שיהיה זמין ופנוי לביצוע המשימות כנדרש, באופן מלא לאורך כל תקופת ההתקשרות.

5.3. נוכח טיב השירותים מודגש כי, יש חשיבות מיוחדת להשתלבותו של מנהל הפיקוח באופן מיטבי ויעיל בעבודת הקרן, בהבנתו את תהליכי העבודה וסדרי העדיפויות של הקרן ובהצלחתו לתת מענה יעיל שיש בו לסייע באופן משמעותי לביצוע משימות הפיקוח על הפרויקטים.

5.4. ההתקשרות תעמוד בתוקף במשך 18 חודשים ולקרן לבדה תהיה זכות הברירה (אופציה), להאריכה לתקופה או תקופות נוספות לפי שיקול דעתה, עד למקסימום 60 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות הראשונה. תקופת ההתקשרות בפועל לרבות תקופת האופציה ככל שמומשה, תכונה "תקופת ההתקשרות".

5.5. בכל מקרה של ביטול ההתקשרות על ידי הקרן, בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו או על פי דין, לא תהיה על הקרן חובה לפצות את נותן השירותים או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה החודשית הקבועה בהסכם נספח ה' למכרז זה, עבור השירותים שסיפק בפועל, לפי תנאי הסכם זה, עד למועד ביטול ההתקשרות.

5.6. בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות מכל סיבה שהיא, נותן השירותים מחויב להעביר לקרן את כל החומר שברשותו והשייך לקרן וכן את כל תוצרי העבודה שביצע עבור הקרן, עד למועד הפסקת ההתקשרות, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי נותן השירותים אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו. זאת ועוד, ככל שיהיה בכך צורך לדעת הקרן, מחויב מנהל הפיקוח הראשי לערוך חפיפה מסודרת עם מי שהקרן תורה עליו, לשם העברה מסודרת של המשך הפיקוח על הפרויקט.

6. אי שביעות רצון משירותיו של מנהל הפיקוח או הפרת ההסכם

6.1. במקרה בו לא תהיה הקרן שבעת רצון ממקצועיותו של מנהל הפיקוח ו/או במקרה של הפרת איזו מבין התחייבויות מנהל הפיקוח על פי הסכם זה ו/או אי מילוי איזה מבין תפקידיו, תהיה הקרן רשאית להפסיק את עבודתו בהודעה בת 5 ימי עסקים ולדרוש מנותן השירותים להעמיד לרשותה באופן מיידי, מנהל פיקוח חלופי ובלבד שהנ"ל יעמוד בכל תנאי הסף הקבועים במכרז, יזכה לניקוד

איכות שאינו נופל מהניקוד שזכה לו מנהל הפיקוח הנוכחי והוא אושר על ידי ועדת המכרזים של הקרן.

6.2. באירוע מקרה מהמקרים המפורטים בסעיף 6.1 לעיל, תהיה הקרן רשאית אך לא חייבת להתרות בפני נותן השירותים ומנהל הפיקוח ולאפשר למנהל הפיקוח לתקן את הליקויים שנפלו, אך בכל מקרה לא יהיה במתן התראה כאמור או בהעדרה כדי לגרוע מזכותה של הקרן כמפורט בסעיף 6.1 לעיל.

6.3. לא העמיד נותן השירותים מנהל פיקוח חלופי מתאים בהתאם לדרישת הקרן כמפורט בסעיף 6.1 לעיל ובזמן שקצבה לכך, תהיה הקרן רשאית לסיים את ההתקשרות בהודעה בכתב ולא תהיה לנותן השירותים ו/או למנהל הפיקוח כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה עקב כך.

6.4. לענין סעיף 6 זה - "חוסר מקצועיות" משמעו לרבות אך לא רק – העדר ידע מקצועי ו/או ניסיון מקצועי נדרשים; מתן פתרונות מקצועיים שגויים ו/או לא מתאימים ו/או לא עדכניים; אי ביצוע מלא ו/או מיטבי של משימות שהוטלו על מנהל הפיקוח; העדר מענה מקצועי מהיר ומיידי לבעיות המתעוררות תוך כדי ביצוע השירותים; העדר שיתוף פעולה מתאים עם מנהל הקרן ו/או נציגי הקרן, העדר דיווח מלא ומהימן בזמן אמת ובאופן מלא ו/או חוסר תיאום מתמשך בביצוע המטלות מול מנהל הקרן וכיוצא באלה. מובהר כי בכל מקרה של מחלוקת בהתייחס להתקיים המונח "חוסר מקצועיות" תכריע עמדת הקרן.

6.5. סיום ההתקשרות על פי סעיף 6.1, יעשה בדרך של מתן הודעה בכתב לנותן השירותים, בת 5 ימי עבודה, זאת לאחר שהקרן העניקה לנותן השירותים הזדמנות לתקן את הדרוש תיקון ולהשמיע טענותיו ולאחר ששקלה את דבריו ו/או בחנה את שתיקן לפי העניין, טרם קיבלה את החלטתה הסופית ומסרה את הודעתה כאמור.

