

י"ג אב תשפ"ב
11 באוגוסט 2022

מכרז פומבי מס' 282/2022 עדכון סקר מחצבות נטושות
מסמך הבהרות מס' 1

1. להלן תשובות לשאלות ובקשות הבהרה שהופנו במסגרת המכרז שבנדון.
2. מובהר כי, השאלות המפורטות בטבלה להלן, אינן זהות בהכרח לנוסח השאלות שהוצגו בפועל על ידי המציעים השונים. תיקוני הנוסח שהוכנסו, מקום שהוכנסו, נועדו לתמצת את השאלה ו/או לטשטש את זהות השואל.
3. במקרים בהם נשאלה השאלה על ידי יותר ממציע אחד – אפשר שהתשובה מתייחסת לנוסח אחד מתוך כלל השאלות הדומות שנשאלו.
4. כל האמור במסמך הבהרות זה יש לראות אותו כחלק ממסמכי המכרז ובכל מקרה בו ההבהרות משנות ו/או מוסיפות ו/או מתקנות על האמור במסמכי המכרז – יש לראות אותן כגוברות על הוראות המכרז.
5. כל מציע הבוחר להגיש הצעה במכרז הנדון, רואים אותו כמי שמסכים לתנאים כפי שהם מפורטים במסמך הבהרות זה, וזאת בין אם חתם על המסמך וצירפו להצעתו ובין אם לאו.
6. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5 לעיל, חובה על כל מציע לחתום על מסמך זה ולצרפו בשלמותו להצעתו.
7. הוראות המכרז אשר לא שונו על ידי האמור במסמך זה, תעמודנה בתוקפן.

מס' סידורי	מספר הסעיף במכרז/בחוזה	נושא	השאלה/בקשת הבהרה	תשובה/הבהרה (הקרן לשיקום מחצבות)
1.	פרק ד' 18	אופן עריכת הסקר והצוות המקצועי	מה תוקפה של המערכת? האם בסיום הפרויקט והגשת החומרים המערכת תישאר לשימוש אצל נותן השירותים?	במהלך תקופת ההתקשרות לשם ביצוע הסקר, יעמיד נותן השירותים על חשבוננו, מערכת התואמת את כל דרישות המכרז. בתום ההתקשרות תישאר המערכת ברשות נותן השירותים. הקרן רכשה לשימוש לצרכי הסקר רישיון למערכת מיפוי גיאוגרפית מסוג ESRI ArcGIS.
2.	פרק ד' 18	אופן עריכת הסקר והצוות המקצועי	נבקש להוסיף סעיף תמחירי בהצעת המחיר לשימוש חודשי/שנתי במערכת GIS, כמקובל בשוק.	אין שינוי בתנאי המכרז. ראו תשובה לסעיף 1. בגמר הסקר כל החומרים יועברו למערכת של הקרן. מובהר כי, לא ישולם תשלום נפרד בגין השימוש

<p>במערכת שתועמד על ידי נותן השירותים.</p>				
<p>אופן ביצוע העבודה נתון לשיקול דעתו המקצועי של נותן השירותים. אין הכרח כי כל חברי הצוות ישתתפו בביקור פיזי בכל אתר ואתר. בכל אתר שנסקר נדרש לאסוף ולתעד מידע בהתאם לשדות המפורטים בנספח 9. אין שינוי בתנאי המכרז.</p>	<p>בהתאם לדרישות המכרז ולדרישות המצופות מכל אחד מחברי הצוות, נראה כי חייב להיות ביקור של כל אחד מחברי הצוות בכל אתר ואתר. זה לא מסתדר עם זה שמצוין כי לפחות חבר צוות אחד צ"ל בשטח. כל אחד מחברי הצוות נדרש להביא מידע אחר מהשטח, ולפיכך, נראה כי כולם (אדריכל נוף, גיאולוג ואחראי מערכת גיאוגרפית) צריכים להגיע לשטח לכל אחד מהאתרים. נבקש הבהרה.</p>	<p>אופן עריכת הסקר והצוות המקצועי</p>	<p>פרק ד' 22</p>	<p>3.</p>
<p>לא נדרש אישורה של ועדת ההיגוי לביקור בכל אתר ואתר. יחד עם זאת על המציע להתריע בפני הקרן כי האתר מיועד לבינוי/יעוד אחר. בכל מקרה של חוסר בהירות, יוכל נותן השירותים לפנות בשאלה לוועדת ההיגוי שתלווה את העבודה.</p>	<p>אתר שהבדיקה הראשונית לגביו (בהסתמך על תצ"א ותוכניות תקפות מאושרות) תלמד כי, הוא מיועד לבינוי למטרת מגורים/תעשייה /אחר ו/או כי קיימים באתר מבנים ו/או עבודות בניה – תהיה ועדת ההיגוי רשאית, לפי שיקול דעתה, לקבוע כי לא נדרש בו ביקור פיזי. בנוסף, תהיה הוועדה רשאית לקבוע כי אין צורך בביקור באתר בו מתקיימת חציבה פעילה, בהתאם למפורט להלן.</p>	<p>אופן עריכת הסקר והצוות המקצועי</p>	<p>פרק ד' 25.1.5.5</p>	<p>4.</p>

