



י"ט בטבת תשפ"א

3 בינואר 2021

אל : רשימת תפוצה

פרוטוקול סיור מציעים

מכרז פומבי דו שלבי מספר 198/2020

עריכת סקר פסולת במתחם מחצבה נטושה בגן לאומי מגדל צדק

1. בתאריך 3.1.21 התקיים סיור מציעים לעריכת סקר פסולת במתחם מחצבה נטושה בגן לאומי מגדל צדק בנוכחות:
 - מיכאל חרל"פ – מנהל הקרן לשיקום מחצבות.
 - אורי קייזר -מנהל גן לאומי מגדל צדק – רשות הטבע והגנים.
 - אלון עמר – מנהל מכרז הקרן לשיקום מחצבות.
 - מציעים.
2. מציעים שימו לב! יש לצרף פרוטוקול זה להצעות המוגשות כאשר הוא חתום על ידכם, פרוטוקול זה מהווה חלק ממסמכי המכרז.
3. הקרן מעוניינת בביצוע סקר פסולת במתחם גן לאומי צדק בתחום שיפוט עיריית ראש העין, הקרן פועלת בשיתוף פעולה עם רשות הטבע והגנים, עיריית ראש העין והמשרד להגנת הסביבה.
4. מטרת הסקר : להציג תמונה עדכנית ומפורטת של הפסולת במתחם, מאפייניה וגבולותיה, גם לעומק והכל על מנת לאפשר תכנון מיטבי לטיפול בפסולת ובמפגעים הכרוכים בה. נערך סיור במתחם בו נדרש לבצע את הסקר. תצ"א כללית מופיעה בחוברת המכרז.
5. תנאי סף
 - 5.1 המציע יצרף ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית שניתנה ע"י בנק ישראל או ע"י חב' ביטוח בעלת רישיון לעסוק בביטוח בסך 5,000 ש"ח הערבות תוגש בדיוק בנוסח המופיע במכרז בתוקף עד 15.7.21. המציע ימלא את הערבות במדויק.
 - 5.2 המציע או עורך הסקר המוצע על ידו הינו בעל ניסיון מוכח בביצוע סקרי פסולת בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה.
 - במהלך 120 חודשים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות, ביצע המציע לפחות 3 סקרים כאלה באתרי הטמנה של פסולת כאשר בכל אחד מהאתרים האמורים ניתנה חוות דעת מקצועית של המציע או של עובד מטעמו בעת החתימה.
 - הניסיון שיוצג יכולול סקרים בהם היקף הפסולת עמד על לפחות 100,000 מ"ק.



- 5.3 המציע בעצמו או באמצעות עורך הסקר מטעמו הוא בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית או הנדסת סביבה או קרקע או מים או תכנון סביבתי או ניהול סביבתי או גיאוגרפיה או גיאולוגיה או מדעי הקרקע והמים או מדעי הסביבה ממוסד אקדמי בארץ או בחו"ל המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה.
- 5.4 המציע מצהיר כי הוא מעסיק אנשי מקצוע זמינים לניהול הסקר וביצועו וכי הם זמינים לביצוע עבודה באופן מיידי.
- 5.5 היה והמציע תאגיד הוא רשום כדין בישראל ויצרף תעודת רישום מתאימה.
- 5.6 למציע אישורים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים ניכוי מס ואישור על ניהול ספרים.
- 5.7 הצעת המחיר בש"ח ללא מע"מ תהיה במעטפה **נפרדת** וסגורה.
- 5.8 המציע השתתף בסיור המציעים.

6. לוח זמנים לביצוע העבודה

לוח הזמנים 160 יום ממתן צו התחלת עבודה.
לוחות הזמנים מפורטים בחוברת המכרז.

7. מימון העבודה ע"י הקרן לשיקום מחצבות.

8. הצעת המחיר

הצעת המחיר מורכבת ממספר מרכיבים:

- 8.1 סקר לקראת שיקום – דו"ח סקר.
- 8.2 אפיון הפסולת מי תהום ותשטיפים במטמנה – קידוח רחב קוטר במטמנה עד עומק של לפחות 1 מ' בתוך הקרקע הטבעית שבתחתיתה כולל אנליזות מעבדה. המחיר יינתן לקידוח בודד, התמורה תינתן בהתאם למספר הקידוחים בפועל לאור תוכנית הקידוחים שתאושר ע"י הקרן לשיקום מחצבות והמשרד להגנת הסביבה.
- 8.3 הרכב גז מטמנות – קידוח ניטור גז מטמנות כולל אנליזות מעבדה. המחיר יינתן לקידוח בודד, התמורה תהיה בהתאם למספר הקידוחים שיבוצעו בפועל לאור תוכנית הקידוחים שתאושר ע"י הקרן לשיקום מחצבות והמשרד להגנת הסביבה.

9. אומדן

המזמין ערך אומדן של שווי השירותים במכרז זה. ועדת המכרזים רשאית לפי שיקול דעתה לפסול הצעה הכוללת הצעת מחיר שהיא יקרה בשיעור העולה על 25% מהאומדן.



10. המכרז

- 10.1 המכרז הוא דו שלבי.
- 10.2 בשלב ראשון ייבדקו תנאי הסף.
- בשלב השני תיבדק איכות ההצעה בהתאם לאמות המידה והמשקולת.
- בשלב שלישי תפתח ועדת המכרזים את הצעת המחיר.
- בשלב רביעי יסוכם הציון הסופי של כל הצעה.
- 50% ציון משוקלל איכות.
- 50% ציון מחיר משוקלל.

11. פרסום חומר המכרז

- 11.1 חומר המכרז לא נמכר והוא מפורסם באתר הקרן לשיקום מחצבות תחת הלשונית "מה כורה".
- 11.2 מציע שמעוניין להשתתף מתבקש למלא את פרטיו בטופס הייעודי לכך ולשלוח לעורך המכרז וזאת כתנאי מוקדם לקבלת עדכונים.
- 11.3 מציע המעוניין להשתתף במכרז מתבקש להוריד מאתר הקרן לשיקום מחצבות את כל המסמכים.
- 11.4 חומר המכרז יוגש כאשר כל המסמכים חתומים.

12. אופן הגשת ההצעה

את ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה במשרדי הקרן לשיקום מחצבות, קריית הממשלה, דרך מנחם בגין 125 תל אביב, כניסת "מגדל היובל" בקומה 25, לא יאוחר מיום 17.1.21 בשעה 12:00 בצהריים.

13. לוו"ז נוסף כמפורט במסמכי המכרז

- 6.1.21 למשלוח שאלות הבהרה.
- 10.1.21 מועד אחרון למענה הוועדה לשאלות הבהרה.

14. דגשים נוספים שניתנו בסיור שהתקיים באתר

- 14.1 דרכי הגישה הוצגו ע"י אורי קייזר.
- 14.2 לא קיימת מדידה לשטח.
- 14.3 שמירה על ציוד וכלים באחריות המציע.
- 14.4 בטיחות- כל הנחיות הבטיחות ע"פ הנחיות משרד העבודה והרווחה תקיפות.
- 14.5 עבודות בשטח יתואמו מול נציגי גן לאומי מגדל צדק.



14.6	אין להשאיר בורות פתוחים בסיום יום עבודה.
14.7	לקרן יש יועץ סביבה שמלווה את הפרויקט – אורן עזריה.

העתק : משתתפים.

בכבוד רב,
אלון עמר.

אלון הנדסה
ניהול ופיקוח בניה
נוה צוף חלמיש, ד.ג. מודיעין 71945
טל: 08-8699665