6.6. סיימה הקרן את ההתקשרות כמפורט בסעיף 6.2 לעיל, יבוא ההסכם לסיומו בתום 5 ימי עבודה ממועד מסירת ההודעה כאמור בסעיף 6.2, והקרן תשלם לנותן השירותים, רק את התשלומים המתאימים לביצוע השירותים שביצע בפועל עד לתאריך הביטול. במקרה כזה הקרן לא תהיה חייבת בכל פיצוי או תשלום כלשהו, עבור או בקשר עם אותו חלק שהביטול מתייחס אליו או בשל ביטול ההסכם כאמור בסעיף זה.

6.7. על אף האמור בסעיף 6.1 לעיל, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד מנהל הפיקוח ו/או נותן השירותים או מי מעובדיו או במקרה של ביצוע פשע על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו – תהיה הקרן רשאית לבטל את ההתקשרות באופן מיידי ללא התראה מוקדמת ו/או מתן הזדמנות לתיקון. זאת בנוסף ומבלי לגרוע מכל סעד נוסף שיעמוד לרשותה על פי הוראות ההסכם ועל פי הוראות הדין.

6.8. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.1 לעיל, הקרן תהיה רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל עת, בהודעה מראש ובכתב למפקח, בת 10 ימי עבודה, אם מצאה כי אין לה עוד צורך בשירותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה. הודיעה הקרן למפקח על סיום ההסכם כאמור, יהיה נותן השירותים זכאי לתשלום בגין ביצוע שירותי הפיקוח, ככל שבוצעו, עד למועד משלוח ההודעה בדבר סיום ההסכם.

7. ניגוד עניינים וסודיות

7.1. נותן השירותים מתחייב כי, הוא וכל מי מטעמו, לא יעסקו, במישרין או בעקיפין, במשך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, בכל עניין היוצר או עלול ליצור, לדעת הקרן, חשש לקיומו של ניגוד עניינים עם מתן השירותים על פי הסכם זה או כל חלק מהם.

7.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 7.1 לעיל מצהיר נותן השירותים במפורש כי, ככל שיבחר קבלן מבצע, ו/או מפקח ו/או חברת הפיקוח אשר הפיקוח על מי מהם עלול, לדעת הקרן, להעמיד את נותן השירותים ו/או מי מטעמו, במצב של חשש לקיומו של ניגוד עניינים, זאת בשל קיומם של קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או אחרים בין מנהל הפיקוח ו/או נותן השירותים ו/או מי מטעמו ובין מי מהמפוקחים הנ"ל ו/או מי מטעמו, אזי תהיה הקרן רשאית, להביא את ההסכם עם נותן השירותים לידי סיום, וזאת לאחר ששמעה את עמדתו של נותן השירותים ולא השתכנעה כי ניתן לתת מענה ראוי לקיומו של החשש האמור לניגוד עניינים, אלא בדרך של הפסקת ההתקשרות כאמור. החליטה הקרן להפסיק את ההתקשרות, לא תהיה לנותן השירותים כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה נגד הקרן עקב כך והוא לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מאת הקרן, למעט תשלום בגין הפיקוח שבוצע על ידו בפועל, בהתאם להוראות ההסכם נספח ה' למכרז זה, עד למועד הפסקת ההתקשרות על ידי הקרן.

7.3. בנוסף על האמור בסעיף 7.2 לעיל, יחתום נותן השירותים על ההתחייבות המצורפת כנספח 3 להסכם זה וכן ידאג להחתים עליה את מנהל הפיקוח. יודגש כי הקרן לא תישא בכל נזק, הפסד או חבות כלשהי לנותן השירותים בגין כל נזק ו/או הפסד בגין סיום התקשרותו עם צד שלישי, בעקבות דרישת הקרן כתנאי להמשך ההתקשרות.

7.4. מנהל הפיקוח ונותן השירותים מתחייבים שניהם יחד וכל אחד מהם לחוד, להביא לידיעת הקרן כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת קיומו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על נותן השירותים להודיע לקרן על כל הצעה שהוצעה לו והוא שוקל לקבלה, על מנת שהקרן תכריע אם יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור. נותן השירותים יקבל על עצמו את ביצוע אותה עבודה רק אם אישרה הקרן, מראש ובכתב, כי אין לה התנגדות לכך.

7.5. אם ייוודע לקרן כי, מנהל הפיקוח ו/או נותן השירותים נמצא במצב של ניגוד עניינים, באופן שלא דווח בעת הגשת הצעתו או במהלך תקופת ההתקשרות עמו, או שהקרן לא הסכימה לו, ייחשב הדבר להפרה יסודית של ההסכם. במצב של הפרה יסודית, כאמור בסעיף זה, תהיה הקרן זכאית לחלט את ערבות המכרז ו/או ערבות הביצוע לפי העניין, ולהפסיק מידית את ההתקשרות עם נותן השירותים, ויחול האמור בסעיף 7.2 לעיל בשינויים המחויבים.

