

י" אייר תשפ"א  
22 אפריל 2021

**מכרז פומבי דו שלבי מס' 234/2021 לרכישת שירותי בקרה, ניהול ופיקוח צמוד על פרויקט**

**שיקום מחצבת רביבים**

**מסמך הבהרות מס' 1**

1. להלן תשובות לשאלות ובקשות הבהרה שהופנו אל הקרן במסגרת המכרז שבנדון.
2. מובהר כי, השאלות המפורטות בטבלה להלן, אינן זהות בהכרח לנוסח השאלות שהוצגו בפועל על ידי המציעים השונים. תיקוני הנוסח שהוכנסו, מקום שהוכנסו, נועדו לתמצת את השאלה ו/או לטשטש את זהות השואל.
3. במקרים בהם נשאלה השאלה על ידי יותר ממציע אחד – אפשר שהתשובה מתייחסת לנוסח אחד מתוך כלל השאלות הדומות שנשאלו.
4. כל האמור במסמך הבהרות זה יש לראות אותו כחלק ממסכי המכרז ובכל מקרה בו ההבהרות משנות ו/או מוסיפות ו/או מתקנות על האמור במסמכי המכרז – יש לראות אותן כגוברות על הוראות המכרז.
5. כל מציע הבוחר להגיש הצעה במכרז הנדון, רואים אותו כמי שמסכים לתנאים כפי שהם מפורטים במסמך הבהרות זה, וזאת בין אם חתם על המסמך וצירפו להצעתו ובין אם לאו, בהתאם להוראת סעיף 17 למסמכי המכרז.
6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5 לעיל, חובה על כל מציע לחתום על מסמך זה ולצרפו בשלמותו להצעתו.
7. הוראות המכרז אשר לא שונו על ידי האמור במסמך זה, תעמודנה בתוקפן.

מס' סידורי	מספר הסעיף במכרז	השאלה/בקשת הבהרה	תשובות
1.	סעיף 8.2 – 8.3 למכרז	האם ניתן לרשום גם הנדסאים עבור הפרויקט?	סעיף 8.2 הוא חלק מתנאי הסף. יש לעמוד בדרישת הסעיף כלשונו וללא שינוי.
2.		אודה לקבלת חומר המכרז לעיון.	מסמכי המכרז לביצוע עבודות השיקום, מפורסמים באתר האינטרנט של הקרן שכתובתו <a href="http://www.kasham.org.il">www.kasham.org.il</a>
3.		האם קיים לפרויקט היתר בניה?	העבודות מתבצעות בהתאם לחוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, התשי"ח-1957
4.		מי הם מתכנני ויועצי הפרויקט?	אדרי' יעל בר מאור, חברת הידרומודול
5.	סעיף 6.5.7	האם על המפקח לצלם את מתחם העבודות טרם תחילת העבודות בעצמו? על חשבונו? ובמהלך ביצוע העבודות? או יטיל ויוצא ביצוע הצילום ע"י הקבלן ו/או צלם מקצועי?	הכוונה לצילום דרך מכשיר הטלפון של המפקח. אין הכוונה לצילום מקצועי.
6.	סעיף 6.5.16	מהם כלל ההיתרים והאישורים הנדרשים?	נדרשים אישורים והיתרים שונים על פי דרישות הדין. האישורים שניתנו יוצגו בפני המציע שיבחר כזוכה במכרז זה.
7.	סעיף 6.5.30	מי הם גורמי הרשות להם תימסר העבודה?	רשות ניקוז שקמה בשור

<p>מסמכי המכרז לביצוע עבודות השיקום ומסמכי מכרז זה לשירותי פיקוח, מפורסמים כולם במלואם באתר האינטרנט של הקרן. כאמור בתשובה לסעיף 2 לעיל בטבלה זו.</p>	<p>מבקשים לקבל תכנית/נספח תרשים האתר. הח"מ מעוניין להגיש הצעת מחיר אולם קודם להגשתה מבקש לראות את מקום האתר, דרכי הגישה אליו וסמיכותו לישובים קיימים.</p>		8.
<p>נא לשים לב להבדל בין תנאי הסף (סעיף 8) לניקוד האיכות (סעיף 12). בנושא ניקוד האיכות, מובהר כי כל פרויקט שאורכו למעלה מ- 12 חודשים, יראו אותו כאילו כל 12 חודשים יחושב ויניקוד כפרויקט נפרד, לרבות ניקוד, בניקוד חלקי באופן יחסי. יש להקפיד למלא את הטבלאות באופן ברור וקריא.</p>	<p>כתנאי סף להשכלת המפקח ולזכותו במלוא הנקודות עליו להוכיח מעורבותו בלמעלה מ-5 פרויקטים, החל מתאריך ינואר 2015 המשמעות 6 פרויקטים בערך של 5.0 מלש"ח כל אחד, תנאי לחלוטין בלתי סביר המעיד על תחלופה רבה ועיסוק המפקח ב"עבודות קטנות".</p>	<p>סעיף 8.4,                  סעיף 12.1</p>	9.
<p>כתב כמויות לצורך התרשמות כללית צורך למסמכי המכרז.</p>	<p>האם ניתן לקבל אומדן עלויות?</p>		10.
<p>המפקח הצמוד בשטח גם יעשה שירותי בקרה, ניהול במסגרת עבודתו, כמפורט במסמכי המכרז. מודגש כי אין שינוי בתנאי המכרז ולא תאושר תוספת של מנהל פרויקט אלא שירותי פיקוח כנדרש בגוף המכרז בלבד.</p>	<p>בחברות הניהול קיימים שני סוגי מהנדסים, מנהלי פרויקטים ומפקחים. בחלוקה של הקרן לשיקום מחצבות מוטלת העבודה ההנדסית כולל תאום וברורים על המפקח בלבד. להערכתנו גישה זו אינה נכונה ודרושה מניסיוני תוספת קבועה של כ-20% משרה (מדווחת!) להפעלת מנהל הפרויקט.</p>		11.

בברכה,

מיכאל חרל"פ  
 מנהל הקרן