	<p style="text-align: center;">האם לאחר בדיקה ראשונית של כל אתר, נדרש אישורה של ועדת ההיגוי לביקור פיזי באתר?</p>			
<p>מידע זה לא יימסר היות והוא אינו קיים בידי הקרן. יחד עם זאת, הקרן תנסה לסייע באיתור אנשי הקשר, כפי יכולתה, במידת הצורך.</p>	<p>תשומת הלב מופנית לכך כי, חובה על נותן השירותים לוודא מראש האם יש מגבלה בטיחותית, ביטחונית, תפעולית או אחרת על הביקור בשטח ובמידת הצורך, לתאם מועד מתאים לביקור כאמור, בהתחשב במגבלות כאמור. חלק מהאתרים מצויים בתחום שטחי אש פעילים או בתחומן של מחצבת פעילות או בסמוך לשטחים כאלה וכיוצא בזה.</p> <p>האם הספק יקבל רשימת אנשי קשר בכל אתר לצורך תיאום מועד מתאים לביקור כאמור, בהתחשב במגבלות?</p>	<p>אופן עריכת הסקר והצוות המקצועי</p>	<p>פרק ד' 25.2.4</p>	<p>5.</p>
<p>אין צורך במודד מוסמך. נדרש כי בצוות יהיו חברים שלושה אנשי מקצוע – אדריכל נוף, גיאולוג ומומחה מערכת מידע גיאוגרפית. להם מתוקף הכשרתם המקצועית ידע בתכנות GIS, אוטוקאד ותכנות מידע גיאוגרפיות אחרות ואילו חישובים ניתן להפיק מתוכן בהתבסס על ביקור בשטח ושכבות מיפוי קיימות.</p>	<p>ציון מיקום מדויק של אתר החציבה / השטח המופר ותיחום שטחו בפוליוגון ובנתונים מספריים (באמצעות לקיחת נקודות פיזית באתר) אודות שטחו, עומקו, ממדיו ומאפייניו.</p> <p>מודגש כי אין הכוונה למדידת שטח נרחבת ואין צורך בשירותי מודד מוסמך, אלא למיפוי שיגדיר את גבולות ה"קו</p>	<p>אופן עריכת הסקר והצוות המקצועי</p>	<p>פרק ד' 25.2.5.1</p>	<p>6.</p>

<p>נספח 9 מציג את תיאור השדות המדויק אותם יידרש הצוות לפרט.</p>	<p>הכחול" של האתר המופר, שטחו, עומקו וממדיו. הפוליגון שיוגדר יועבר לקרן על גבי קובץ SHP ו - DWG. •מיקום נ.צ. מרכז מחצבה על בסיס פוליגון דגימה ומיפוי בסקר. •גודל השטח / נפח מחצבה. באם יש תוכנית מדידה קיימת-מבקשים להעביר/לצרף. •גובה משוער לקיר המחצבה. •בכל אתר שקיימות מדרגות חציבה ו/או בורות יפורט תיאור טופוגרפי ובו יצוינו גובה קירות החציבה ופירוט שלהם (מפלסים ומדרגות) ועומק בורות החציבה, מספר מדרגות החציבה וגובהן. הפרק יכלול גם תצלום של כל ממצא. השירות הנדרש פירושו מפה טופוגרפית (מדרגות חציבה, נפח, מפלסים ומדרגות, עומק בורות החציבה ועוד) ובעל המקצוע שמבצע עבודה כזו הינו מודד מוסמך, ע"פ פקודת המדידות. כך שע"פ דרישה זו, חייב להיות מודד מוסמך שיבצע את העבודה. אין ביטוי לכך בטבלת המחירים.</p>			
---	--	--	--	--

	<p>נבקש הבהרה.</p>			
<p>נא ראו תשובתנו לשאלה 6 לעיל. הבקשה נדחית. אין שינוי מהוראות המכרז.</p>	<p>בהתאם לדרישות המכרז בכל סעיפיו, נראה כי נדרשת עבודה לעומק ולא עבודה שטחית לכל אתר ואתר. כמו כן, ההגדרות המצופות מוכיחות שמודד, גיאולוג ואדריכל נוף חייבים להיות בשטח, כל אחד מהם, בכל אתר. בנוסף, נדרש להקים מערכת GIS אשר תציג ותנגיש את כל המידע הרלוונטי לכל אחד מהאתרים. לפיכך, מחירי המינימום והמקסימום לכל אחד מהאתרים (עד 10 דונם, עד 60 דונם ומעל 60) נמוך משמעותית מהיקפי העבודה הנדרשים מכל אחד מחברי הצוות. נבקש לעלות את מחירי המינימום והמקסימום בכל אחד מהאתרים, כך שיכסה את עלויות הנסיעה והעבודה הנדרשת מכל אחד מחברי הצוות וכדי שניתן יהיה לספק תוצרים איכותיים ומקצועיים.</p>	<p>הצעת המחיר</p>	<p>34.5</p>	<p>7.</p>

בברכה,
 מיכאל חרש"פ
 מנהל הקרן