7.6. עוד מובהר כי, אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של הקרן לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בכל מקרה אחר בו תמצא לנכון לעשות כן.

7.7. נותן השירותים לא יעשה שימוש במידע שיגיע לרשותו במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, למעט לצורך מתן השירותים במסגרת ההתקשרות ובהתאם להנחיות הקרן.

8. יחסי הצדדים

- 8.1. הצדדים מצהירים ומאשרים כי מעמדם של נותן השירותים ושל מנהל הפיקוח כלפי הקרן בכל הקשור להסכם זה, הינו מעמד של קבלן עצמאי ונותן שירותים בלבד, ואין בהסכם זה כדי ליצור בין הצדדים ו/או בין מי מטעמם יחסי עובד ומעביד ו/או כל יחסים משפטיים אחרים למעט כאלו של קבלן עצמאי ומזמין.
- 8.2. למען הסר ספק, מובהר ומוסכם בזה, כי התמורה כהגדרתה בהסכם זה, סוכמה ביניהם בהתחשב גם במעמדו של מנהל הפיקוח כקבלן עצמאי ולא כעובד של הקרן.
- 8.3. אם חרף כוונת הצדדים כאמור, ייפסק על-ידי ערכאה משפטית מוסמכת כי, קיימים ו/או התקיימו יחסי עובד מעביד בין הקרן לבין מנהל הפיקוח, כי אז יראו את התמורה המשולמת למפקח לפי הסכם זה כסכום עלות מעביד, הכולל גם את כל התנאים הסוציאליים המגיעים לעובדים.
- 8.4. נותן השירותים לבדו יהיה אחראי כלפי כל המועסקים על ידיו לפי דיני העבודה והנזיקין. כן יהיה נותן השירותים לבדו אחראי לכל נזק שיגרם על ידיו, או בגין רכושו ונכסיו ועל ידי המועסקים על ידו למטרות חוזה זה. אם על אף האמור תחויב הקרן כדין, לשאת חבות, או לעשות מעשה כלשהו, יפצה אותה על כך המציע הזוכה באורח מלא.
- 8.5. נותן השירותים אחראי על איכות העבודה, גיבוי, מילוי מקום, הכשרת עובדים בהתאם לצרכים ובכלל זה השתלמויות וקורסים על חשבונו על פי צרכי השירותים במכרז.
- 8.6. חובת נותן השירותים היא כחובת ספק כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד – 1974, בכפוף לאמור בתנאי הסכם זה.
- 8.7. נותן השירותים אינו רשאי להמחות (להעביר) לזולת את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי הסכם זה, כולן או חלקן, ללא הסכמה בכתב ומראש של הקרן ובתנאים שהציבה.

9. ערבות בנקאית להבטחת ביצוע ההסכם

- 9.1. נותן השירותים ימציא לקרן, בתוך 10 ימי עבודה מיום שקיבל הודעה על הזכייה במכרז וכתנאי מוקדם לחתימת הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח זהה לנוסח הערבות המצורף כנספח להסכם הכלול בנספחי מכרז זה ובסכום של 50,000 ₪ (להלן – "ערבות ביצוע").
- 9.2. עם מסירת ערבות הביצוע לידי הקרן, יהיה נותן השירותים זכאי לקבל בחזרה את הערבות הבנקאית שהפקיד עם הצעתו, בהתאם לדרישת תנאי הסף במכרז.
- 9.3. ערבות הביצוע תעמוד בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות + 90 ימים לאחר סיומה, להבטחת כל התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה.
- 9.4. הקרן תהיה רשאית לחלט את ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, באופן מלא או חלקי, בכל מקרה בו הפר נותן השירותים התחייבות מההתחייבויות שנטל על עצמו על פי הסכם זה על נספחיו.

- 9.5. חילטה הקרן את הערבות והחליטה שלא לבטל את ההסכם – יידרש נותן השירותים להעמיד ערבות ביצוע חדשה במקום זו שחולטה, או להשלים את החלק שחולט, לפי העניין, ובאותם התנאים.
- 9.6. מובהר, כי חילוט ערבות הביצוע כולה או חלקה, נתונה להחלטתה הבלעדית של הקרן ותעשה לאחר מתן זכות טיעון לנותן השירותים, ולאחר ששקלה את עמדתו.
- 9.7. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9 זה לעיל, מימשה הקרן את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, לא יהיה בכך כדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לקרן על פי הוראות מכרז זה ועל פי כל דין. בנוסף לכך, נותן השירותים יהיה מחויב להמציא לקרן באופן מידי ערבות ביצוע חדשה, בגובה הסכום שמומש בערבות הביצוע המקורית.

10. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

- 10.1. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית לביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה ובנספחיו תחול על מנהל הפיקוח ונותן השירותים ולפיכך אישוריה של הקרן לשירותים ו/או לתכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את מי מהם מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על הקרן ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.
- 10.2. נותן השירותים יהיה אחראי באופן מלא לאבדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, שייגרמו במישרין או בעקיפין לאדם ו/או גוף כלשהו לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לקרן ו/או לנותן השירותים ו/או למי מטעמם ו/או לצד ג' כלשהו בכל הנוגע ו/או קשור לשירותים ו/או מעשה או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של נותן השירותים ו/או של מי מהפועלים מטעמו תוך כדי ו/או עקב מתן השירותים ו/או בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אחריות נותן השירותים תחול גם לגבי הקרן ו/או רכושה ו/או עובדיה ו/או מי מן הפועלים מטעמה ו/או נותן השירותים ו/או רכושו ו/או עובדיו ו/או מי מטעמם ו/או לגבי צד שלישי כלשהו.
- 10.3. נותן השירותים מתחייב לשפות ולפצות את הקרן ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שיגרם למי מהן ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהן, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך, ואשר הוא אחראי בגינו על פי האמור לעיל, ו/או על פי הסכם זה ו/או על פי הדין וזאת על פי דרישתה על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. הקרן תודיע לנותן השירותים על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על הקרן מפניה, על חשבונו של נותן השירותים.
- 10.4. נשאה הקרן בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לה ו/או לרכושה בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה (ישירה או עקיפה) מביצוע השירותים, יהיה על נותן השירותים להחזיר לקרן כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותה על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.
- 10.5. הקרן תהא רשאית לקזז ו/או לעכב תשלומים לנותן השירותים בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד נותן השירותים בגין נזק או אובדן אשר נותן השירותים אחראי בגינם, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון הקרן.

10.6. נותן השירותים מאשר בזאת כי הוא פוטר את הקרן ו/או הבאים מטעמה מכל אחריות לנזק לרכוש מכל מין וסוג שהוא אשר משמש את נותן השירות במסגרת פעילותו, ובלבד שפטור זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

10.7. מובהר כי לצורך האמור בסעיף זה [סעיף הביטוח על כל תתי סעיפיו ונספח הביטוח] תורחב הגדרת "הקרן" כאמור במבוא להסכם זה כדי לכלול בה כל גורם השותף עם הקרן בייזום ו/או מימון ו/או ניהול ו/או ביצוע הפרויקט (להלן "גורם שותף"). אחריותו של נותן השירותים, והתחייבויותיו כלפי הקרן בגין עריכת הביטוחים כמפורט בסעיף זה יחולו ביחד ולחוד בגין הקרן ובגין כל גורם שותף כזה, ובלבד שהקרן מסרה לנותן השירותים מראש מידע בדבר קיומו של הגורם השותף או גורמים שותפים בפרויקט.

ביטוח

10.8. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, נותן השירות מתחייב לערוך בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, על חשבונו, בשמו ובשם הקרן את הביטוחים המפורטים בנוסח "אישור קיום ביטוחים" המצורף כנספח 2 להסכם זה, וזאת לפחות בתנאים, בסכומי הביטוח ובגבולות האחריות המפורטים בנספח 2 לגבי כל ביטוח, ולהמציא לקרן כתנאי מוקדם לחתימתה של הקרן על הסכם זה, את אישור קיום הביטוחים כשהוא חתום כדין ע"י המבטח אשר ערך את הביטוחים. המצאת טופס האישור החתום על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. נותן השירות ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלופתו של הסכם זה וכמפורט בסעיף 10.11 להלן את טופס האישור על קיום ביטוחים החתום, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהקרן.

10.9. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירות לכלול את הסעיפים הבאים:

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או הקרן (לגבי הקרן - כמפורט לגבי כל ביטוח להלן):

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי יורחב לכיסוי את אחריות הקרן בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל (למעט היפר חובה מקצועית) של נותן השירות ומי מטעמו בביצוע השירותים ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

ביטוח חבות מעבידים יורחב לשפות את הקרן היה ויטען כי מוטלת עליה אחריות כמעבידה לנזקי גוף בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שנגרמו למי מעובדי נותן השירות בעת ו/או בקשר עם ביצוע השירותים.

ביטוח אחריות מקצועית לכיסוי אחריות הקרן עקב ו/או בקשר להפרת חובה מקצועית על ידי נותן השירות ומי מטעמו בביצוע השירותים.

ב. ביטוח אחריות מקצועית יהיה כפוף לתאריך רטרואקטיבי שאיננו מאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים לקרן בגין הפרויקט ו/או תחילת ההתקשרות – המוקדם מביניהם.

ג. סכום ההשתתפות העצמית בפוליסה יהיה סביר בהתאם ליכולתו של נותן השירותים לשאת בהשתתפות עצמית כזו במקרה של תביעה. הקרן תהיה רשאית לדרוש מאת נותן השירותים לשנות את גובה ההשתתפות העצמית אם לפי שיקול דעתה הסכום שצויין איננו סביר בהתאם לסיכון ובהתאם ליכולתו של נותן השירותים.

ד. סעיף ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי הקרן ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ה. תנאי לפיו הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לקרן הודעה בכתב, ע"י נותן השירות ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

ו. היקף הכיסוי בפוליסות לביטוח חבות מעבידים וחבות כלפי צד שלישי לא יפחת מהיקף הכיסוי בפוליסה ביט, ובלבד שחריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.

ז. כל סעיף בפוליסות נותן השירות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירות כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי הקרן וכלפי מבטחיה, ולגבי הקרן הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הקרן במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הקרן מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי הקרן להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, נותן השירות מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי הקרן וכלפי מבטחיה.

10.10. הקרן תהיה רשאית לבדוק את אישור הביטוח ונותן השירותים מתחייב לערוך ללא דיחוי כל שינוי שיידרש על מנת להתאים את הביטוחים לנדרש ממנו בהתאם להסכם זה.

10.11. נותן השירותים מתחייב להחזיק את כיסויי הביטוח הנ"ל בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות. לגבי ביטוח אחריות מקצועית נותן השירותים מתחייב להחזיק פוליסה זו בכיסוי ולחדשה מדי תום כל תקופת ביטוח כל עוד עלולה להיות מוטלת עליו אחריות על פי הדין (ובכל מקרה לתקופה אשר איננה קצרה מתקופה של 7 שנים לאחר מועד סיום ההתקשרות בינו לבין הקרן), לחדשם לפי הצורך, ולהמציא לקרן מידי תום כל תקופת ביטוח אישור ביטוח מחדש חתום כדין על ידי המבטח אשר ערך את הכיסוי וזאת לשביעות רצונה המלאה של הקרן. התחייבותו זו של נותן השירותים לגבי עריכת ביטוח אחריות מקצועית תמשיך לעמוד בתוקפה ותחול אף לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הקרן לבין נותן השירותים על פי הסכם זה או אחרת.

10.12. הקרן רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את הנוסח המלא של פוליסות הביטוח לקרן ונותן השירותים מתחייב, היה ויתבקש, להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או שינוי שתדרוש הקרן לשם התאמת הכיסוי לאמור בהסכם זה.

10.13. נותן השירותים מתחייב לעמוד בכל תנאי הביטוחים כנדרש על ידי המבטח, לשלם בדייקנות את הפרמיה, להודיע ללא דיחוי למבטח במקרה של אירוע העלול לגרום להגשת תביעה תחת מי מן הפוליסות וכמו כן לפעול בהתאם לדרישות המבטח.

10.14. ככל שלדעת נותן השירותים, קיים צורך להרחיב את היקף הביטוחים הנדרשים מאתו לפי הסכם זה ו/או לערוך ביטוחים נוספים להם, מתחייב נותן השירותים לעשות כן ללא דיחוי, על חשבוננו. נותן השירותים מאשר בזה כי קביעת הביטוחים בהתאם לאמור לעיל ו/או בדיקתם על ידי הקרן או מטעמה לא תטיל על הקרן או על מי מטעמה חובה או אחריות כלשהן, והדבר לא יגרע מחובה שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי דין. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי נותן השירותים תבוטל זכות השיבוב כנגד הקרן וכל הפועל מטעמה, וכל ביטוח חבות שיערך על ידי נותן השירותים יורחב על

מנת לשפות את הקרן וכל הפועל מטעמה בגין ו/או בקשר אחריות מי מהם למעשה או מחדל של נותן השירותים ועובדיו ו/או הפועלים מטעמו, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

10.15. עריכת הביטוחים המפורטים באישור הביטוח והמצאת האישור החתום כאמור הינם תנאי יסודי להסכם. הקרן תהיה רשאית למנוע מן נותן השירות את תחילת ו/או המשך ביצוע פעילותו במידה והביטוחים לא נערכו ו/או אישור הביטוח החתום לא הומצא לה, כנדרש.

10.16. נותן השירותים מתחייב להודיע מיד בכתב למבטח ולקרן אודות אבדן או נזק או אירוע העלול לגרום לכך, ו/או נסיבות העלולות לגרום להגשת תביעה נגד נותן השירות ו/או נגד הקרן, לפעול לשם חקירת האירוע ונסיבותיו, ושמירת ומימוש זכויות הקרן.

10.17. למען הסר ספק תשלום הפרמיה ודמי ההשתתפות העצמית בגין הביטוחים אשר ייערכו על ידי נותן השירות יהיו באחריותו בלבד וכן יישא בכל נזק שיגרם לקרן עקב מעשה ו/או מחדל של נותן השירותים, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של נותן השירותים, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

10.18. הפר נותן השירות את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות הקרן יהא נותן השירותים אחראי לנזקים שיגרמו לקרן באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיה.

10.19. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לקרן כנגד נותן השירותים על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

מגיפת הקורונה

11. הסכם זה נערך ונחתם בעיצומה של מגפת הקורונה, בידיעה ברורה של ההשלכות שכבר היו לה ו/או אלו שיכולות להיות לה בהמשך. בהינתן הדברים האלה, נותן השירותים מצהיר ומאשר כי, הוא הביא זאת בחשבון והוא יודע שיהיה עליו למלא אחר כל התחייבויותיו לפי הסכם זה, גם אם מגפת הקורונה תימשך ובידיעת המגבלות שכבר הוטלו ו/או מגבלות נוספות שתוטלנה בהמשך כתוצאה ממנה. בהתאם לכך, מגפת הקורונה ו/או השלכותיה ו/או המגבלות המוטלות ו/או שתוטלנה בגינה, לא תחשבנה ככח עליון. בנוסף, מגיפת הקורונה לא תחשב כנסיבות שנותן השירותים לא ידע ולא היה עליו לדעת עליהן בעת הגשת הצעתו במכרז ו/או בעת החתימה על הסכם זה, או שהוא לא ראה ולא היה עליו לראותן מראש, או שקיום התחייבויותיו לפי הצעתו כפי שהוגשה ולפי הסכם זה וכאמור בו אינו אפשרי או שונה מההצעה או מההסכם לפי העניין.

כללי

11. שום ויתור, הנחה, הימנעות או שיהוי של הקרן במימוש זכויותיה על פי הסכם זה לא יתפרשו כוויתור או מניעה אלא אם נעשו בכתב.

12. נותן השירותים מוותר בזאת על כל זכות לעיכובן כלשהו על נכסים ו/או מסמכים ו/או מידע שנמסר לו על ידי הקרן לצורך ביצוע השירותים.



13. מוסכם בזה כי בית המשפט המוסמך באופן ייחודי ובלעדי לדון בכל עניין הנוגע להסכם זה, או הנובע ממנו יהיה בית המשפט המוסמך במחוז תל אביב. לבתי משפט אחרים לא תהיה כל סמכות לדון בנושאים אלה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

הקרן לשיקום מחצבות

נספח 2 להסכם

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*			
שם: הקרן לשיקום ומחצבות	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> משכיר			
מס' רישום: הקרן לשיקום ומחצבות: 500501010	ת.ז./ח.פ.	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> שוכר			
מען: באמצעות הקרן לשיקום ומחצבות, דרך מנחם בגין 125 תל אביב	מען	<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> זכיון			
		<input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי בקרה, ניהול ופיקוח צמוד ו/או שירותים נילווים בפרויקטים שונים של הקרן	<input type="checkbox"/> קבלני משנה			
			<input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים			
			<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים			
			אחר: _____			
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
צד ג'		ביט			לאירוע ובסה"כ: 2,000,000	302 אחריות צולבת, 304 הרחב שיפוי _ לטובת מבקש האישור 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 315 כיסוי לתביעות המל"ל, 321 מבוטח נוסף בגין מעשה ומחדלי המבוטח – מבקש

תאריך הנפקת האישור	אישור קיום ביטוחים						
האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג, 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, 319 מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח, 328 ראשוניות.	ש	6,000,000 לעובד, 20,000,000 לאירוע ובסה"כ			ביט		אחריות מעבידים
301 אבדן מסמכים 302 אחריות צולבת, 04 הרחב שיפוי, לטובת מבקש האישור 321 מבוטח נוסף בגין מעשה ומחדלי המבוטח - מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג, 325 מרמה ואי יושר עובדים, 327 עיכוב ושיהוי, 328 ראשוניות, 332 תקופת גילוי 6 חדשים.	ש	2,000,000 עד 4,000,000					אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
038 יועצים/מתכננים, 084 שרותי פיקוח ובקרה (כללי) 085 שירותי פיקוח ובקרה (בניה)
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60_ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח 3 להסכם

הצהרה בדבר חובת שמירת סודיות ומניעת חשש לניגוד עניינים

יחתי בנפרד על ידי: נותן השירותים ועל ידי מנהל הפיקוח

אני הח"מ, _____ נושא ת.ז. _____ מצהיר ומתחייב בזה כלפי הקרן לשיקום מחצבות (להלן – "הקרן") כדלקמן:

1. אני נציג נותן השירותים בהתאם לחוזה מס' _____ בין הקרן ובין _____ (להלן – "נותן השירותים").
2. ידוע לי כי, במסגרת מתן השירותים וכל הכרוך בהם, ייחשף בפני מידע רגיש של הקרן לרבות אך לא רק מידע טכנוני, פיננסי, כלכלי, ניהולי ואחר. עוד ידוע לי כי, חלקים ניכרים מהמידע האמור, הם מידע פנימי של הקרן ו/או של צדדים שלישיים, שאינו מצוי בידועת הכלל (להלן – "המידע").
3. בהתאם לזה, חשיפת המידע או חלקים ממנו ברבים או בפני גורם מעוניין או בפני צד שלישי, או הצגתו באופן מוטעה או חלקי או שגוי או בהקשר שאינו נכון, עלולה לחבל בעבודת הקרן ו/או לגרוע מנכסייה ו/או מיכולתה לבצע את משימותיה ו/או להסב לקרן נזקים משמעותיים, באופן ישיר או עקיף.
4. לפיכך אני מתחייב זה לשמור בסודיות מוחלטת על המידע ועל כל חלק ממנו ולא לחלוק אותו עם איש ולנקוט בפעולות הנדרשות על מנת למנוע מאחרים להיחשף למידע.
5. עוד אני מתחייב, לבצע את התפקיד תוך שמירת חובת אימוץ לקרן, בהתאם לדרישות הדין ולהנחיות המקצועיות של הנהלת הקרן ומנהל הקרן ולהמנע מקיום חשש לניגוד עניינים הכלל כמפורט במסמך זה.
6. אני מתחייב כי, לא אעסוק בכל עיסוק ולא אתקשר עם כל אדם, ככל שיהיה בכך כדי לגרום לי להיות במצב של חשש לקיומו של ניגוד עניינים עם ביצוע התפקיד האמור, והכל, בין במישרין, בין בעקיפין.
7. אתריע בפני מנהל הקרן, בכל מקרה בו שוקלת הקרן ו/או מי מנציגיה ו/או מבעלי התפקידים בה, קבלת החלטה שעלולה לעורר חשש לניגוד עניינים שלי, בקשר עם עניינים אחרים המצויים בטיפול ו/או שיש לי ו/או לאדם קרוב אלי - עניין אישי ו/או עסקי ו/או ניהולי ו/או מקצועי בהם. בכל מקרה של חשש כאמור, אצביע על החשש בפני מנהל הקרן באופן מידי ודחוף, ואפעל בהתאם להנחיותיו.
8. בכל מקום במסמך זה בו נעשה שימוש בביטוי "חשש לניגוד עניינים", הדבר מתייחס לכל הנ"ל:

לענייני; ענייני של אדם קרוב אלי, ענייניהם של מי העובדים איתי או עבורי או לקוחות שלי; לענייני של תאגיד אשר לי או לאדם קרוב אלי, או למי מהעובדים ו/או הלקוחות שלי יש קשר עימו – חבר בו, מנהל אותו או עובד בו, או יש לו חלק בו או בהון מניותיו, או זכות לקבל רווחים, או שהוא בעל שליטה בו, כהגדרתו בחוק ניירות ערך.

אדם קרוב בהתחייבות זו משמעו: בן זוג (לרבות בעל/אשה, ידועה/בציבור, מי שאינו עונה להגדרת ידוע בציבור), הורה, הורה הורה, בן או בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם ובני זוגם, גיס, גישה, דוד, דודה, חותן, חותנת, חס, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה לרבות חורגים וכן כל אדם הסמוך על שולחני וכל אדם שיש לי עמו קשרי עסקים שוטפים ו/או נכסים בבעלות משותפת.

"בעל עניין" ו"שליטה" כהגדרתם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1969.
9. ידוע לי ואני מסכים כי, ככל שיבחר קבלן מבצע ו/או מפקח, אשר הפיקוח עליו עלול, לדעת הקרן, להעמיד את נותן השירותים ו/או מנהל הפיקוח, במצב של חשש לקיומו של ניגוד עניינים, לדעת הקרן, וזאת בשל קיומם של קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או אחרים בין נותן השירותים ו/או מנהל הפיקוח ו/או מי מטעמו ובין הקבלן המבצע ו/או מי מטעמו, אזי תהיה הקרן רשאית, להביא את ההסכם איתי כנותן השירותים לידי סיום, וזאת לאחר ששמעה את עמדתי ולא השתכנעה כי ניתן לתת מענה ראוי לקיומו של החשש האמור לניגוד עניינים, אלא בדרך של הפסקת ההתקשרות כאמור. החליטה הקרן להפסיק את ההתקשרות, לא תהיה לי ו/או למי מטעמי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה נגד הקרן עקב כך ולא אהיה זכאי לתשלום כלשהו מאת הקרן, למעט תשלום בגין הפיקוח שבוצע על ידי בפועל, באמצעות מנהל הפיקוח מטעמי בהתאם להוראות ההסכם, עד למועד הפסקת ההתקשרות על ידי הקרן. (מובהר כי, סעיף זה רלבנטי לנותן השירותים בלבד ואינו יוצר התחייבות אישית של מי ממנהל הפיקוחים ו/או העובדים של נותן השירותים).

10. לא אעשה שימוש, מלבד השימוש במסגרת התפקיד שאני ממלא/ת, בכל הקשור למתן השירותים נשוא המכרז וכל הקשור עימם, בתוצרי השירותים על כל חלקיהם נספחיהם ומרכיביהם לרבות כל מדיה אלקטרונית וכל המסמכים והעזרים שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע השירותים. התחייבותי זאת מתייחסת גם לתקופה שלאחר סיום כל הליכי המכרז ללא הגבלת זמן.
11. אני מתחייב/ת לשמור על סודיות מוחלטת בקשר למידע ולא אעביר לאחרים, כל מידע שהועבר אלי, למעט מידע המפורסם ברבים, ו/או מידע הפתוח על פי הדין לעיון הציבור (כל הלו יקראו להלן 'מידע גלוי'), או מידע אחר שחויבנו לגלותו על פי כל דין ובלבד שאמסור לכם הודעה על מצב שבו הננו נדרשים, על פי כל דין, לגלות מידע כאמור, אולם, אעשה ככל שביכולתי בכדי להותיר בידי הקרן שהות סבירה להתגונן מפני דרישה כזאת, אם לדעת הקרן היא עלולה לפגוע בזכות מזכויותיה.
12. עם השלמת ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז הנ"ל, הנני מתחייב/ת כי, למעט המידע הגלוי, אעביר לכם את כל המסמכים ו/או חומר אחר כלשהו שנמסר לי בקשר עם המכרז הנ"ל וכן כל עיבוד שנעשה מן המסמכים והחומר האמור. לא אשאיר בידי העתק ו/או צילום מכל סוג שהוא מן החומר ו/או המסמכים ו/או התפוקות (מכל סוג שהוא לרבות מדיה אלקטרונית) הקשורים למכרז הנ"ל.
13. התחייבותי זו נועדה להוסיף על כל חובת אמון המוטלת עלי על פי דין כלפי הקרן ולא לגרוע ממנה.
14. ידוע לי כי הפרה של התחייבות מההתחייבויות שנטלתי על עצמי במסמך זה, תטיל עלי אחריות אישית לכל נזק ישיר או עקיף שיגרם לקרן כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, והקרן תהיה זכאית להפרע ממני את כל נזקה בקשר לכך.
15. התחייבויותיי על פי כתב התחייבות זה הינן ללא הגבלת זמן.

ולראייה באתי על החתום:

תאריך: _____ שם: _____ חתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ _____ עו"ד בעל רישיון מספר _____ מאשר כי מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____ /המוכר לי אישית, חתם בפני על מסמך זה.

תאריך: _____ שם: _____ חתימה וחותמת: _____

נספח 4 להסכם

נוסח **ערבות ביצוע**

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס: _____

כתב-ערבות

לכבוד

הקרו לשיקום מחצבות

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף ₪)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר

עם ביצוע חוזה מכח מכרז פומבי 272/2022 לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח - בפרוייקטים המבוצעים עבור הקרו לשיקום מחצבות.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____

שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

הצהרה בדבר העסקת עובדים כדין ושימוש בתוכנות מקוריות

אני הח"מ _____ - המורשה לחייב את _____ על פי כל דין,

(שם החברה המציעה)

(שם מורשה חתימה)

לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן:

א. עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע, במכרז פומבי מספר 272/2022 לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח - בפרוייקטים המבוצעים עבור הקרן לשיקום מחצבות ובעל הזיקה אליו (על פי ההגדרות כמשמעותן בחוק חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 סעיף 2 ב'), ביותר משתי עבירות (לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987), ואם הורשע מי מהם ביותר משתי עבירות (על פי ההגדרות כמשמעותן בחוק חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 סעיף 2 ב'), הריני להצהיר - כי במועד החתימה על תצהירי זה, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

ב. לצורך ביצוע חוזה נשוא מכרז 272/2022 אעשה שימוש בתוכנות מקוריות בלבד.

ג. הנני מצהיר כי כל האמור אמת.

חתימת המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____

בקרן ברחוב _____ וחתם בפני על ההצהרה האמור וזאת

לאחר שהזהרתי אותו שאם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

חתימת עו"ד

נספח ז' – נוסח ערבות מכרז

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב-ערבות

לכבוד
הקרון לשיקום מחצבות

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (ובמילים: שלושים אלף ₪)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר
עם מכרז פומבי 272/2022 לרכישת שירותי בקרה על שירותי הפיקוח - בפרוייקטים המבוצעים עבור
הקרון לשיקום מחצבות.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום,
מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב
בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף _____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____